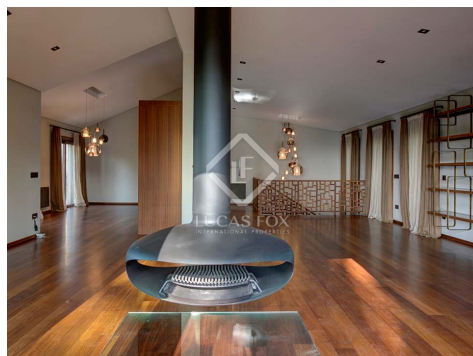


€1,599,000 Casa / Villa - En venta

Exquisita villa de 4 dormitorios con jardín y piscina en venta en Dénia

España » Costa Blanca » Dénia » 03700

4 **3** **586m²** **2,000m²**
Dormitorios Baños Construidos Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 07 77 90 • denia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Marqués de Campo, 46; 2,1, Dénia, España

€1,599,000 Casa / Villa - En venta

Exquisita villa de 4 dormitorios con jardín y piscina en venta en Dénia

España » Costa Blanca » Dénia » 03700

4 Dormitorios **3** Baños **586m²** Construidos **2,000m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa con interiores elegantes, un gran jardín y una piscina preciosa, en venta a escasos 50 metros de la playa en la Costa Blanca.

Esta vivienda es una de las propiedades costeras más exquisita de la costa de Dénia. Se trata de una villa de diseño inspirado en los años sesenta. Se ha cuidado hasta el más mínimo detalle, con una gama de colores y materiales excelentes en la que destacan el uso de la madera y la piedra.

La vivienda, que mide 583 m² y está en una parcela de 2.000 m², fue totalmente rehabilitada en 2013. Se distribuye en 2 plantas y presenta una construcción sólida, con materiales de alta calidad y acabados exclusivos, lo que crea estancias cómodas y luminosas con grandes cristalerías y techos altos. Los espacios comunes son amplios y están pensados para disfrutar conjuntamente en familia.

Accedemos a la vivienda por la planta baja a través de un amplio recibidor, que da paso a un dormitorio de invitados con salida directa al jardín, un baño de cortesía con bañera y ducha, la lavandería y la amplia cocina completamente equipada. Desde la cocina también se puede salir a la zona de terraza, donde encontramos la barbacoa, el jardín y la piscina de estilo Formentera, con aguas turquesas.

La primera planta alberga la zona de dormitorios, que es independiente y está insonorizada. Aquí encontramos los 3 dormitorios restantes, todos con acceso directo al balcón-terraza que rodea toda la planta. Uno de los dormitorios tiene un baño completo integrado, y los demás comparten un segundo baño completo. Por último, en esta planta encontramos la zona de estar con una preciosa chimenea flotante. Esta estancia comparte un espacio abierto con la cocina de servicio.

La vivienda ha sido ideada para guardar la privacidad interior sin perder la luminosidad de la luz natural, una combinación casada perfectamente.

Los exteriores de la villa ofrecen un garaje-trastero cerrado, una terraza con barbacoa y la zona ajardinada con piscina y duchas. También dispone de un pozo de agua con un depósito de 1.000 litros.

Esta villa, una de las más lujosas de la línea de costa dianense, sería ideal como primera o segunda residencia por su cercanía al centro de Dénia, combinado con la accesibilidad a la playa, como si de una primera línea se tratara.



lucasfox.es/go/den11465

Vistas al mar, Jardín, Piscina, Terraza,
Luz natural, Aparcamiento, Balcón,
Barbacoa, Chimenea, Cocina equipada,
Pozo, Trastero,
Ventanas de doble acristalamiento,
Vestidor, Vistas, Zona chill-out

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 07 77 90 • denia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Marqués de Campo, 46; 2,1, Dénia, España

€1,599,000 Casa / Villa - En venta

Exquisita villa de 4 dormitorios con jardín y piscina en venta en Dénia

España » Costa Blanca » Dénia » 03700

4 **3** **586m²** **2,000m²**
Dormitorios Baños Construidos Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 07 77 90 • denia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Marqués de Campo, 46; 2,1, Dénia, España