

3.300.000 € Casa / Villa - En venta

Preciosa casa reformada con 8 dormitorios, piscina, zonas ajardinadas y 32.000 m² de parcela en venta en Dénia

España » Costa Blanca » Dénia » 03700

8	9	800m ²	32.000m ²	200m ²	31.200m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.es · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

3.300.000 € Casa / Villa - En venta

Preciosa casa reformada con 8 dormitorios, piscina, zonas ajardinadas y 32.000 m² de parcela en venta en Dénia

Vivienda de estilo rústico tipo finca con gran privacidad. Dispone de 8 dormitorios, 9 baños, pista de pádel, piscina de gran tamaño, varias nayas y una zona de barbacoa, jardín con olivos y árboles frutales.

La vivienda, de 800 m² de superficie, se asienta en una zona de alto valor ecológico e histórico. Se encuentra sobre una parcela de aproximadamente 32.000 m², cuyo acceso viene flanqueado por un frondoso arbolado que conduce a una explanada conectada con los viales y sendas de la finca. Es aquí donde uno se da cuenta de que la vivienda está en perfecta comunión con la naturaleza.

La edificación se ha reformado siguiendo un criterio de máximo respeto por las artes constructivas tradicionales de la zona, empleando materiales autóctonos, y rescatando y poniendo en valor otros, como pavimentos de terracota o techos con bóveda catalana. Las líneas son sobrias, en concordancia con un estilo rural, depurado, simple y reconfortante. Aquí, disfrutará del verdadero lujo: el espacio, la luz natural que colma las estancias y el silencio solo interrumpido por el rumor de la naturaleza, donde podrá recuperar su verdadera esencia, renunciando a toda artificialidad.

La casa se distribuye en 2 niveles, cuya planta baja consta de 3 terrazas cubiertas, salón-comedor, distribuidor, 4 dormitorios a los que corresponden 4 baños, y escalera de acceso a la planta alta, cocina-office, dormitorio y baño de servicio y garaje para 3 vehículos.

La planta superior se compone de distribuidor, 4 dormitorios y 4 baños completos, además de 2 terrazas descubiertas.

El espacio exterior permite disfrutar de la serenidad y el cobijo de numerosos árboles. Ofrece un cuidado y bonito jardín con especies endémicas en perfecta armonía con el entorno, y una amplia piscina, soleada y rodeada de pinadas, para garantizar la discreción y la sensación de intimidad, con una gran privacidad.

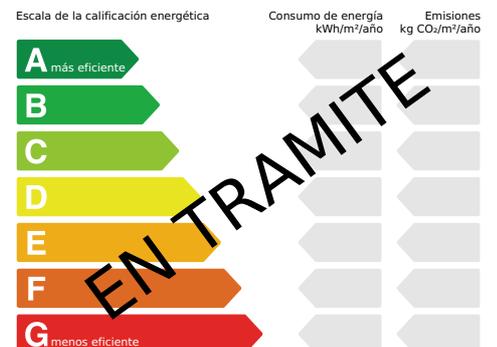
Se ha dotado al conjunto de una zona chill-out dedicada al entretenimiento, así como una amplia barbacoa bien equipada. Las instalaciones deportivas incluyen, además, una pista de pádel acristalada.

El exterior de la finca se beneficia de varias parcelas rústicas de explotación agrícola propia, con pomelos, naranjos y otros frutales.



lucasfox.es/go/den19642

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Viñas, Techos altos, Suelos hidráulicos, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Renovado, Pozo, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.es · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

3.300.000 € Casa / Villa - En venta

Preciosa casa reformada con 8 dormitorios, piscina, zonas ajardinadas y 32.000 m² de parcela en venta en Dénia



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.es · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España