

320.000 € Parcela - En venta - Nueva

Excelente parcela edificable en venta en Sa Riera, Begur, Costa Brava

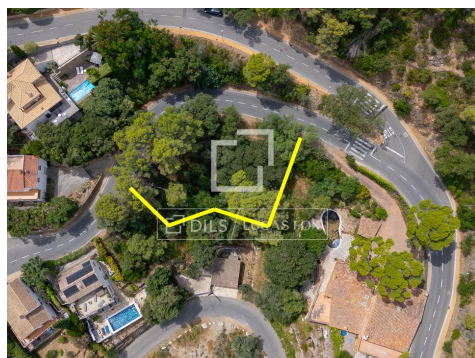
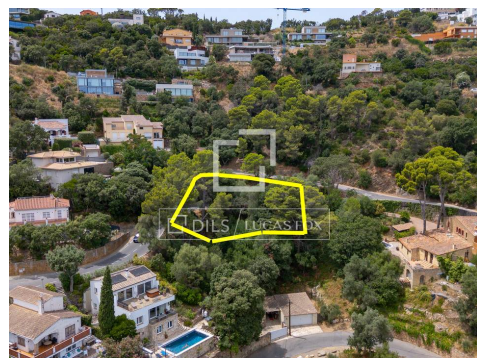
España » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17255

1.045m²

1.045m²

Plano

Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

320.000 € Parcela - En venta - Nueva

Excelente parcela edificable en venta en Sa Riera, Begur, Costa Brava

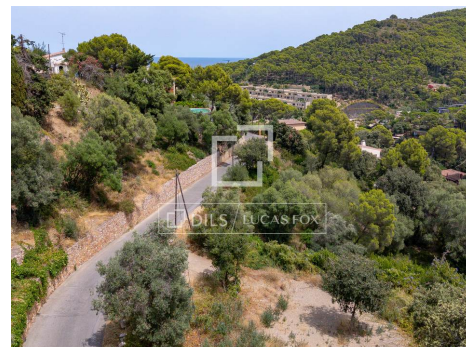
Parcela edificable de 1045 m² con posibilidad de construir una casa de 584 m² en PB + 1 con piscina en Sa Riera, Begur, Costa Brava

Parcela urbana de 1.045 m² en una de las zonas más exclusivas de Begur, ideal para construir una vivienda unifamiliar de alto nivel en un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza.

La parcela cuenta con una edificabilidad de hasta 584 m², permitiendo desarrollar una amplia vivienda aislada con piscina, jardín y espacios exteriores. La normativa urbanística admite una construcción de planta baja más una planta, ofreciendo múltiples posibilidades de diseño.

Además, dispone de proyecto ejecutivo para vivienda unifamiliar con piscina, lo que permite agilizar el inicio de las obras.

Una excelente oportunidad tanto para construir la casa de tus sueños como para realizar una inversión en una de las localidades con mayor demanda de la Costa Brava



