

1.100.000 € Parcela - Vendido/a

Parcela de 10.050 m² en venta, con vistas al campo del Baix Empordà

España » Girona » Baix Empordà » 17123

10.050m²

Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.100.000 € Parcela - Vendido/a

Parcela de 10.050 m² en venta, con vistas al campo del Baix Empordà

España » Girona » Baix Empordà » 17123

10.050m²

Plano

DESCRIPCIÓN

Amplia parcela en venta, para la edificación de una casa de lujo ubicada en Els Trullars, Baix Empordà.

Una oportunidad única para adquirir una parcela edificable de unos 10.000 m² (1 ha), para la construcción de una casa de lujo en Els Trullars, la urbanización de interior más exclusiva del Baix Empordà.

Els Trullars es una urbanización de lujo situada justo a las afueras del precioso pueblo medieval de Torrent, en el Baix Empordà. El complejo consta de 15 parcelas exclusivas, cada una con un tamaño mínimo de parcela de 8.000 m². Está situado a tan solo 10 minutos de algunas de las localidades y playas más exclusivas de la Costa Brava, incluyendo Begur, Llafranc y Calella de Palafrugell. La ciudad de Girona y su aeropuerto están a 30 minutos en coche y varios campos de golf a 20 minutos.

La parcela goza de total privacidad y atractivas vistas a lo largo del campo del Baix Empordà hasta la localidad de Begur. Gracias a su magnífica ubicación y a sus grandes dimensiones, esta parcela es una opción ideal como primera o segunda residencia, también es una opción interesante para inversores.

Existe la posibilidad de edificar una propiedad de hasta 600 m² de acuerdo con las siguientes normas de construcción:

- Tamaño mínimo de parcela: 8.000 m²
- Ocupación máxima del suelo: 6%
- Edificabilidad máxima: 6%
- Planta baja + altillo
- Altura de techo máxima: 6m

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

lucasfox.es/go/cbr7282

Vistas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España