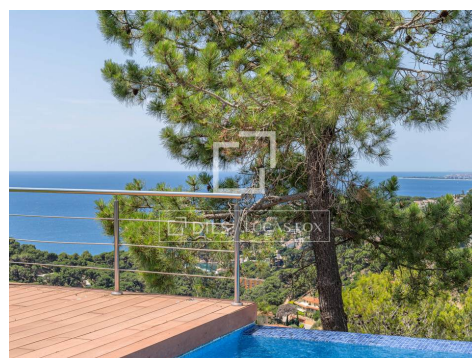
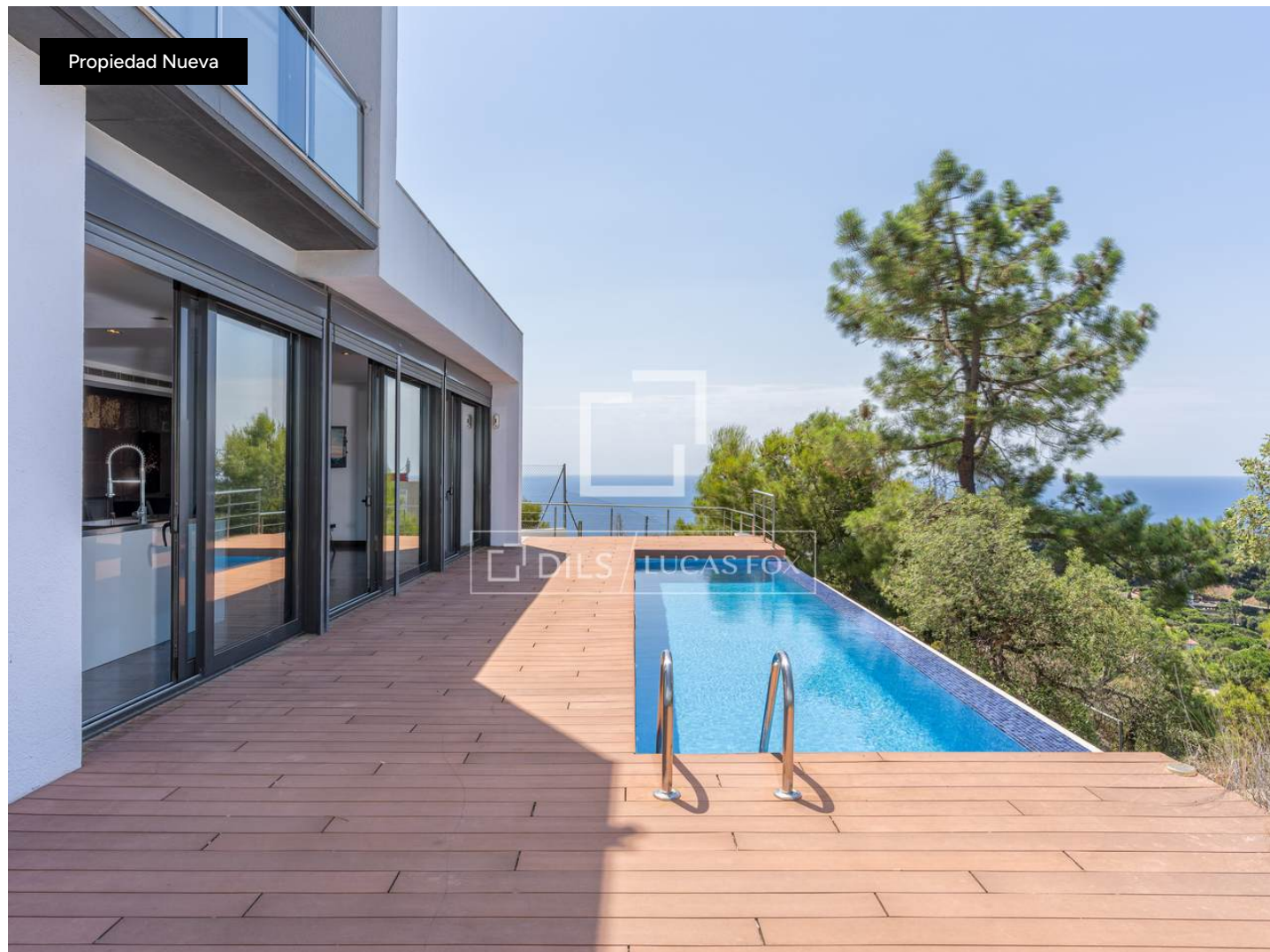


