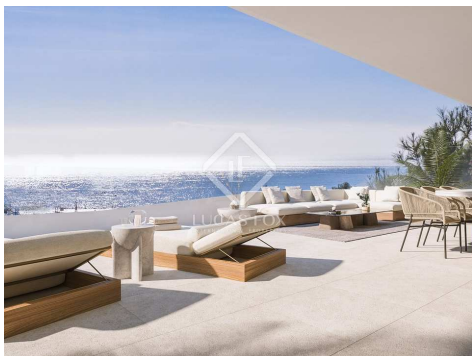


Precio desde 794.900 € New development
Core Higerón

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Higerón, Málaga con precios desde 794,900 €, 4 Pisos disponibles

4	2 & 3	110m²	Concedida
Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio desde 794.900 € New development

Core Higuerón

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Higuerón, Málaga con precios desde 794,900 €, 4 Pisos disponibles

4 Unidades disponibles **2 & 3** Dormitorios **110m²** Dimensiones desde **Concedida** Licencia de construcción

DESCRIPCIÓN

Core Higuerón, una promoción de obra nueva con pisos de 2 y 3 dormitorios con un concepto vanguardista en venta en el corazón de El Higuerón, Costa del Sol.

Lucas Fox presenta Core Higuerón una exclusiva promoción de obra nueva con un diseño vanguardista en venta en la exclusiva zona de El Higuerón, en Málaga.

La promoción, ofrece 25 exclusivos pisos distribuidas a lo largo su icónico edificio. Se ofrecen diversas tipologías de viviendas de entre dos y tres dormitorios: pisos en plantas bajas, intermedias o áticos, todos ellos orientados hacia el sureste. Todas las viviendas gozan de amplias terrazas privadas, que ofrecen vistas panorámicas a la costa y al mar Mediterráneo.

Su arquitectura vanguardista es un testimonio de sofisticación y estilo. Asimismo, las viviendas gozan de una distribución espaciosa y una construcción con materiales de la más alta calidad. Las estancias resultan muy luminosas y los espacios pueden adaptarse a medida del cliente, con una multitud de opciones disponibles para personalizar su piso de ensueño (véase en la memoria de calidades).

En Core Higuerón, se ha prestado atención a los detalles. Cada vivienda dispone de una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. Para mayor seguridad, la puerta de acceso requiere de código de entrada y cuenta con videovigilancia. En cuanto a las instalaciones, Core ofrece dos piscinas infinitas, un gimnasio de última generación y un spa. Además, tendrá pistas tanto de pádel y de tenis y un putting green privado; todo diseñado con las mejores calidades y pensando en las necesidades de quienes valoran lo exclusivo.

Las comodidades en los alrededores son igualmente impresionantes. Encontrará huertas ecológicas, zonas verdes, más de 100,000 m² de jardines sostenibles, carriles para bicicletas y peatones, senderos para caminar y parques para mascotas, entre otros servicios de los que dispondrá.

La promoción, estratégicamente ubicada en el corazón de El Higuerón, se encuentra en una bonita zona costera del Mediterráneo, sin renunciar a una vida urbana. Podrá disfrutar de una amplia gama de actividades, servicios y comodidades, en un enclave estratégicamente ubicado entre diferentes centros urbanos; con total privacidad. A sólo 15 minutos, se encuentra el aeropuerto internacional de Málaga y, a escasos 20 minutos, tanto el centro de Málaga como el centro de Marbella.



lucasfox.es/go/corehigueron

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio desde 794.900 € New development

Core Higuerón

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Higuerón, Málaga con precios desde 794,900 €, 4 Pisos disponibles

4 Unidades disponibles **2 & 3** Dormitorios **110m²** Dimensiones desde **Concedida** Licencia de construcción

Contacte con nosotros para más información.

