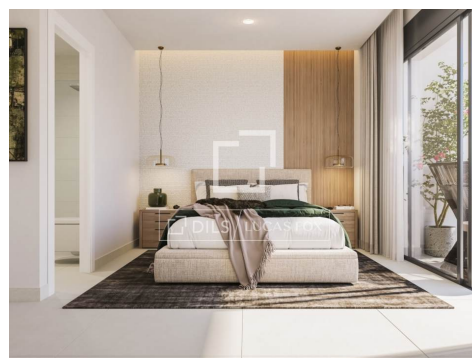
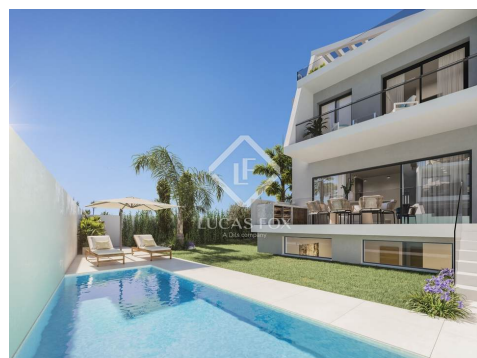


Precio desde 1.020.000 € New development - Últimas unidades

ELEVEN 41 - Conjunto residencial de 11 villas adosadas con jardín y piscina privada en Cancelada, Estepona, cerca del mar y campos de golf

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en New Golden Mile, Costa del Sol con precios desde 1,020,000 €, 2 Casas / Villas disponibles

Q2 2028	2	3.0	214m ²	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.es · C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

Precio desde 1.020.000 € New development - Últimas unidades

ELEVEN 41 - Conjunto residencial de 11 villas adosadas con jardín y piscina privada en Cancelada, Estepona, cerca del mar y campos de golf

Promoción de 11 villas adosadas de 3 dormitorios en Cancelada, con jardín privado, piscina, amplias terrazas y solárium. Viviendas luminosas con materiales de calidad, tecnología domótica y cercanas a playa, golf y servicios.

Este conjunto residencial está formado por once villas adosadas diseñadas para ofrecer un entorno cómodo y funcional en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Situado en Cancelada, entre Estepona y Marbella, el proyecto se encuentra a corta distancia de playas, campos de golf y servicios esenciales .

Las viviendas han sido concebidas con una distribución abierta y una clara apuesta por la entrada de luz natural, gracias a grandes ventanales y espacios conectados entre sí. Cada propiedad dispone de jardín privado, piscina individual y amplias terrazas, además de un solárium que permite disfrutar del clima durante todo el año .

En el interior, se han empleado materiales seleccionados por su durabilidad y estética. Los suelos de porcelánico de gran formato, los cerramientos con rotura de puente térmico y el acristalamiento con control solar contribuyen tanto al confort como a la eficiencia energética . La climatización se realiza mediante sistema aerotérmico, con suelo radiante en toda la vivienda y control independiente por estancias.

Las cocinas se entregan completamente equipadas, integrando electrodomésticos de alta eficiencia, mientras que los baños incorporan sanitarios suspendidos, grifería empotrada y soluciones funcionales para el uso diario .

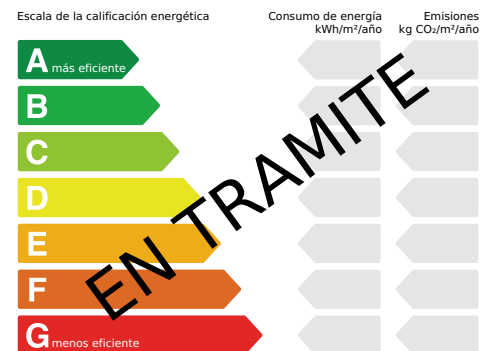
El proyecto incluye un sistema de domótica que permite gestionar iluminación, climatización, persianas y seguridad desde dispositivos móviles. Asimismo, cada vivienda cuenta con plaza de aparcamiento privada y la posibilidad de incorporar espacios adicionales en sótano, ampliando el número de dormitorios hasta cinco .

En conjunto, se trata de un desarrollo que combina diseño contemporáneo, tecnología y una ubicación bien conectada, orientado a un estilo de vida práctico y cómodo.



lucasfox.es/go/eleven-41

Últimas propiedades disponibles en esta promoción de obra nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.es · C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

Precio desde 1.020.000 € New development - Últimas unidades

ELEVEN 41 - Conjunto residencial de 11 villas adosadas con jardín y piscina privada en Cancelada, Estepona, cerca del mar y campos de golf

Unidades en esta promoción

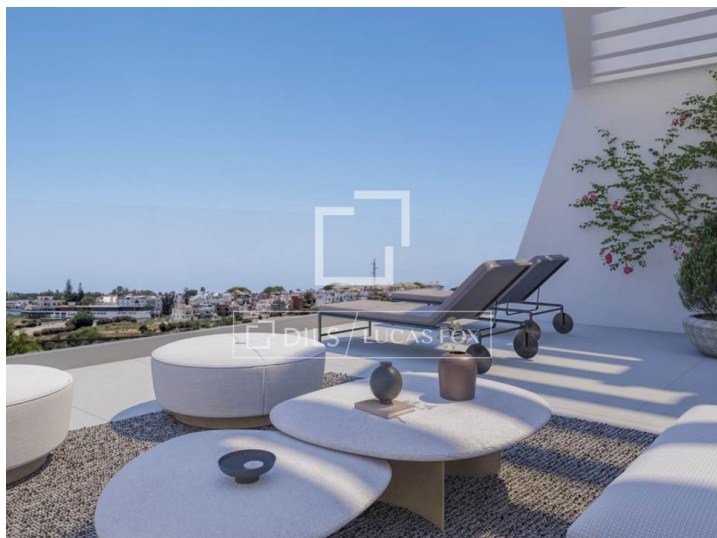
Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Casa / Villa	1.230.000 €	Planta	3 Dormitorios 4 Baños	219m ² , Terraza 126m ²
Casa / Villa	1.020.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 4 Baños	214m ² , Terraza 125m ²

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.es · C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

Precio desde 1.020.000 € New development - Últimas unidades

ELEVEN 41 - Conjunto residencial de 11 villas adosadas con jardín y piscina privada en Cancelada, Estepona, cerca del mar y campos de golf



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.es · C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España