

**Precios a consultar Obra nueva - Vendido**  
**CER26734**

Una promoción de obra nueva de Masías en venta en La Cerdanya, España



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer Nord 2, Alp, La Cerdanya, España

## Precios a consultar Obra nueva - Vendido

### CER26734

Una promoción de obra nueva de Masías en venta en La Cerdanya, España

#### DESCRIPCIÓN

## Villas de 3 dormitorios con jardín y aparcamiento y un diseño integrado en el paisaje en venta en la tranquila localidad de Estoll, en plena naturaleza.

Esta promoción de obra nueva se sitúa en la localidad de Estoll, en un precioso entorno natural, rodeado de montañas, que le otorgan la máxima privacidad y tranquilidad, pero cerca de varias pistas de esquí.

Esta promoción se compone de villas unifamiliares de 3 dormitorios distribuidas en 2 plantas que garantizan la máxima comodidad y privacidad. Además, se benefician de contar con bonitos jardines con iluminación led y aparcamiento.

Las viviendas presentan un diseño exterior que se integra con el paisaje y con la arquitectura típica de la Cerdanya, por ejemplo con las cubiertas tradicionales de la zona, los porticones de madera en las ventanas y las puertas de madera de roble.

En cuanto a su diseño interior, se ha contado con un equipo especializado de interiorismo para crear un proyecto único y de calidad. En cuanto a sus materiales, se han empleado materiales nobles y naturales, para conseguir acabados de gran calidad. Por ejemplo, se incluyen suelos de roble natural en toda la vivienda, a excepción de los baños que presentan suelos de microcemento. Por otro lado, podemos destacar otros detalles como la chimenea de vidrio y hierro o los techos con vigas vistas.

Los baños incluyen equipamiento de la marca Roca de gran calidad y las cocinas vienen totalmente equipadas con los mejores electrodomésticos.

Para mayor comodidad y lujo, se han equipado con placas solares para la producción de agua caliente sanitaria, calefacción por radiadores y un sistema de extracción de aire para la eliminación de olores.

Póngase en contacto para más información.

#### Aspectos destacados

- Villas de 3 dormitorios
- Jardines privados
- Aparcamiento
- Diseño exterior integrado con el paisaje
- Grandes calidades
- Excelente ubicación

#### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer Nord 2, Alp, La Cerdanya, España

[lucasfox.es/go/cer26734](http://lucasfox.es/go/cer26734)

PRÓXIMAMENTE: La promoción aún no está disponible en venta. Póngase en contacto con nosotros para más información.

## Precios a consultar Obra nueva - Vendido

### CER26734

Una promoción de obra nueva de Masías en venta en La Cerdanya, España

#### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Masía	Reservado	n/a	3 Dormitorios 3 Baños	116m <sup>2</sup>	

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

#### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer Nord 2, Alp, La Cerdanya, España