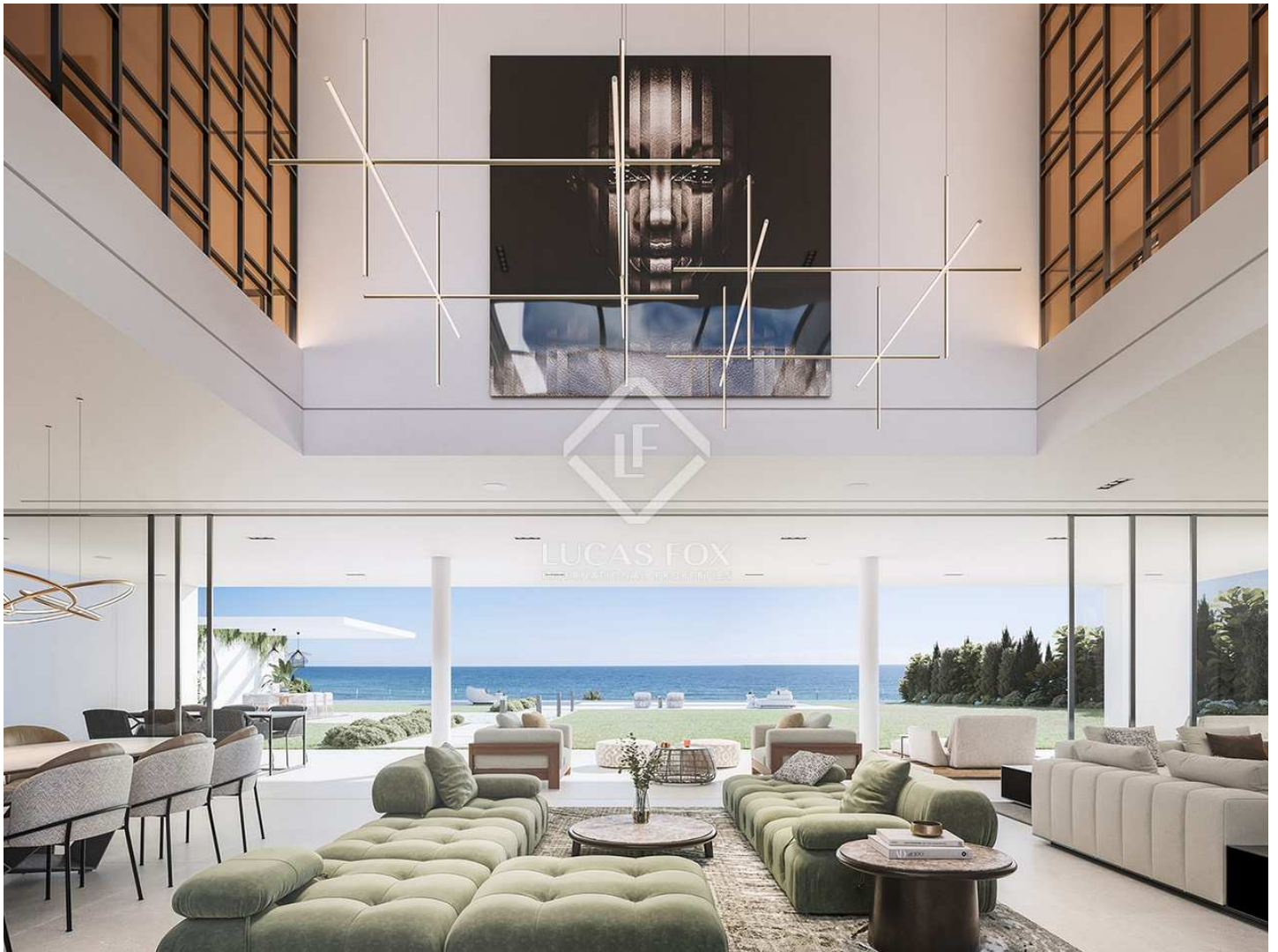


Precio a consultar Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios con 1,600m<sup>2</sup> de jardín en venta en New Golden Mile

España » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29689

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>1.349m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios con 1,600m<sup>2</sup> de jardín en venta en New Golden Mile

España » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29689

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>1.349m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Una villa de promoción de obra nueva en venta en la Nueva Milla de Oro en Estepona, Costa del Sol

Presentamos una excepcional villa frente al mar que ofrece una experiencia de vida inigualable con impresionantes vistas al mar y la máxima privacidad. Ubicada en una amplia parcela de 3.000 m<sup>2</sup>, esta extraordinaria vivienda cuenta con una impresionante fachada de 35 metros frente al mar, lo que garantiza el acceso directo a la fascinante costa. La superficie construida total de la villa abarca unos impresionantes 1.349 m<sup>2</sup>, mientras que los jardines meticulosamente cuidados que la rodean se extienden a lo largo de 1.640 m<sup>2</sup>, proporcionando un oasis al aire libre sereno y exuberante.