lucasfox.es/go/cbr72001

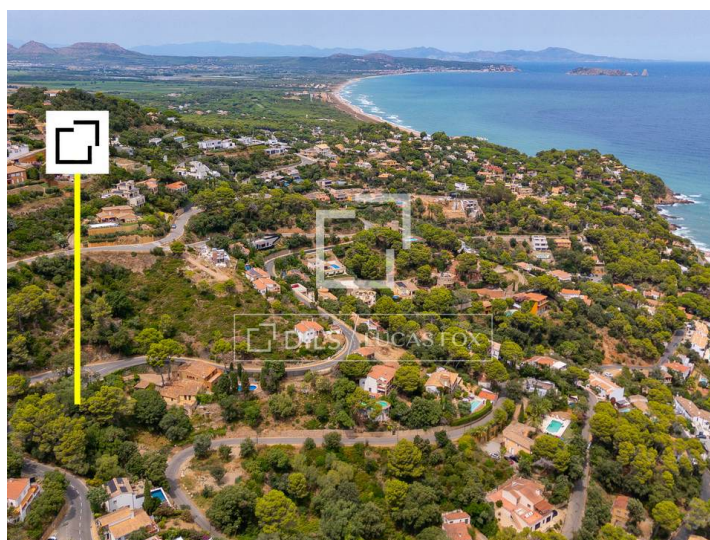
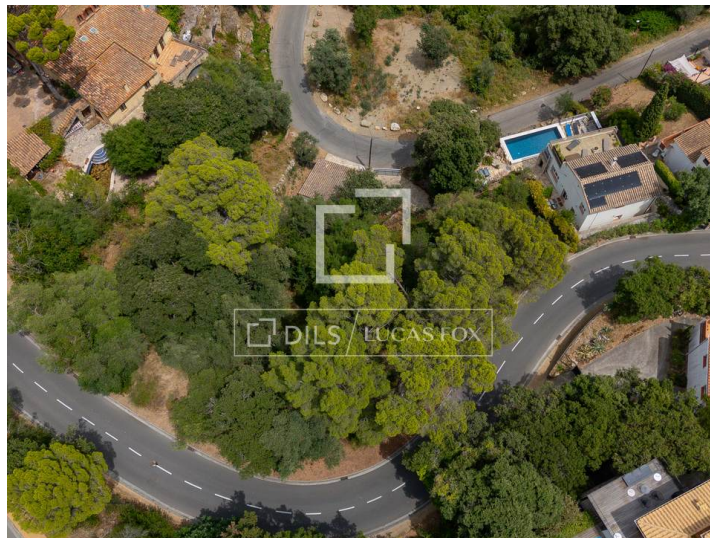
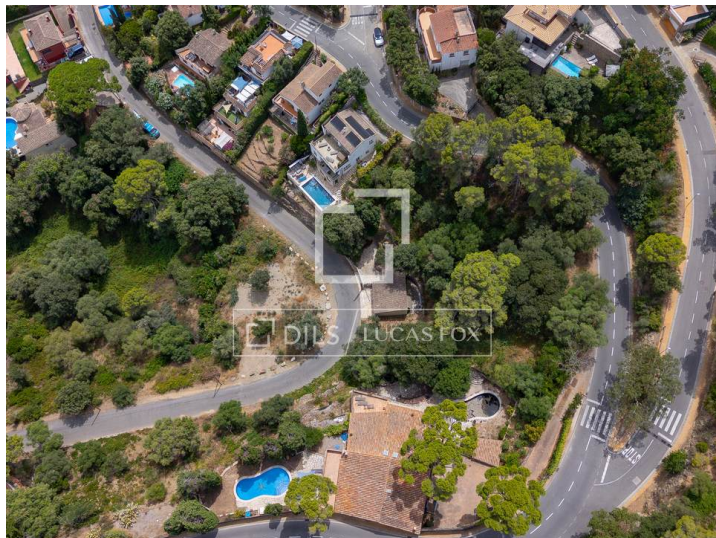
Vistas a las montañas, Vistas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

320.000 € Parcela - En venta - Nueva

Excelente parcela edificable en venta en Sa Riera, Begur, Costa Brava



La vivienda se sitúa en Sa Riera, Costa Brava, indicándose la localización de forma aproximada conforme a la normativa vigente. Dispone de 0 m² construidos y 0 m² útiles. La vivienda se encuentra en excelentes condición. El precio total de venta es de 320.000 €. El precio indicado no incluye los impuestos ni los gastos asociados a la compraventa que, de acuerdo con la legislación vigente, corresponden al comprador, en este caso será de aplicación el ITP. Tampoco incluye los honorarios notariales ni registrales. En cuanto a la cédula de habitabilidad, disponemos de ella, con número la cual pondremos a disposición a solicitud de la persona interesada. Condición de Gran Tenedor: No. Número de registro AICAT 13225 y API 4089.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España