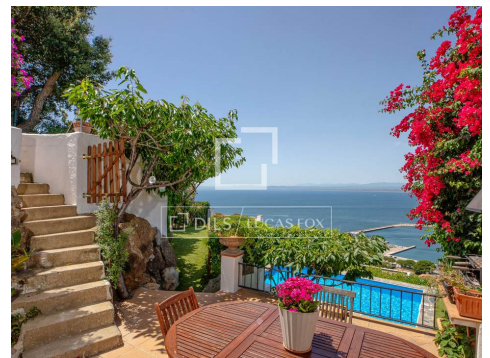
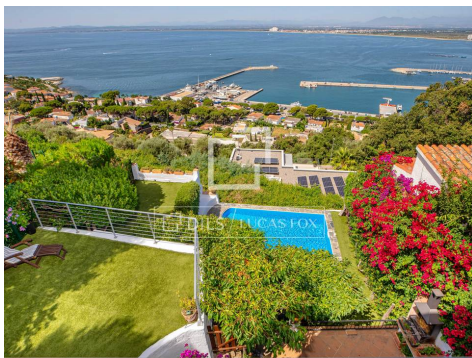


895.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Magnífica villa con vistas panorámicas al mar, jardín y piscina en Roses

España » Costa Brava » Bahía de Rosas » 17480

3	2	215m ²	305m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

895.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Magnífica villa con vistas panorámicas al mar, jardín y piscina en Roses

Magnífica villa con vistas panorámicas al mar y a la bahía de Roses. Dispone de 3 dormitorios, estudio independiente, piscina privada, amplias terrazas, solárium, jardines, zona de barbacoa, aparcamiento para 2 vehículos y gran espacio de almacenamiento.

Esta magnífica villa disfruta de una posición elevada que ofrece impresionantes vistas panorámicas sobre la bahía de Roses, el mar Mediterráneo y el núcleo urbano.

La propiedad cuenta con 215 m² construidos y se encuentra en una tranquila zona residencial, a tan solo unos minutos del centro de Roses, donde encontrará todos los servicios, comercios, restaurantes y playas.

La vivienda se distribuye en dos niveles cuidadosamente diseñados para aprovechar al máximo la luz natural y las espectaculares vistas. La planta superior alberga tres amplios dormitorios, dos de ellos con vistas abiertas al mar, así como un aseo independiente. En la planta principal encontramos un espacioso salón-comedor de grandes ventanales, una cocina totalmente equipada y un amplio cuarto de baño.

Uno de los principales atractivos de esta propiedad son sus magníficos espacios exteriores. Varias terrazas rodean la vivienda y ofrecen diferentes ambientes para relajarse, disfrutar de comidas al aire libre o contemplar las excepcionales vistas de la Costa Brava. Destaca especialmente la espectacular terraza solárium situada en la azotea, desde donde se puede disfrutar de una panorámica única de toda la bahía de Roses y de algunas de las puestas de sol más bonitas de la zona.

La zona exterior también dispone de agradables jardines y una piscina privada situada en una posición privilegiada con vistas al mar, acompañada de una zona de barbacoa perfectamente integrada para disfrutar de reuniones con familiares y amigos en un entorno incomparable.

Como valor añadido, la propiedad incluye un estudio independiente, ideal como alojamiento para invitados, despacho profesional o espacio de trabajo.

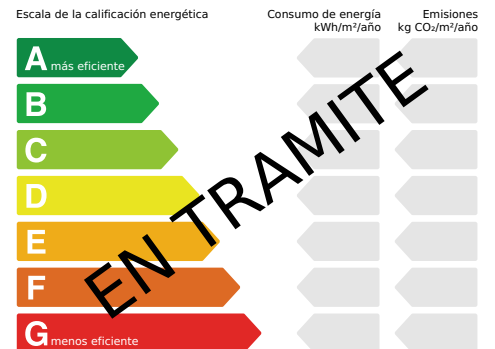
La villa está equipada con aire acondicionado, chimenea, ventanas de doble acristalamiento y dispone de aparcamiento exterior para dos vehículos así como una gran zona de almacenamiento.

Gracias a su ubicación privilegiada, sus extraordinarias vistas al mar, sus amplios espacios exteriores, la piscina privada y la proximidad al centro de Roses, esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, o segunda residencia en la Costa Brava.



lucasfox.es/go/cbr70647

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Aire acondicionado

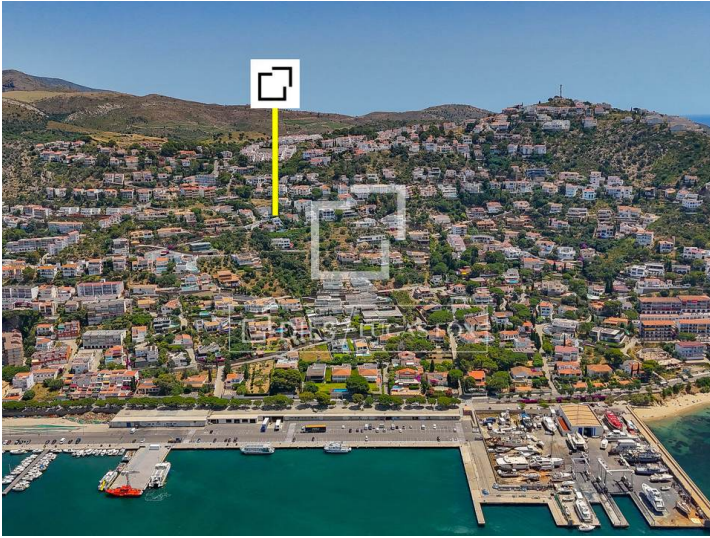


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

895.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Magnífica villa con vistas panorámicas al mar, jardín y piscina en Roses



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España