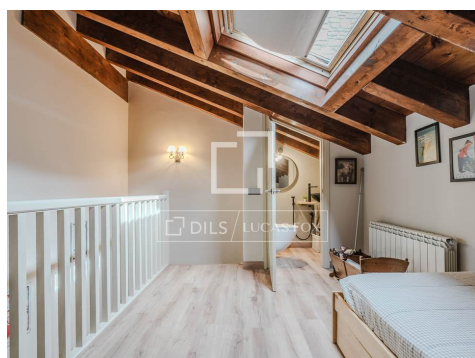


632.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa adosada esquinera completamente reformada en venta en Alp, La Cerdanya

España » La Cerdanya » 17538

3 4 114m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.es · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, España

632.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa adosada esquinera completamente reformada en venta en Alp, La Cerdanya

Casa adosada esquinera completamente reformada en venta en Alp, La Cerdanya

Presentamos esta magnífica casa adosada esquinera situada en Alp, una de las localidades más demandadas de la Cerdanya por su proximidad a las estaciones de esquí de La Molina y Masella, así como por su excelente conexión con Puigcerdà y el resto de la comarca.

La vivienda ha sido completamente reformada, ofreciendo un equilibrio perfecto entre funcionalidad, confort y estilo contemporáneo. Su distribución en varias plantas permite diferenciar claramente las zonas de día y de noche, proporcionando espacios cómodos y versátiles para toda la familia.

La zona principal de la vivienda destaca por su luminoso salón-comedor con cocina abierta, concebido como un espacio diáfano y acogedor que favorece la convivencia y el disfrute diario. Desde esta estancia se accede directamente al jardín de uso privativo, un lugar ideal para relajarse al aire libre o compartir reuniones con familiares y amigos.

La propiedad dispone de dos dormitorios dobles, uno de ellos dispuesto en suite, además de un amplio espacio diáfano en la planta superior que actualmente alberga un tercer dormitorio con baño completo. Esta distribución aporta una gran versatilidad de uso, adaptándose tanto a las necesidades de una familia como a quienes buscan espacios adicionales para invitados, despacho o zona de ocio.

Las vistas abiertas a las montañas y su ubicación privilegiada permiten disfrutar plenamente del entorno natural de la Cerdanya durante todo el año.

Espacios exteriores y zonas comunitarias

La vivienda cuenta con jardín de uso privativo y una agradable zona de porche, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre y momentos de descanso.

Forma parte de una comunidad residencial que dispone de piscina comunitaria, un valor añadido especialmente atractivo durante los meses de verano.

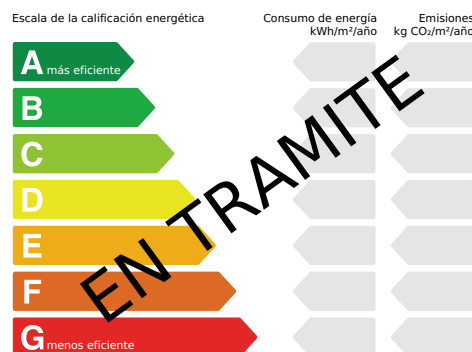
Además, la planta superior cuenta con balcón desde el que disfrutar de las vistas al paisaje montañoso que rodea la población de Alp.

Confort y equipamiento



lucasfox.es/go/cer66883

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Luz natural, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cine en casa, Calefacción, Balcón



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.es · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, España

632.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa adosada esquinera completamente reformada en venta en Alp, La Cerdanya

La casa dispone de sistema de calefacción con control remoto, permitiendo gestionar la temperatura de la vivienda de forma eficiente y cómoda incluso antes de llegar a la propiedad.

Entre sus equipamientos destacan también el sistema de alarma, los cerramientos con doble acristalamiento y diversos espacios de almacenamiento que aportan funcionalidad al conjunto.

Datos económicos y legales

Precio de venta: 670.000 €

Impuestos y gastos: El precio no incluye impuestos aplicables, gastos notariales ni registrales.

Gastos anuales: Información pendiente de actualización.

Propiedad comercializada por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), CIF B64125438. Intermediario inmobiliario con Número APICAT 1085.

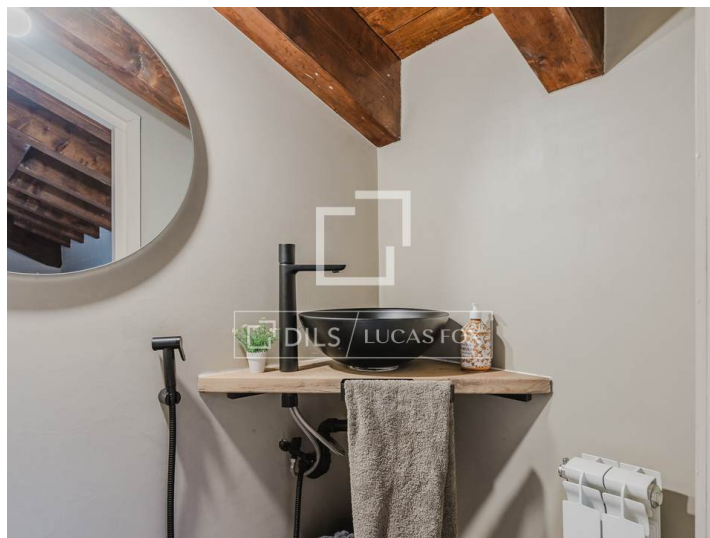
La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.es · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, España

632.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa adosada esquinera completamente reformada en venta en Alp, La Cerdanya



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.es · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, España