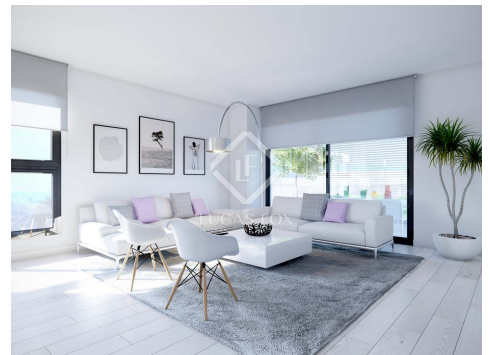


**Precio desde €965,200 Obra nueva**

## Diagonalt 3

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Esplugues, Barcelona con precios desde €965,200 y rentabilidad del 5%, 9 Pisos disponibles

<b>Q2 2022</b>	<b>9</b>	<b>3, 4 &amp; 5</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>4.94%</b>
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

**Precio desde €965,200 Obra nueva**

## Diagonalt 3

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Esplugues, Barcelona con precios desde €965,200 y rentabilidad del 5%, 9 Pisos disponibles

<b>Q2 2022</b>	<b>9</b>	<b>3, 4 &amp; 5</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>4.94%</b>
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta

### DESCRIPCIÓN

## Elegantes viviendas sostenibles de diseño contemporáneo situadas en esta promoción de obra nueva con instalaciones interiores y exteriores, en una fantástica ubicación en Barcelona.

Esta exclusiva promoción de obra nueva ofrece viviendas de lujo y se sitúa en una parcela privada de más de 1 hectárea. Se encuentra en una privilegiada ubicación en Esplugues, Barcelona, donde los residentes podrán apreciar la salida del sol en el mar y la ciudad desde la comodidad de su nueva vivienda, al lado del Parque Natural de Collserola.

Las zonas exteriores comunitarias son seguras y privadas, y disponen de piscinas, zonas para tomar el sol, espacios verdes y pista de pádel. La zona interior comunitaria ofrece una preciosa piscina, zona fitness y club de reuniones. Además, el edificio cuenta con tecnología de construcción inteligente, seguridad 24 horas y conserje para el máximo confort. El proyecto consiste en 5 bloques residenciales.

Las dimensiones de estas propiedades varían entre los 50 m<sup>2</sup> y los 500 m<sup>2</sup> e incluyen pisos de planta baja con jardín, pisos, y áticos con terrazas, cada uno con 1-6 dormitorios. Cada piso se vende con dos plazas de aparcamiento y un trastero.

Una oportunidad única para adquirir una vivienda exclusiva hecha a medida situada en una promoción de obra nueva de lujo, con excelentes zonas comunitarias, en una prestigiosa ubicación en Barcelona.

### Aspectos destacados

- Fantástica ubicación y vistas al mar y la ciudad
- Excelentes instalaciones interiores y exteriores
- Viviendas de 50 m<sup>2</sup> a 500 m<sup>2</sup>
- 1-6 dormitorios más dependencias del servicio en algunas viviendas
- Espacio exterior privado
- Posibilidad de personalizar la distribución y el diseño de las viviendas



[lucasfox.es/go/diagonalt-3](https://lucasfox.es/go/diagonalt-3)

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

**Precio desde €965,200 Obra nueva**

## Diagonalt 3

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Esplugues, Barcelona con precios desde €965,200 y rentabilidad del 5%, 9 Pisos disponibles

**Q2 2022**    **9**    **3, 4 & 5**    **130m<sup>2</sup>**    **4.94%**  
 Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde    Rentabilidad de hasta

### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Piso	€965,200	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	130m <sup>2</sup> , Terraza 19m <sup>2</sup>	
Piso	Vendido/a	Planta 1	4 Dormitorios 3 Baños	156m <sup>2</sup> , Terraza 192m <sup>2</sup>	
Piso	€973,500	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	130m <sup>2</sup> , Terraza 19m <sup>2</sup>	
Piso	€1,102,700	Planta 2	4 Dormitorios 3 Baños	156m <sup>2</sup> , Terraza 19m <sup>2</sup>	
Piso	€1,112,900	Planta 3	4 Dormitorios 3 Baños	156m <sup>2</sup> , Terraza 19m <sup>2</sup>	
Piso	€1,287,500	Planta 4	3 Dormitorios 3 Baños	175m <sup>2</sup> , Terraza 19m <sup>2</sup>	3.73%
Piso	€1,858,600	Planta 4	5 Dormitorios 4 Baños	222m <sup>2</sup> , Terraza 38m <sup>2</sup>	
Piso	€1,294,400	Planta 5	3 Dormitorios 3 Baños	175m <sup>2</sup> , Terraza 19m <sup>2</sup>	
Piso	€1,873,200	Planta 5	5 Dormitorios 4 Baños	222m <sup>2</sup> , Terraza 38m <sup>2</sup>	
Piso	€1,337,100	Planta 6	3 Dormitorios 3 Baños	175m <sup>2</sup> , Terraza 19m <sup>2</sup>	4.94%

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

Precio desde €965,200 Obra nueva

## Diagonalt 3

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Esplugues, Barcelona con precios desde €965,200 y rentabilidad del 5%, 9 Pisos disponibles

**Q2 2022**    **9**                      **3, 4 & 5**    **130m<sup>2</sup>**                      **4.94%**  
Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde    Rentabilidad de hasta



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España