Aspectos destacados:

- Pisos de 2 y 3 dormitorios
- Garaje y trasero
- Zonas comunitarias como piscina
- Ubicación exclusiva
- Junto al mar

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Piso	919.900 €	Planta 0	3 Dormitorios 2 Baños	141m ² , Terraza 285m ²
Piso	959.900 €	Planta 0	3 Dormitorios 2 Baños	366m ² , Terraza 259m ²
Piso	1.149.900 €	Planta 0	3 Dormitorios 2 Baños	141m ² , Terraza 305m ²
Piso	Vendido/a	Planta 1	2 Dormitorios 2 Baños	125m ² , Terraza 39m ²
Piso	Vendido/a	Planta 1	2 Dormitorios 2 Baños	113m ² , Terraza 38m ²
Piso	Vendido/a	Planta 1	2 Dormitorios 2 Baños	110m ² , Terraza 39m ²
Piso	889.900 €	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	171m ² , Terraza 133m ²
Piso	979.900 €	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	171m ² , Terraza 164m ²
Piso	Vendido/a	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	146m ² , Terraza 52m ²
Piso	Vendido/a	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	147m ² , Terraza 53m ²
Piso	Vendido/a	Planta 3	2 Dormitorios 2 Baños	116m ² , Terraza 38m ²
Piso	Vendido/a	Planta 3	2 Dormitorios 2 Baños	126m ² , Terraza 38m ²

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio desde 794.900 € New development

Core Higuerón

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Higuerón, Málaga con precios desde 794,900 €, 4 Pisos disponibles

4 Unidades disponibles **2 & 3** Dormitorios **110m²** Dimensiones desde **Concedida** Licencia de construcción

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Piso	Vendido/a	Planta 3	3 Dormitorios 2 Baños	149m ² , Terraza 39m ²
Piso	Vendido/a	Planta 3	3 Dormitorios 2 Baños	149m ² , Terraza 39m ²
Piso	794.900 €	Planta 3	3 Dormitorios 2 Baños	160m ² , Terraza 49m ²
Piso	Vendido/a	Planta 3	3 Dormitorios 2 Baños	146m ² , Terraza 46m ²
Ático	1.419.900 €	Planta 4	3 Dormitorios 2 Baños	182m ² , Terraza 79m ²
Ático	1.429.900 €	Planta 4	3 Dormitorios 2 Baños	132m ² , Terraza 89m ²
Ático	1.429.900 €	Planta 4	3 Dormitorios 2 Baños	132m ² , Terraza 90m ²

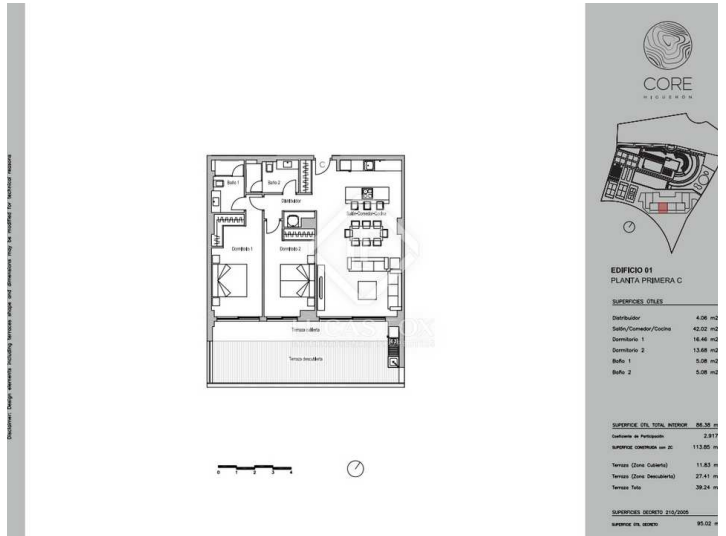
Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio desde 794.900 € New development Core Higuerón

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Higuerón, Málaga con precios desde 794,900 €, 4 Pisos disponibles

4 Unidades disponibles **2 & 3** Dormitorios **110m²** Dimensiones desde **Concedida** Licencia de construcción



CORE
HIGUERON

EDIFICIO 01
PLANTA PRIMERA C

SUPERFICIE COLES	
Distribuidor	4,06 m ²
Sala/Comedor/Cocina	42,02 m ²
Dormitorio 1	14,46 m ²
Dormitorio 2	13,68 m ²
Baño 1	5,06 m ²
Baño 2	5,06 m ²

SUPERFICIE DEL TOTAL INTERIOR	
Superficie de Participación	2,917 m ²
Superficie Utilizable (sin SI)	113,30 m ²
Sala de Comedor	11,83 m ²
Terraza (Clima Controlada)	27,41 m ²
Terraza Sol	38,24 m ²

SUPERFICIE DEBIDO A PLANTAS	
Superficie útil, interior	85,02 m ²

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España