

390.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Luminoso piso de obra nueva con vistas y techos altos en Alp, La Cerdanya.

España » La Cerdanya » 17538

2                    1                    93m<sup>2</sup>  
 Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 506 102 · [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, España

390.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Luminoso piso de obra nueva con vistas y techos altos en Alp, La Cerdanya.

### Acogedor piso de dos habitaciones con abundante luz natural, vistas abiertas, parking y trastero en Alp.

En el encantador municipio de Alp, se presenta este atractivo piso de obra nueva que destaca por su extraordinaria luminosidad, sus agradables vistas y su cuidada estética de montaña contemporánea.

Ubicado en la primera planta de un edificio con ascensor, la vivienda ofrece aproximadamente 74 m<sup>2</sup> construidos y una distribución funcional y cómoda. La zona de día sorprende por su amplitud y por la gran entrada de luz natural, gracias a sus amplios ventanales, que además permiten disfrutar de vistas abiertas al entorno natural.

El salón-comedor, con cocina abierta integrada, crea un espacio moderno y acogedor, ideal tanto para el día a día como para momentos de ocio. Destacan especialmente los techos altos con vigas de madera vista, que aportan carácter, calidez y una sensación de amplitud muy valorada en viviendas de montaña.

La zona de noche dispone de dos habitaciones con armarios empotrados, una de ellas también con agradables vistas, y un baño completo que da servicio a toda la vivienda.

Se entrega equipada con electrodomésticos: nevera, lavavajillas y lavadora, lista para entrar a vivir.

La propiedad incluye además plaza de aparcamiento y trastero en el mismo edificio.

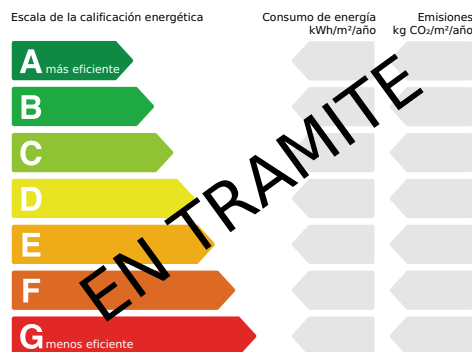
El complejo residencial cuenta con zonas ajardinadas comunitarias y ofrece un valor diferencial único: acceso directo al bosque desde la parte trasera, permitiendo disfrutar de caminatas y actividades al aire libre en plena naturaleza, sin necesidad de desplazamientos.

Una propiedad ideal para quienes buscan un refugio luminoso, con encanto y una conexión directa con el entorno natural en el corazón de la Cerdanya.



[lucasfox.es/go/cer68576](https://lucasfox.es/go/cer68576)

Vistas a las montañas, Jardín,  
Luz natural, Terraza comunitaria,  
Aparcamiento, Vistas,  
Vista panorámica, Obra nueva,  
Calefacción, Armarios empotrados

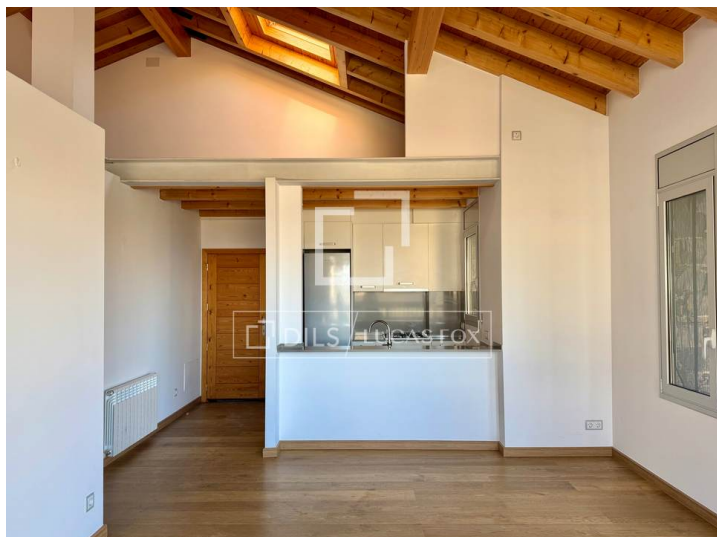


**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 506 102 · [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, España

390.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Luminoso piso de obra nueva con vistas y techos altos en Alp, La Cerdanya.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 506 102 · [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, España