REF. CBR8539

3.200.000 € Casa rural - Vendido/a

Masía histórica en venta en una zona prime del Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17200

4	5	640m²	38.336m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

3.200.000 € Casa rural - Vendido/a

Masía histórica en venta en una zona prime del Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17200

4	5	640m²	38.336m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/cbr8539

Terraza, Piscina, Jardín, Ascensor, Propiedad de época, Características de época, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Alarma

Impresionante propiedad histórica situada en una exclusiva zona protegida de la Costa Brava. Consiste en una torre del siglo XIV y una masía del siglo XVI reformada, con una preciosa piscina, un porche exterior y zonas ajardinadas, todo rodeado de campos.

Esta finca se compone de una impresionante torre del siglo XIV y una masía adyacente del siglo XVI. Se encuentra en un precioso enclave en el campo, a tan solo 2 km de la playa y de las localidades pintorescas más cercanas del Baix Empordà. Está ubicada al lado de un parque natural de más de 1.000 hectáreas de bosque, campos y costa con increíbles vistas. Hay la posibilidad de ir andando o en bicicleta a las playas más cercanas mediante caminos peatonales.

La casa principal ofrece un salón, comedor y cocina en la planta baja junto con una despensa, un despacho, cuarto de baño y el garaje. La primera planta alberga el dormitorio principal de grandes dimensiones (70 m²) con un amplio cuarto de baño privado, vestidor y terraza privada, junto con otro dormitorio con cuarto de baño privado, y una sala de estar, con la posibilidad de convertir en un dormitorio adicional, según convenga. La torre acoge otro dormitorio y un cuarto de baño, con acceso desde el ascensor.

Toda la casa se reformó por completo en 2003 con acabados de la más alta calidad, con vigas y puertas de madera de roble macizo, elementos de hierro forjados a mano, mampostería tallada y suelos de mármol travertino en los baños. Además, también dispone de todas las comodidades modernas como la calefacción central, ventanas de doble acristalamiento y sistema de riego automático en el jardín.

Anexo a la casa principal se encuentra un apartamento independiente de 60 m² con capacidad para 2-4 personas.

En la zona exterior hay una impresionante piscina de 5x15 metros con un amplio porche de 70 m², ideal para comidas al aire libre. Un jardín crecido rodea toda la casa con zonas ajardinadas muy bien cuidadas, olivos, variedad de vegetación e iluminación exterior. La propiedad también consta de 3ha de campos de cultivo llanos, ideales para caballos, y un pozo privado que proporciona agua suficiente para la casa principal, la piscina, los jardines y los campos, además dispone de placas solares para calentar el agua.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

3.200.000 € Casa rural - Vendido/a

Masía histórica en venta en una zona prime del Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17200

4	5	640m²	38.336m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Toda la finca está vallada por un muro de piedra de alta calidad y metal, puertas automáticas y alarma.

Ideal como primera o segunda residencia para cualquier persona que quiera gozar de paz y privacidad con fácil acceso a las localidades y playas más exclusivas de la Costa Brava.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

REF. CBR8539

3.200.000 € Casa rural - Vendido/a

Masía histórica en venta en una zona prime del Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17200

4	5	640m²	38.336m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogadc independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España