

**1.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva**  
**Masía a rehabilitar de venta en Cerdanya**

España » La Cerdanya » 66800

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>	<b>3.500m<sup>2</sup></b>	<b>1.900m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

PROPIEDAD NUEVA



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, España

## 1.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

# Masía a rehabilitar de venta en Cerdanya

España » La Cerdanya » 66800

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>	<b>3.500m<sup>2</sup></b>	<b>1.900m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Oportunidad de rehabilitación de Masía en La Ceranya

Excelente oportunidad de inversión en la comarca de la Cerdanya.

Una Masía a rehabilitar con posibilidad de construcción de cinco viviendas.

Posibilidad de construir un espacio rural y albergar diferentes opciones de servicios para ofrecer en un entorno de naturaleza privilegiado.

Se extiende sobre una parcela de 1.600m<sup>2</sup> con multitud de posibilidades.

Cuenta con zonas ya rehabilitadas debido a un proyecto anterior que cesó por motivos personales.

Anexo y formando parte del inmueble, un extenso jardín de 1.900m<sup>2</sup> no edificables pero, con posibilidad de múltiples usos diversos, completan esta propiedad.

Una oportunidad única de inversión en la cada vez más desarrollada Cerdanya francesa.

Cuenta con una orientación inmejorable y se sitúa cercana a exclusivas viviendas de nueva construcción, pero sin perder la privacidad y el entorno natural que ofrece su ubicación.



[lucasfox.es/go/cer49281](https://lucasfox.es/go/cer49281)

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, España

## 1.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva Masía a rehabilitar de venta en Cerdanya

España » La Cerdanya » 66800

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>	<b>3.500m<sup>2</sup></b>	<b>1.900m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, España