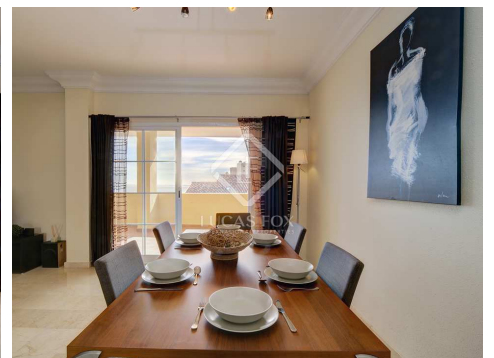
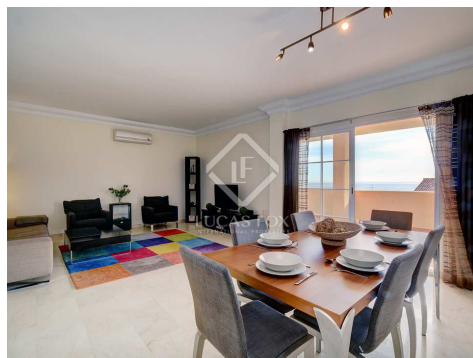


615.000 € Ático - En venta - Propiedad en exclusiva

## Ático de 3 dormitorios con 39m<sup>2</sup> terraza en venta en Estepona, Costa del Sol

España » Costa del Sol » Estepona » 29680

|             |          |                         |                        |
|-------------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>    | <b>3</b> | <b>149m<sup>2</sup></b> | <b>39m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Terraza                |



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

615.000 € Ático - En venta - Propiedad en exclusiva

## Ático de 3 dormitorios con 39m<sup>2</sup> terraza en venta en Estepona, Costa del Sol

España » Costa del Sol » Estepona » 29680

**3**                    **3**                    **149m<sup>2</sup>**    **39m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Una vivienda única en un complejo de primera, ubicado dentro de la comunidad cerrada de Puerto Alto, uno de los desarrollos residenciales más codiciados de Estepona.

Situado en la popular comunidad de Puerto Alto en Estepona, este bonito/a dúplex ofrece una experiencia de vida excepcional en uno de los lugares más deseados. Estepona, una encantadora ciudad costera en la Costa del Sol en el sur de España, es conocida por sus bonito/a playas, su vibrante cultura y sus pintorescos paisajes.

Al entrar en esta espaciosa vivienda, el nivel inferior le da la bienvenida con una cocina totalmente equipada. Junto a la cocina, un baño de cortesía agrega comodidad y funcionalidad tanto para los residentes como para los visitantes.

Lo más destacado de esta planta es el dormitorio notablemente espacioso, que ofrece amplio espacio de almacenamiento, baño en suite y acceso directo a la terraza. El cómodo salón-comedor ofrece un espacio perfecto y acogedor para relajarse y recibir, inundado de abundante luz natural. Sin embargo, la verdadera joya de esta zona se encuentra más allá: la magnífica terraza cubierta orientada al sur. Aquí usted sumergirse en el calor del sol mientras disfruta de su café matutino o saborear las impresionantes vistas del puerto de Estepona y el resplandeciente mar Mediterráneo. La terraza se convierte en un oasis privado donde usted y apreciar la belleza del entorno.

Subiendo las escaleras usted llega al primera planta. El dormitorio principal cuenta con su propia área privada para invitados con baño en suite, lo que garantiza privacidad y comodidad tanto para usted como para sus invitados. Disfrute de la mejor experiencia al aire libre en la terraza del primer piso, un santuario cautivador que ofrece vistas despejadas del paisaje circundante. Aquí usted disfrutar de la belleza del paisaje, desde la exuberante vegetación hasta las montañas distantes, permitiendo que las maravillas de la naturaleza cautiven tus sentidos. Ya sea una tranquila meditación matutina o una reunión nocturna con sus seres queridos, esta terraza se convierte en el escenario perfecto para crear recuerdos duraderos.



[lucasfox.es/go/est43279](https://lucasfox.es/go/est43279)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Ascensor,  
Techos altos, Suelos de mármol,  
Luz natural, Zona chill-out, Vistas,  
Vista panorámica, Vista a la ciudad,  
Se aceptan mascotas, Comunidad Cerrada,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

**615.000 €** Ático - En venta - Propiedad en exclusiva

## Ático de 3 dormitorios con 39m<sup>2</sup> terraza en venta en Estepona, Costa del Sol

España » Costa del Sol » Estepona » 29680

|             |          |                         |                        |
|-------------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>    | <b>3</b> | <b>149m<sup>2</sup></b> | <b>39m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Terraza                |

Ubicado dentro de la comunidad de Puerto Alto en Estepona, este dúplex dúplex combina espacios excepcionales con vistas impresionantes, creando un ambiente de lujo y tranquilidad incomparables. Con su ubicación privilegiada en esta zona tan solicitada, los residentes de Puerto Alto disfrutan de acceso a una variedad de comodidades, que incluyen hermosos jardines, piscinas y una sensación de exclusividad y prestigio. Además, Estepona ofrece una gran cantidad de atracciones, desde su encantador casco antiguo con sus calles estrechas y plazas llenas de flores hasta su vibrante puerto deportivo repleto de restaurantes, bares y tiendas. Vivir en Puerto Alto significa abrazar un estilo de vida de sofisticación, belleza natural y elegancia costera.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

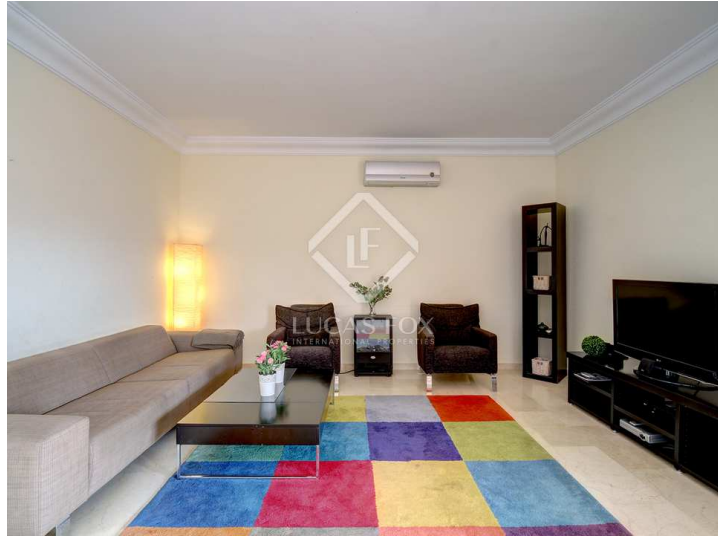
+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

**615.000 €** Ático - En venta - Propiedad en exclusiva

## Ático de 3 dormitorios con 39m<sup>2</sup> terraza en venta en Estepona, Costa del Sol

España » Costa del Sol » Estepona » 29680

|             |          |                         |                        |
|-------------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>    | <b>3</b> | <b>149m<sup>2</sup></b> | <b>39m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Terraza                |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España