Precio desde 349.000 € New development

Consell De Cent Residences

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Eixample Derecho, Barcelona con precios desde 349,000 € y rentabilidad del 5%, 6 Pisos disponibles

Q2 2025	6	1, 2 & 3	50m²	4,67%
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio desde 349.000 € New development

Consell De Cent Residences

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Eixample Derecho, Barcelona con precios desde 349,000 € y rentabilidad del 5%, 6 Pisos disponibles

Q2 2025	6	1, 2 & 3	50m²	4,67%
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/consell-de-cent-residences

Exclusiva promoción de seis viviendas de obra nueva con terrazas privadas y acabados de lujo en l'Eixample Derecho, Barcelona

Lucas Fox presenta esta exclusiva promoción de obra nueva situada en una de las calles más codiciadas de l'Eixample Derecho de Barcelona, a pocos pasos del renovado parque de las Glorias y del vibrante distrito tecnológico 22@.

Este edificio clásico se ha renovado por completo a fin de albergar seis exclusivas viviendas que combinan diseño contemporáneo, funcionalidad y acabados de primera calidad. La promoción ofrece un conjunto de propiedades de uno, dos y tres dormitorios, con distribuciones inteligentes y espacios diáfanos bañados en luz natural gracias a su doble orientación sudeste y noroeste.

Destaca la vivienda principal, que incluye una amplia terraza privada, y el magnífico ático, con unas vistas panorámicas espectaculares y una impresionante terraza privada de 88 m², ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

Cada vivienda se ha diseñado con el máximo esmero, materiales excelentes y acabados de alta calidad para ofrecer un ambiente cálido, moderno y confortable, adaptado a las exigencias de la vida urbana actual.

Gracias a su ubicación estratégica, su estilo de alta gama y la proximidad al distrito tecnológico y empresarial más dinámico de la ciudad, esta promoción representa una oportunidad ideal tanto para quienes buscan una residencia principal como para invertir y asegurar un activo con alta demanda de alquiler.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio desde 349.000 € New development

Consell De Cent Residences

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Eixample Derecho, Barcelona con precios desde 349,000 € y rentabilidad del 5%, 6 Pisos disponibles

Q2 2025	6	1, 2 & 3	50m²	4,67%
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Piso	799.000 €	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	102m², Terraza 85m²	4.21%
Piso	349.000 €	Planta 2	1 Dormitorios 1 Baños	50m², Terraza 5m²	
Piso	349.000 €	Planta 2	2 Dormitorios 1 Baños	54m², Terraza 5m²	
Piso	349.000 €	Planta 3	1 Dormitorios 1 Baños	50m², Terraza 5m²	
Piso	349.000 €	Planta 3	2 Dormitorios 1 Baños	54m², Terraza 5m²	
Piso	899.000 €	Planta 4	3 Dormitorios 2 Baños	113m², Terraza 88m²	4.67%

Contáctenos sobre esta propiedad

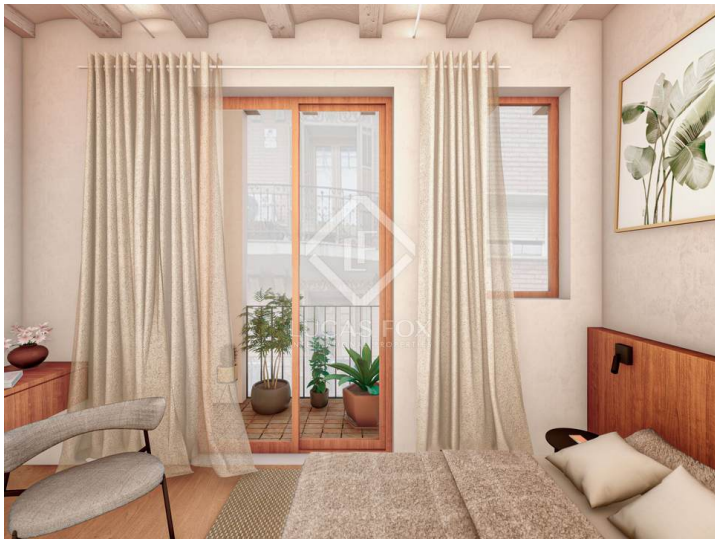
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio desde 349.000 € New development

Consell De Cent Residences

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Eixample Derecho, Barcelona con precios desde 349,000 € y rentabilidad del 5%, 6 Pisos disponibles

Q2 2025	6	1, 2 & 3	50m²	4,67%
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España