Diseñada con meticulosa atención a los detalles, esta villa es un testimonio de lujo y sofisticación. Distribuido en cuatro plantas, ofrece una variedad de espacios de vida meticulosamente diseñados que combinan a la perfección la elegancia con la funcionalidad. Con amplias áreas de estar, habitaciones cuidadosamente diseñadas con baños en suite, acogedoras terrazas que ofrecen vistas cautivadoras, piscinas refrescantes, aparcamiento subterráneo, una estancia de juegos cautivadora y varias áreas de entretenimiento, esta villa no deja piedra sin remover para brindar lo último en comodidad y conveniencia. El diseño arquitectónico de la villa prioriza la integración de espacios interiores y exteriores, asegurando una transición perfecta entre los dos.

Al pasar por la impresionante entrada, adornada con una puerta automática, lo recibe un moderno vestíbulo al aire libre que marca la pauta de la notable elegancia que le espera en el interior. Al usted a la villa, un patio interior con un árbol llamativo capta su atención, ofreciendo destellos del techo de vidrio y una estancia polivalente versátil en el planta semisótano, perfecta para disfrutar de diversos pasatiempos y actividades de ocio.

La arquitectura de esta villa es una verdadera obra maestra, diseñada para mostrar las impresionantes vistas del mar Mediterráneo y la encantadora costa del norte de África. La planta baja le da la bienvenida con un vestíbulo abierto que conduce a un cómodo dormitorio y un cómodo aseo de invitados. El área de sala-comedor-cocina combina de manera impresionante el diseño moderno con la funcionalidad, conectando a la perfección con la terraza, los jardines y la piscina, usted a disfrutar del aire libre y deleitarse con la belleza del entorno.



[lucasfox.es/go/est43172](https://lucasfox.es/go/est43172)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
En primera línea de mar, Piscina, Jardín,  
Spa, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Ascensor,  
Techos altos, Edificio modernista,  
Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica,  
Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de domótica, Obra nueva, Exterior,  
Cocina equipada, Cocina abierta,  
Cine en casa, Chimenea, Calefacción,  
Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

**Precio a consultar Casa / Villa - En venta**

## **Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios con 1,600m<sup>2</sup> de jardín en venta en New Golden Mile**

España » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29689

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>1.349m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

Al pasar al primera planta, usted tres habitaciones bellamente decoradas, cada una con su propio baño en suite. La magnífica dormitorio principal ofrece amplias terrazas que sirven como un refugio privado, lo que le permite disfrutar de las impresionantes vistas al mar. Un espacioso vestidor agrega un toque de lujo y comodidad. Ascendiendo aún más, espera el solárium, que cuenta con una piscina refrescante y un cine al aire libre, proporcionando el escenario perfecto para la relajación y el entretenimiento. La villa también cuenta con un área de usos múltiples que abarca una cautivadora estancia de juegos, un gimnasio bien equipado para apoyar un estilo de vida saludable, una serena estancia de masajes para el rejuvenecimiento, una práctica lavadero y un amplio espacio de almacenamiento. Además, se proporciona un amplio garaje, lo que garantiza un aparcamiento seguro para varios vehículos.

Los acabados impecables, la tecnología avanzada y la atención al detalle elevan la calidad de vida en esta extraordinaria vivienda, ofreciendo una experiencia de vida lujosa y refinada como ninguna otra. Adopte el epítome de la vida en la costa en esta notable villa frente al mar, donde las incomparables vistas al mar, la tranquilidad y la lujosa comodidad convergen para crear una residencia verdaderamente excepcional.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

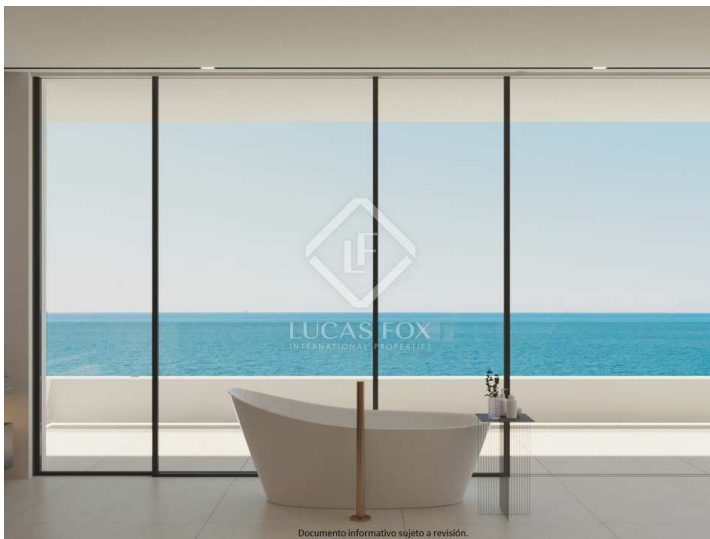
+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios con 1,600m<sup>2</sup> de jardín en venta en New Golden Mile

España » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29689

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>1.349m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España