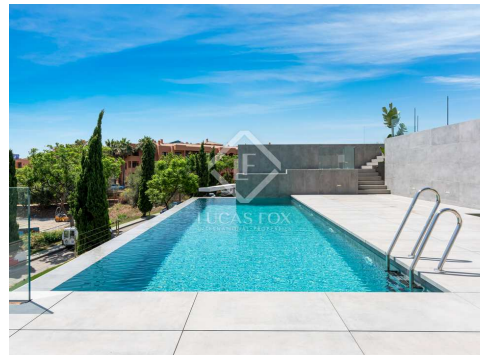
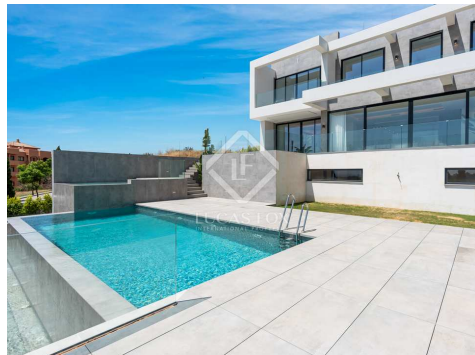


4.300.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios con 102m<sup>2</sup> terraza en venta en Estepona

España » Costa del Sol » Estepona » 29680

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>825m<sup>2</sup></b>	<b>1.022m<sup>2</sup></b>	<b>102m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

4.300.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios con 102m<sup>2</sup> terraza en venta en Estepona

España » Costa del Sol » Estepona » 29680

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>825m<sup>2</sup></b>	<b>1.022m<sup>2</sup></b>	<b>102m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Villa de nueva construcción de 5 dormitorio con impresionantes vistas, ubicada en Los Flamingos, que ofrece increíbles acabados para un estilo de vida cómodo.**

Esta villa de calidad de nueva construcción se encuentra en la prestigiosa zona de Los Flamingos Golf, concretamente dentro de Villa Padierna. Está orientado hacia el sur, proporcionando vistas panorámicas despejadas de la costa y del mar Mediterráneo.

En la planta principal usted una amplia salón-comedor abierta perfectamente conectada con una cocina totalmente equipada con electrodomésticos Banni y Neff. Esta planta ofrece acceso directo a terrazas tanto cubiertas como descubiertas, perfectas para disfrutar de espacios al aire libre. Además, en este nivel se encuentra un aseo para invitados.

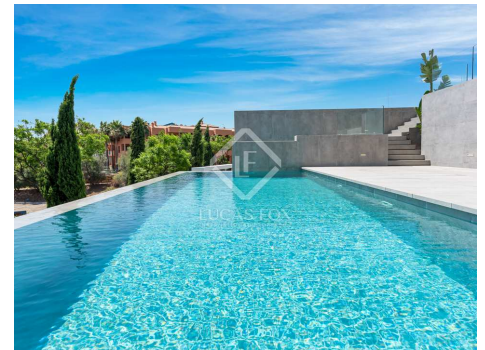
Pasando al primera planta, hay tres dormitorios de invitados, cada uno con su propio baño. Todas estas habitaciones cuentan con terrazas, lo que proporciona un retiro privado.

La planta superior incluye un solárium, que ofrece un espacio elevado para relajarse y disfrutar de las vistas.

La planta baja, situada al nivel del jardín, abarca varias características, incluido el dormitorio principal con vestidor, que otorga acceso directo al jardín y al área de la piscina a través de ventanas corredizas de techo a piso. En el mismo nivel, encontramos un dormitorio de invitados adicional, lavandería y espacios de almacenamiento y un garaje para 3 coche, lo que proporciona un amplio espacio de aparcamiento y almacenamiento.

Para control del clima y comodidad, la villa está equipada con aire acondicionado que incluye funciones de calefacción y refrigeración. En todas las plantas hay instalados sistemas de calefacción y refrigeración por suelo radiante. También se instala un ascensor para facilitar el movimiento entre los diferentes niveles de la villa.

En el exterior, la villa cuenta con zonas ajardinadas bien diseñadas y una piscina privada, creando un ambiente sereno al aire libre.



[lucasfox.es/go/est44229](https://lucasfox.es/go/est44229)

Vistas al mar, Piscina, Jardín, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista al campo de golf, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

4.300.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios con 102m<sup>2</sup> terraza en venta en Estepona

España » Costa del Sol » Estepona » 29680

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>825m<sup>2</sup></b>	<b>1.022m<sup>2</sup></b>	<b>102m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

Una característica notable es que la villa viene completamente amueblada, lo que brinda una experiencia de vida llave en mano donde el interior está cuidadosamente decorado y equipado.

En resumen, esta villa presenta un espacio habitable lujoso y cuidadosamente diseñado en la prestigiosa zona de Los Flamingos Golf, con un diseño espacioso, comodidades modernas e impresionantes vistas a la costa.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

4.300.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios con 102m<sup>2</sup> terraza en venta en Estepona

España » Costa del Sol » Estepona » 29680

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>825m<sup>2</sup></b>	<b>1.022m<sup>2</sup></b>	<b>102m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España