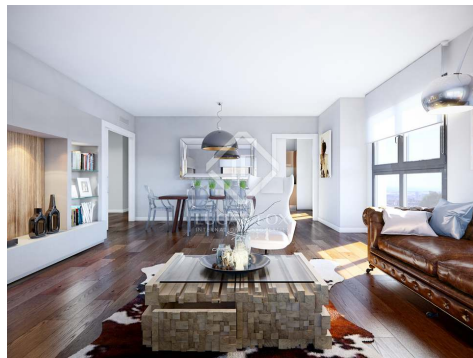


Precio desde €1,894,100 Obra nueva

Diagonalt 4

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Esplugues, Barcelona con precios desde €1,894,100 y rentabilidad del 4%, 9 Pisos disponibles

Q2 2022	9	2, 3, 4 & 5	98m²	3.83%
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta



Contáctenos sobre esta propiedad

lucasfox.es

Precio desde €1,894,100 Obra nueva

Diagonalt 4

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Esplugues, Barcelona con precios desde €1,894,100 y rentabilidad del 4%, 9 Pisos disponibles

Q2 2022	9	2, 3, 4 & 5	98m²	3.83%
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta

DESCRIPCIÓN

Elegantes viviendas sostenibles de diseño contemporáneo situadas en esta promoción de obra nueva con instalaciones interiores y exteriores, en una fantástica ubicación en Barcelona.

Esta exclusiva promoción de obra nueva ofrece viviendas de lujo y se sitúa en una parcela privada de más de 1 hectárea. Se encuentra en una privilegiada ubicación en Esplugues, Barcelona, donde los residentes podrán apreciar la salida del sol en el mar y la ciudad desde la comodidad de su nueva vivienda, al lado del Parque Natural de Collserola.

Las zonas exteriores comunitarias son seguras y privadas, y disponen de piscinas, zonas para tomar el sol, espacios verdes y pista de pádel. La zona interior comunitaria ofrece una preciosa piscina, zona fitness y club de reuniones. Además, el edificio cuenta con tecnología de construcción inteligente, seguridad 24 horas y conserje para el máximo confort. El proyecto consiste en 5 bloques residenciales.

Un aspecto único de estas viviendas de obra nueva es la versatilidad que se proporciona a los nuevos propietarios para escoger las dimensiones, distribución y el diseño interior de su nueva casa. Las dimensiones de estas propiedades varían entre los 84 m² y los 137 m² e incluyen pisos de planta baja con jardín, pisos, y áticos con terrazas, cada uno con 1-6 dormitorios. Cada piso se vende junto a dos plazas de aparcamiento y un trastero (no incluidos en el precio).

Una oportunidad única para adquirir una vivienda exclusiva hecha a medida situada en una promoción de obra nueva de lujo, con excelentes zonas comunitarias, en una prestigiosa ubicación en Barcelona.

La fecha de entrega está prevista para mediados de 2022. El nuevo propietario podrá terminar de seleccionar los acabados y la distribución.

Aspectos destacados

- Fantástica ubicación y vistas al mar y la ciudad
- Excelentes instalaciones interiores y exteriores
- Viviendas de 84 m² a 137 m²
- 1-6 dormitorios más dependencias del servicio en algunas viviendas

Contáctenos sobre esta propiedad

lucasfox.es



lucasfox.es/go/diagonalt-4

Precio desde €1,894,100 Obra nueva

Diagonalt 4

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Esplugues, Barcelona con precios desde €1,894,100 y rentabilidad del 4%, 9 Pisos disponibles

Q2 2022 **9** **2, 3, 4 & 5** **98m²** **3.83%**
 Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde Rentabilidad de hasta

- Espacio exterior privado
- Posibilidad de personalizar la distribución y el diseño de las viviendas

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Piso	€1,129,400	Planta 0	4 Dormitorios 2 Baños	143m ² , Terraza 170m ²	3.83%
Piso	€846,400	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	114m ² , Terraza 18m ²	
Piso	€762,200	Planta 3	2 Dormitorios 2 Baños	98m ² , Terraza 18m ²	
Piso	€925,300	Planta 3	4 Dormitorios 2 Baños	130m ² , Terraza 18m ²	
Piso	€941,400	Planta 5	4 Dormitorios 2 Baños	130m ² , Terraza 18m ²	
Piso	€1,175,700	Planta 5	4 Dormitorios 3 Baños	156m ² , Terraza 18m ²	
Piso	€1,175,500	Planta 6	4 Dormitorios 2 Baños	143m ² , Terraza 18m ²	
Piso	€1,894,100	Planta 7	5 Dormitorios 3 Baños	162m ² , Terraza 134m ²	
Piso	€1,894,100	Planta 7	5 Dormitorios 3 Baños	162m ² , Terraza 134m ²	

Contáctenos sobre esta propiedad

lucasfox.es

Precio desde €1,894,100 Obra nueva

Diagonalt 4

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Esplugues, Barcelona con precios desde €1,894,100 y rentabilidad del 4%, 9 Pisos disponibles

Q2 2022	9	2, 3, 4 & 5	98m²	3.83%
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

lucasfox.es