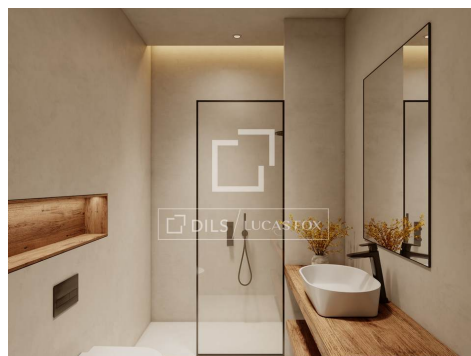
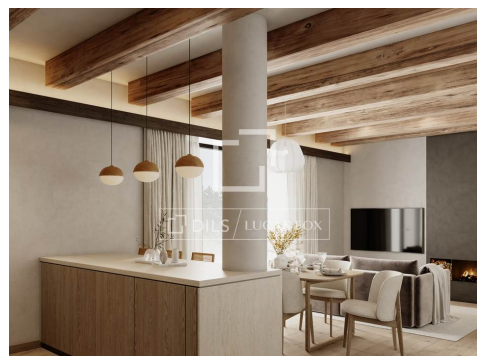


340.000 € Piso - En venta - Reservado

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en La Cerdanya, España

España » La Cerdanya » 17520

3 2 69m² 4m²
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.es · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, España

340.000 € Piso - En venta - Reservado

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en La Cerdanya, España

Promoción residencial exclusiva de alto nivel que ofrece viviendas de dos y tres dormitorios, ubicada en un entorno privilegiado en el corazón de La Cerdanya.

Una exclusiva promoción de obra nueva en venta en Puigcerdà, con precios desde 280.000 €.

En pleno corazón de Puigcerdà, capital de La Cerdanya, nace esta singular promoción fruto de la rehabilitación integral de un edificio histórico, donde el encanto de la arquitectura original se combina con el confort y las prestaciones de la vida contemporánea.

El proyecto ofrece una cuidada selección de viviendas diseñadas para adaptarse a distintos estilos de vida. Por un lado, destacan los pisos con vistas directas a la emblemática Plaça Cabrinetty, que permiten disfrutar del ambiente más auténtico y dinámico del centro histórico. Por otro, encontramos viviendas orientadas hacia la valle de la Cerdanya, con agradables vistas abiertas al paisaje natural, ideales para quienes buscan luz, amplitud y conexión con el entorno.

La promoción presenta diversas tipologías, incluyendo viviendas con balcones y terrazas privadas, perfectas para disfrutar del aire puro de montaña, así como elegantes dúplex que ofrecen mayor amplitud y una distribución diferenciada.

El edificio, que alberga 25 viviendas, cuenta con dos ascensores que garantizan comodidad y accesibilidad. Además, se ofrecen plazas de garaje opcionales (20.000 €) y trasteros (5.000 €), un valor añadido excepcional en una ubicación tan céntrica. El acceso al aparcamiento se realiza mediante montacargas desde la Plaça Cabrinetty, una solución discreta que respeta la integración del edificio en su entorno histórico.

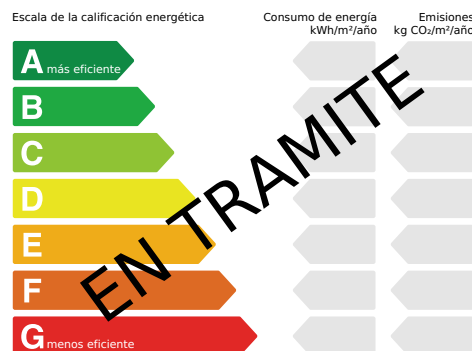
Las viviendas destacan por sus acabados de inspiración nórdica, con materiales de alta calidad que aportan calidez, luminosidad y una estética atemporal. El confort está garantizado durante todo el año gracias a un sistema de climatización eficiente basado en aerotermia con suelo radiante, complementado con aire acondicionado.

Una oportunidad única para vivir o invertir en una propiedad con carácter, historia y una ubicación privilegiada, donde tradición y modernidad conviven en perfecta armonía.



lucasfox.es/go/cer69238

Vista a la ciudad, Obra nueva,
Calefacción, Balcón,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.es · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, España

340.000 € Piso - En venta - Reservado

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en La Cerdanya, España



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.es · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, España