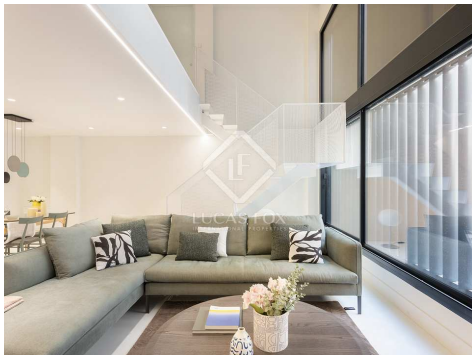


368.000 € por fracción Piso - En venta

Exclusivo piso de obra nueva de 2 dormitorios con terraza de 28 m² en copropiedad en Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

| | | | |
|-------------|----------|-------------------------|------------------------|
| 2 | 2 | 115m² | 28m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

368.000 € por fracción Piso - En venta

Exclusivo piso de obra nueva de 2 dormitorios con terraza de 28 m² en copropiedad en Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

| | | | |
|-------------|----------|-------------------------|------------------------|
| 2 | 2 | 115m² | 28m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |

DESCRIPCIÓN

Bonito dúplex de obra nueva de 2 dormitorios con una soleada terraza de 28 m² en copropiedad en una promoción con piscina y solárium en Sant Gervasi - Galvany, Barcelona.

Este excelente piso forma parte de una promoción de obra nueva excepcional que se sitúa en Sant Gervasi, uno de los barrios más exclusivos de Barcelona, a un tiro de piedra de la avenida Diagonal o del paseo de Gràcia. Una ubicación envidiable cerca de las mejores zonas de la ciudad, con todos los servicios a su alcance y con una conexión por transporte excelente.

Vía Augusta Residences consta de un total de 17 viviendas distribuidas entre las cinco plantas. Aparte, esta promoción de obra nueva ofrecerá a sus residentes una terraza-solárium con piscina comunitaria, perfecta para disfrutar del sol mediterráneo y una sala de bienestar o de reuniones. También dispone de dos ascensores, así como de aparcamiento y trasteros en la planta sótano.

Este piso dúplex se caracteriza por su amplitud, su luminosidad y un diseño minimalista y elegante en el que predominan los tonos blancos y grises y la madera. Disfruta de acceso a una terraza de 28 m², con vistas a la calle Julia Romea, ideal para admirar las vistas a Barcelona y desconectar después de un día largo.

En la planta baja, se sitúa la zona de día, con un amplísimo salón-comedor con la cocina totalmente abierta; una cocina moderna, totalmente equipada y con isla central, perfecta para sus desayunos. Esta planta se completa con un baño de cortesía.

La planta superior alberga la zona de noche que consta de un total de dos dormitorios dobles, un baño para darles servicio y ambos con salida a la enorme terraza.

Evidentemente, la vivienda cuenta con accesorios y acabados de primera calidad. Disfruta de suelo radiante compatible con parquet, cocina Bulthaup completamente equipada con electrodomésticos de la marca Bosch y suelos de mármol blanco, climatización por aerotermia por conductos de Mitsubishi e iluminación LED. Cabe destacar que el piso también dispondrá de un sistema de domótica para garantizar su máximo confort.



lucasfox.es/go/coo43406

Terraza, Piscina, Ascensor, Parqué,
Luz natural, Terraza comunitaria,
Aparcamiento,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Obra nueva,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

368.000 € por fracción Piso - En venta

Exclusivo piso de obra nueva de 2 dormitorios con terraza de 28 m² en copropiedad en Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

| | | | |
|-------------|----------|-------------------------|------------------------|
| 2 | 2 | 115m² | 28m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |

Un proyecto lujoso y exclusivo en una de las mejores partes de Barcelona.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España