1.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Exclusiva villa moderna con vistas panorámicas al mar en Lloret de Mar, Costa Brava

España » Costa Brava » Lloret de Mar » 17310

4	4	361m ²	1.173m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Exclusiva villa moderna con vistas panorámicas al mar en Lloret de Mar, Costa Brava

Casa moderna con piscina infinity y vistas al mar en Lloret de Mar

Lucas Fox presenta esta elegante vivienda contemporánea con vistas panorámicas al mar y a la montaña, situada en una tranquila zona residencial de Lloret de Mar, a poca distancia de algunas de las calas más bonitas de la Costa Brava.

La vivienda destaca por su luminosidad, su diseño actual y una distribución cómoda en varios niveles, pensada para separar claramente las zonas de día y descanso.

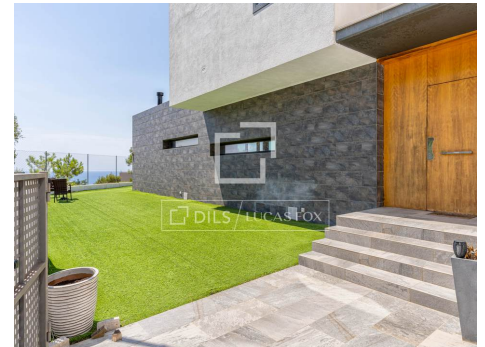
En la planta principal, encontramos un recibidor de entrada, un baño de cortesía y una amplia zona de día con salón-comedor con chimenea, grandes ventanales y una cocina abierta con isla, totalmente integrada en el espacio. Desde esta estancia se accede directamente a la terraza y a la piscina infinity, desde donde se pueden contemplar unas agradables vistas al mar y al entorno natural.

La planta intermedia alberga tres dormitorios. Uno de ellos dispone de baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un baño completo. Esta distribución resulta muy práctica tanto para familias como para invitados, ya que ofrece privacidad y comodidad en la zona de noche.

En la planta superior se sitúa la suite principal, con vestidor, baño privado y vistas abiertas al mar y a la montaña. Este espacio ofrece amplitud, privacidad y una conexión muy agradable con el entorno.

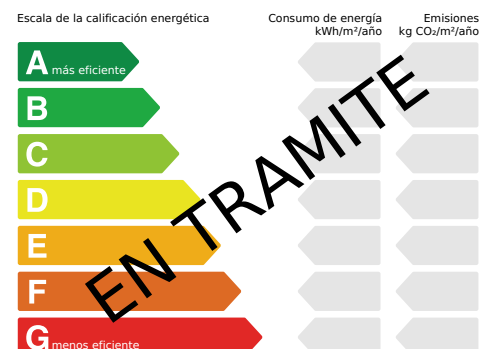
La propiedad cuenta con calefacción y aire acondicionado por conductos, ventanas con doble acristalamiento y rotura de puente térmico, lo que garantiza un buen nivel de confort durante todo el año. Además, dispone de un amplio garaje con capacidad para dos vehículos y zona de almacenaje.

Una vivienda moderna, luminosa y muy completa, ideal como residencia habitual o segunda residencia para quienes buscan vistas, tranquilidad y una buena conexión entre Lloret de Mar y Tossa de Mar.



lucasfox.es/go/cbr70222

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Exclusiva villa moderna con vistas panorámicas al mar en Lloret de Mar, Costa Brava



La vivienda se sitúa en la localidad de Lloret de mar. Cuenta con 361 m² construidos y 220.88 m² útiles, distribuidos en 4 habitaciones, 4 baños y, encontrándose la vivienda en buen estado de conservación. El precio de venta es de 1 200 000€. El mismo no incluye los impuestos aplicables, así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, siendo éstos a cargo de la parte compradora. La propiedad cuenta con certificado de eficiencia energética (coeficiente C) y cédula de habitabilidad con número CHG01559613***, la cual pondremos a disposición a solicitud de la persona interesada. La propiedad no ostenta la condición de gran tenedor. Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario con número de registro AICAT 13225 y API 4089. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

**Exclusiva villa moderna con vistas panorámicas al mar en Lloret de Mar,
Costa Brava**

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España