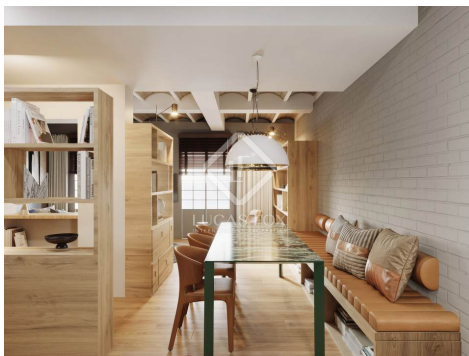


Precios a consultar New development Enric Granados Diputació

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Eixample Izquierdo, Barcelona, 2 Pisos disponibles

Q1 2025 **2** **2.0** **105m²**
Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precios a consultar New development

Enric Granados Diputació

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Eixample Izquierdo, Barcelona, 2 Pisos disponibles

Q1 2025 **2** **2.0** **105m²**
 Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde

DESCRIPCIÓN

En venta exclusiva promoción de dos lujosas viviendas reformadas de 106 m² y dos dormitorios en l'Eixample Izquierdo, Barcelona

Enric Granados Diputació es una exclusiva promoción de dos viviendas de obra nueva reformadas ubicadas en una de las zonas más codiciadas de l'Eixample, en pleno centro de Barcelona. Cada una de ellas tiene 106 m² que combinan elegancia, comodidad y funcionalidad, lo que crea espacios amplios bañados en luz natural, gracias también a sus ventanales orientados a la emblemática calle peatonal de Enric Granados.

Las propiedades cuentan con una distribución optimizada, que incluye un espacioso salón comedor con cocina abierta y acceso a balcones, una habitación en suite, una segunda habitación doble, un baño completo y un despacho. La cuidadosa selección de materiales de alta calidad, como suelos de parqué de roble y acabados en melamina, junto con detalles modernos en cocina y baños, crean un ambiente sofisticado y acogedor.

Diseñadas para maximizar la luz natural y la funcionalidad, estas viviendas ofrecen un equilibrio perfecto entre modernidad y tradición, en una ubicación estratégica que combina la vida cosmopolita de l'Eixample con la tranquilidad de una de las calles más icónicas de Barcelona.

Cada vivienda está equipada con un sistema de climatización de aerotermia para garantizar la eficiencia energética y el confort en todas las estaciones. Además, las instalaciones eléctricas, de fontanería y telecomunicaciones se han renovado por completo.

No dude en contactar con nosotros para obtener más información sobre esta exclusiva promoción en el corazón de Barcelona.

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Piso	Precio a consultar	Planta 0	2 Dormitorios 2 Baños	106m ² , Terraza 8m ²



lucasfox.es/go/enricgranados-diputacio

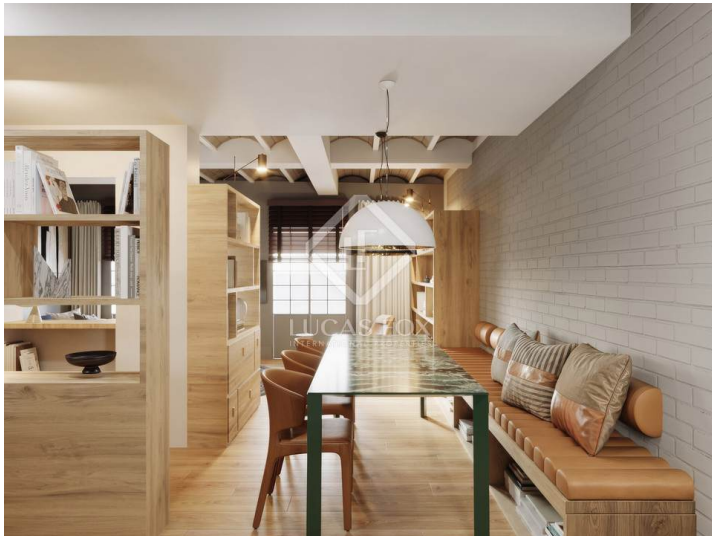
Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precios a consultar New development Enric Granados Diputació

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Eixample Izquierdo, Barcelona, 2 Pisos disponibles

Q1 2025 **2** **2.0** **105m²**
Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España