

550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa pareada de 3 dormitorios en venta en La Cerdanya, España

España » La Cerdanya » 17538

**3** Dormitorios    **2** Baños    **180m<sup>2</sup>** Plano    **1.200m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, España

550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa pareada de 3 dormitorios en venta en La Cerdanya, España

España » La Cerdanya » 17538

**3** Dormitorios    **2** Baños    **180m<sup>2</sup>** Plano    **1.200m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Excelente oportunidad de casa pareada para rehabilitar en la Cerdanya

Casa pareada en venta en la Cerdanya, en una de las zonas más exclusivas de esta comarca. A escasos cinco minutos del golf de Fontanals. Una oportunidad única de poder disfrutar de una casa con jardín privado de 1200m<sup>2</sup>. Algo que, a día de hoy, es prácticamente inexistente tan próximo a la zona de Soriguerola.

Cuenta con un proyecto de rehabilitación ya iniciado, donde se ha invertido en numerosas mejoras. La posibilidad de continuación de este proyecto, es una de las opciones del futuro comprador. Los documentos que verifican dicha inversión, se pondrán a disposición del interesado si fuese necesario.

Distribuïda en tres plantas; la planta menos uno, ubicada en la parte baja de la casa y utilizada como garaje y las otras dos plantas, primera y segunda, a las que accederemos directamente desde la entrada de la calle. En ellas se reparten salón, cocina, dos baños y tres habitaciones.

Obviamente, la disposición variará dependiendo de las preferencias de cada interesado.

Esta es una de las grandes ventajas que ofrece este tipo de propiedad.



[lucasfox.es/go/cer46308](https://lucasfox.es/go/cer46308)

Vistas a las montañas, Jardín, Garaje,  
Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Trastero,  
A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, España

550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa pareada de 3 dormitorios en venta en La Cerdanya, España

España » La Cerdanya » 17538

**3** Dormitorios    **2** Baños    **180m<sup>2</sup>** Plano    **1.200m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, España