

1.275.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa nueva de 4 dormitorios con jardín de 539 m² en venta en Jávea, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Jávea » 03739

4	5	372m²	1.115m²	63m²	539m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.275.000 € Casa / Villa - Vendido/a**Villa nueva de 4 dormitorios con jardín de 539 m² en venta en Jávea, Costa Blanca**

España » Costa Blanca » Jávea » 03739

4	5	372m²	1.115m²	63m²	539m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN**Moderna villa para empezar a construir, con la licencia de obra concedida, en venta en una tranquila calle sin salida cerca de la playa El Arenal.**

Esta villa de 4 dormitorios y 4 baños con 372 m² de superficie habitable sobre una parcela de 1158 m² se sitúa en una ubicación privilegiada, muy cerca de la prestigiosa urbanización El Tosalet, con inigualables vistas panorámicas a la costa, desde el cabo de San Antonio hasta el cabo de la Nao. Todas las estancias están orientadas al este, para poder contemplar los bonitos amaneceres de Jávea por el mar. Villa Albatros también está idealmente conectada con Jávea, a 5 minutos en coche de todos los comercios y servicios, lo que permite disfrutar de una vida tranquila y con la comodidad de tener todo lo necesario cerca.

Su práctica distribución en tres plantas, con dos alas diferenciadas, es perfecta para crear las zonas de día y de noche bien diferenciadas. En la planta baja, se encuentran el ala de día con un gran salón y una cocina totalmente equipada y el ala de noche, con tres dormitorios dobles con baños privados.

En la planta superior, se dispone el dormitorio principal con baños privado y un gran vestidor, que además goza de las mejores vistas de toda la vivienda.

La planta semisótano dispone de una sala polivalente en la que, si se desea, se puede montar un home cinema, un gimnasio o una bodega.

Su magnífico porche da al jardín, a la piscina y al mar, ideal para relajarse con total comodidad, contemplando la orilla del mar Mediterráneo. Además, toda la villa es muy lujosa y ofrece las últimas tecnologías: calefacción por suelo radiante y sistemas de domótica.

lucasfox.es/go/den12033

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,
Techos altos, Luz natural,
Calefacción por suelo radiante, Vistas,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica, Seguridad,
Obra nueva, Exterior, Cocina equipada,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.275.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa nueva de 4 dormitorios con jardín de 539 m² en venta en Jávea, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Jávea » 03739

4	5	372m²	1.115m²	63m²	539m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España