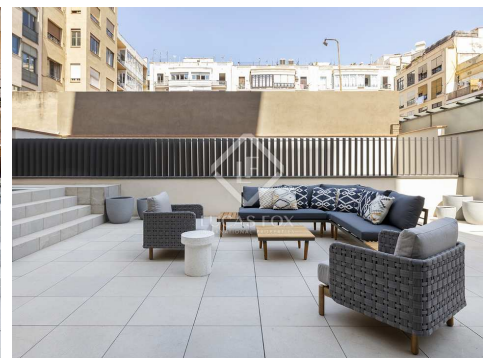
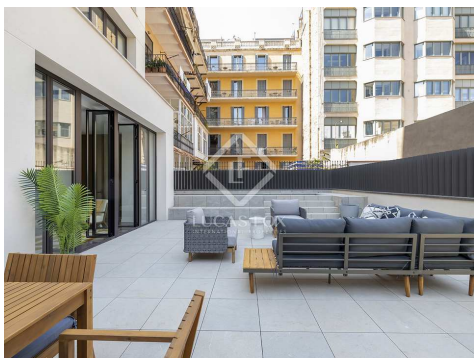


818.000 € por fracción Piso - En venta

Piso de obra nueva de 4 dormitorios con terraza de 131 m² en copropiedad en el Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

4 **4** **259m²** **131m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

818.000 € por fracción Piso - En venta

Piso de obra nueva de 4 dormitorios con terraza de 131 m² en copropiedad en el Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

4 **4** **259m²** **131m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Piso con una renovación excelente en copropiedad en una ubicación ideal, en el codiciado distrito del Eixample, el corazón de Barcelona.

Encontramos este magnífico piso de obra nueva en la planta principal de un edificio ultramoderno con viviendas diseñadas de la mano de la prestigiosa firma de arquitectos GCA Architects. Las tecnologías punteras y el diseño vanguardista de esta vivienda se reflejan en los materiales empleados y los acabados de una calidad excepcional, entre ellos:

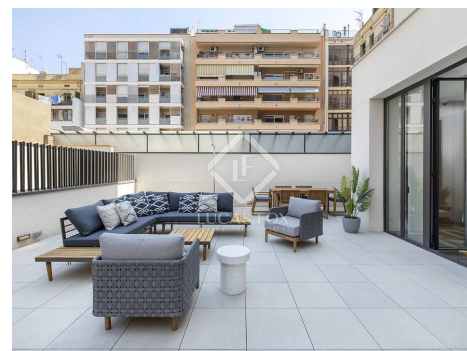
- Suelos de parqué de roble natural
- Moderna cocina de lujo de la marca Bulthaup, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama (horno, placa de inducción, microondas, frigorífico, lavaplatos) y encimera y frontal de mármol blanco
- Lavadero con lavadora/secadora
- Ventanas de doble acristalamiento
- Instalaciones con alta eficiencia energética como el sistema de calefacción por aerotermia y el aire acondicionado

Este espacioso piso mide 258 m² y goza de techos altos y grandes ventanales, lo que proporciona abundante luz natural. Ofrece un salón-comedor de planta abierta con cocina, cuatro dormitorios dobles y cuatro cuartos de baño. Además, tiene una increíble terraza privada de unos 131 m², ideal para pasar una agradable velada con los amigos, tomar el sol y comer al aire libre.

El mobiliario de la vivienda no está incluido en el precio y tiene un coste adicional de 100.000 €, no siendo obligatoria su adquisición.

La finca dispone de servicio de conserjería y seguridad las 24 horas y el piso ofrece una plaza de aparcamiento y un trastero. Por todo ello, este piso de obra nueva sería una vivienda envidiable o una excelente oportunidad de inversión en el corazón de Barcelona.

Póngase en contacto para más información.



lucasfox.es/go/coo43401

Terraza, Piscina, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Seguridad, Placas solares, Obra nueva, Interior, Exterior, Cerca del transporte público, Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

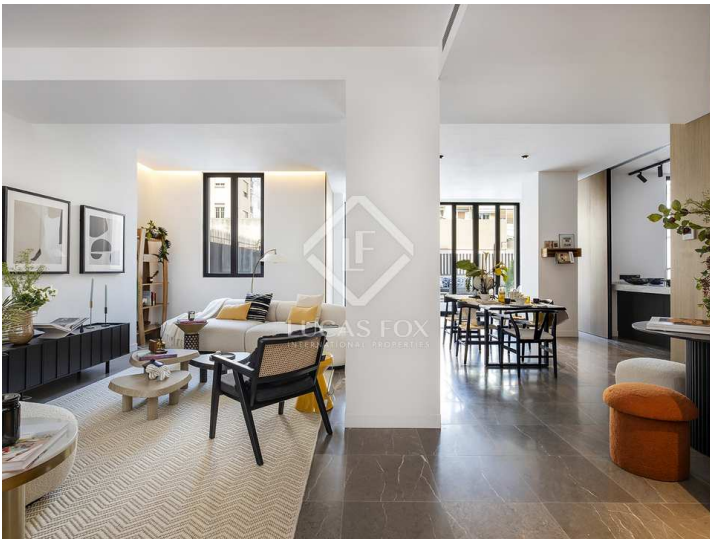
+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

818.000 € por fracción Piso - En venta

Piso de obra nueva de 4 dormitorios con terraza de 131 m² en copropiedad en el Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

4	4	259m²	131m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 932 716 034 • cownership@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España