

1.895.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa excepcional con instalaciones ecuestres en venta cerca de Dénia

España » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

| | | | | | |
|-------------|----------|-------------------------|----------------------------|-------------------------|----------------------------|
| 6 | 4 | 350m² | 23.500m² | 100m² | 23.000m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Terraza | Jardín |



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.895.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa excepcional con instalaciones ecuestres en venta cerca de Dénia

España » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

| | | | | | |
|-------------|----------|-------------------------|----------------------------|-------------------------|----------------------------|
| 6 | 4 | 350m² | 23.500m² | 100m² | 23.000m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Terraza | Jardín |

DESCRIPCIÓN

Villa ecuestre de lujo equipada con más de 9 paddocks para caballos de alta competición, en venta en plena naturaleza cerca de Dénia.

Esta magnífica villa ecuestre se sitúa en plena naturaleza cerca de Dénia. Consta de una casa principal, un anexo y excelentes instalaciones ecuestres.

La casa principal se distribuye en una sola planta. Accedemos a la vivienda desde una terraza que conduce a un gran recibidor. Desde aquí, pasamos al salón-comedor en dos ambientes diferenciados y con chimenea y, a continuación, encontramos un aseo de cortesía, la zona de dormitorios, y un segundo salón que lleva a una cocina-mirador de diseño completamente acristalada y con electrodomésticos de Siemens y Gaggenau. La cocina tiene salida a la zona de barbacoa.

La zona de dormitorios ofrece dos dormitorios dobles con baño privado y el dormitorio principal con vestidor, baño con zona de tocador, bañera con vistas y ducha, y una terraza con vistas a las cuadras.

Todos los espacios de la casa son amplios y luminosos, y han sido decorados por el destacado interiorista Pepe Cabrera.

En los exteriores, encontramos una zona de barbacoa con cocina eléctrica, una terraza, una piscina y una zona de lavandería, así como un anexo con un dormitorio en un altillo, un baño y un salón.

Hay una casa de huéspedes que se puede comprar por separado y ofrece una vivienda independiente con dos dormitorios con baños privados, una oficina y una cocina independiente. Esta casa también sería una buena opción para alojar al servicio.

Además, las instalaciones ecuestres se benefician de una pista Ebb&flow de 60 x 20 m de sílice (arena con fibra), de cinco paddocks de descanso y cuatro paddocks de hierba alta, cinco boxes grandes de madera y dos boxes grandes con su acceso privado a paddock propio. Asimismo, cuenta con un horse gym cubierto al lado. También hay una casa para el mozo. Los alrededores ofrecen numerosas posibilidades de paseo, recreo y equitación.

La finca dispone de propio helipuerto y hangar.



lucasfox.es/go/den14999

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Pozo, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.895.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa excepcional con instalaciones ecuestres en venta cerca de Dénia

España » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

| | | | | | |
|-------------|----------|-------------------------|----------------------------|-------------------------|----------------------------|
| 6 | 4 | 350m² | 23.500m² | 100m² | 23.000m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Terraza | Jardín |

Gracias a su clima, su proximidad a los aeropuertos de Alicante y Valencia, y sus instalaciones adaptadas a las características y los tamaños de los caballos de alta competición, esta finca sería ideal para los amantes del mundo ecuestre, especialmente para los que participen en el MED o en otros concursos de saltos en los alrededores.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.895.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa excepcional con instalaciones ecuestres en venta cerca de Dénia

España » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

| | | | | | |
|-------------|----------|-------------------------|----------------------------|-------------------------|----------------------------|
| 6 | 4 | 350m² | 23.500m² | 100m² | 23.000m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Terraza | Jardín |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España