

280.000 € Parcela - En venta

Parcela en excelentes condiciones en venta en La Cerdanya, España

España » La Cerdanya » 25727

844m² **844m²**

Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.es • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, España

280.000 € Parcela - En venta

Parcela en excelentes condiciones en venta en La Cerdanya, España

España » La Cerdanya » 25727

844m² **844m²**

Plano Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Parcela con vistas en la localidad de Prullans

Parcela en venta de 844m² en el municipio soleado de Prullans. Su magnífica orientación Sur, le permite disfrutar de la mayor cantidad de horas de sol y calor que ofrece la cerdanya.

Su normativa de construcción es la siguiente:

Cuenta con una edificabilidad máxima de un 25%

Clave 32h para una vivienda unifamiliar aislada.

Permite dos plantas de una altura máxima de 9,6m.

Una separación de 5m en sus laterales y fondo

Separación de 8m con el vial.

Edificios auxiliares como por ejemplo un garaje, se pueden edificar en el límite si son subterráneos y ocupan un máximo de un 5% del total de la parcela.

No dude en solicitar más información y visita si lo desea.

Una oportunidad de inversión en la Cerdanya.



lucasfox.es/go/cer48877

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.es • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, España

280.000 € Parcela - En venta

Parcela en excelentes condiciones en venta en La Cerdanya, España

España » La Cerdanya » 25727

844m² 844m²

Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.es • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, España