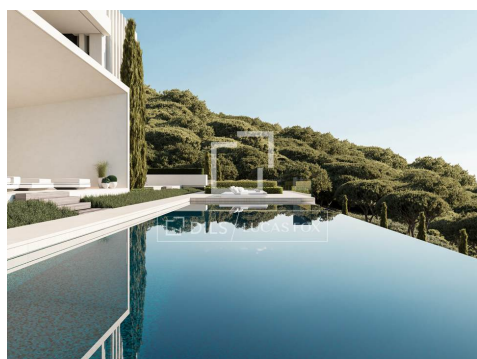


Precio desde 8.250.000 € New development

## EL Bosque II

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Este Marbella, Costa del Sol con precios desde 8,250,000 €, 1 Casas / Villas disponibles

Q3 2026	1	6.0	3.453m <sup>2</sup>	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es)

Precio desde 8.250.000 € New development

## EL Bosque II

**Colección exclusiva de cuatro villas de diseño en El Bosque, Benahavís, con espectaculares vistas al Mediterráneo. Cada propiedad ofrece arquitectura contemporánea, grandes ventanales, terrazas amplias y piscina infinita.**

Os presentamos la segunda fase de El Bosque una colección exclusiva de cuatro villas modernas que representan una fusión impecable entre arquitectura contemporánea, comodidad y un estilo de vida tranquilo en plena naturaleza. Situadas en La Reserva de Alcuézar, una de las zonas más exclusivas y privadas de Benahavís, estas viviendas han sido diseñadas para quienes buscan luz, amplitud y un entorno sereno con vistas abiertas al Mediterráneo, a Gibraltar y a los campos de golf más prestigiosos de la zona, como Los Arqueros, La Quinta y Guadalmina. Es un lugar donde cada día se disfruta con calma y elegancia, en un enclave protegido con seguridad 24 horas y acceso rápido a Marbella y Puerto Banús.

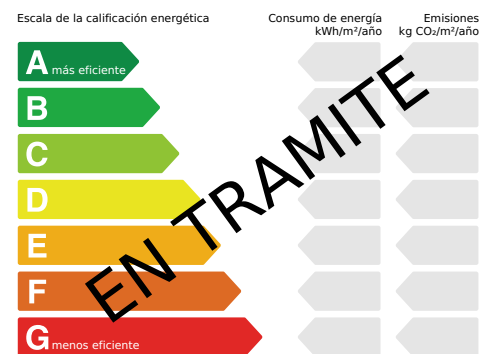
El interior de las villas conecta de forma natural con el exterior gracias a sus grandes ventanales de suelo a techo lo que proporciona luz natural. Los materiales se han elegido con especial cuidado: suelos de mármol Royal Cream en baños y escaleras, y parquet de roble IMA Wood Flooring en las zonas principales, creando una sensación de calidez y sofisticación en cada rincón. Las texturas, los colores y la luz se combinan para ofrecer un ambiente relajado y acogedor desde el primer momento.

Los baños mantienen esta línea elegante, con piezas de firmas reconocidas como Villeroy & Boch, griferías de Hansgrohe, Bossini y TRASS, y bañeras exentas de Hidrobox o Villeroy & Boch que aportan una sensación de spa dentro de casa. Las encimeras y revestimientos en mármol se han trabajado con un acabado impecable, dando como resultado espacios que invitan a cuidarse y a disfrutar del bienestar diario.

La cocina es otro de los puntos fuertes de estas viviendas. Se ha equipado con mobiliario Scavolini, encimeras de Xtone o Silestone y electrodomésticos de Miele y Siemens, buscando que cada gesto sea práctico y agradable. Aquí, la estética se une a la funcionalidad para crear un espacio donde cocinar, compartir y disfrutar se sienta natural y fácil. Como complemento, una chimenea de leña revestida en piedra aporta un toque cálido y elegante al salón, convirtiéndolo en el corazón de la vivienda.



[lucasfox.es/go/el-bosque-ii](https://lucasfox.es/go/el-bosque-ii)



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es)

Precio desde 8.250.000 € New development

## EL Bosque II

Las zonas exteriores se han diseñado como una extensión del interior. Las terrazas amplias, los jardines privados cuidados al detalle y las piscinas infinitas con sistema salino crean un entorno perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de una cena al aire libre. Las barandillas de vidrio permiten que las vistas fluyan sin interrupción, y el pavimento exterior en mármol refuerza la continuidad visual y la sensación de calidad.

A nivel tecnológico, estas villas están equipadas con climatización de alta eficiencia Daikin, suelo radiante Uponor, domótica Zennio, iluminación LED y sistemas de sonido Sonos con altavoces integrados Sonance. Todo está pensado para ofrecer confort durante todo el año de manera intuitiva.

Las villas cuentan con seis dormitorios y espacios versátiles en el sótano, ideales para crear un gimnasio, una sala de cine, una bodega o un rincón dedicado al bienestar personal. Esto permite adaptar la casa al estilo de vida de cada persona, incluyendo un área perfecta para practicar yoga, meditación y actividades de wellness en un entorno tranquilo y privado.

Uno de los atractivos adicionales de esta ubicación es su cercanía a Ronda, a unos 50–55 minutos en coche. Esta ciudad histórica es famosa por su belleza, su gastronomía y, además, por sus vinos. La zona de Ronda se ha convertido en un referente enológico con bodegas boutique y experiencias de cata.

Muy cerca también se encuentran colegios de prestigio internacional como Aloha College, Laude San Pedro y Swans International School, lo que añade comodidad y tranquilidad para familias que buscan una educación de calidad.

Unidades en esta promoción

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Casa / Villa	Precio a consultar	Planta	6 Dormitorios 8 Baños	3082m², Terraza 175m²
Casa / Villa	8.250.000 €	Planta	6 Dormitorios 8 Baños	3082m², Terraza 258m²
Casa / Villa	9.450.000 €	Planta	6 Dormitorios 10 Baños	3082m², Terraza 400m²
Casa / Villa	11.250.000 €	Planta	6 Dormitorios 10 Baños	3453m², Terraza 480m²

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.es



Precio desde 8.250.000 € New development

## EL Bosque II



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es)