

649.000 € Ático - En venta

Ático de obra nueva de 2 dormitorios con 95m² terraza en venta en Estepona

España » Costa del Sol » Estepona » 29690

2	2	91m²	95m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

649.000 € Ático - En venta

Ático de obra nueva de 2 dormitorios con 95m² terraza en venta en Estepona

España » Costa del Sol » Estepona » 29690

2	2	91m²	95m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Espectacular y moderno ático de dos dormitorios compuesto por una amplísima terraza con vistas panorámicas al mar Mediterráneo.

Situado a los pies de la tranquila costa de Casares, una zona tranquila y residencial, donde usted y vivir la serenidad de una vida frente al mar Mediterráneo con un clima templado durante la mayor parte del año. A tan sólo unos minutos del piso, usted Estepona, la ciudad más cercana y dinámica donde se concentran los principales servicios como colegios, guarderías, centros de salud y actividades de ocio y recreación.

Se trata de una zona que se encuentra próxima a los principales núcleos de la Costa del Sol, por su conexión directa con su vía principal; la autovía A-7. Usted adentrarse en la encantadora Estepona con sus callejones llenos de flores, continuar hacia Puerto Banús y Marbella con sus tiendas de famosas marcas y llegar a Málaga con los principales servicios (Aeropuerto, tren, etc).

También vale la pena visitar los canales de Sotogrande, con su excepcional estilo de vida náutico y famosos centros de polo o continuar hasta usted el Peñón de Gibraltar y disfrutar de un día lleno de aventuras.

El conjunto residencial está compuesto por 7 bloques de 3 plantas con acabados contemporáneos en 74 viviendas de 2 y 3 dormitorios.

El complejo dispone de una entrada subterránea, donde se encuentran las plazas de aparcamiento y trasteros. Para garantizar un mayor espacio de zonas comunes seguras, la circulación de vehículos se realiza íntegramente por el planta semisótano.

El ático tiene una distribución abierta de cocina, salón y comedor con grandes ventanales para maximizar la luz natural en todo el espacio interior. Todos los apartamentos incluyen una cocina totalmente amueblada y equipada con vivienda SIEMENS, persianas eléctricas e instalación de focos LED.

Además, se incluye un sistema de aerotermia de alta eficiencia, que sirve tanto para la producción de agua caliente como para la producción de aire frío/calor. Este sistema es ecológico, ya que utiliza energía renovable, ahorrando un 78% en el consumo eléctrico



lucasfox.es/go/est44287

Jardín, Gimnasio, Ascensor, Techos altos, Zona chill-out, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

649.000 € Ático - En venta

Ático de obra nueva de 2 dormitorios con 95m² terraza en venta en Estepona

España » Costa del Sol » Estepona » 29690

2	2	91m²	95m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Las amplias zonas comunes, diseñadas con senderos peatonales, discurren por bonito/a zonas ajardinadas, permitiendo una armoniosa movilidad donde usted del paseo y acudir a las zonas de esparcimiento y ocio del complejo. Desde una piscina infinita usted disfrutar de una espectacular vista panorámica del mar y la costa africana, donde sin duda los atardeceres te dejarán sin aliento.

Un club social proporciona el lugar ideal para relajarse y descansar, ya sea leyendo un libro o disfrutando del tiempo con amigos en un ambiente agradable con maravillosas vistas abiertas. Además, existe un espacio comunitario destinado a gimnasio, para usted el mejor bienestar físico desde la comodidad de tu vivienda .

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

649.000 € Ático - En venta

Ático de obra nueva de 2 dormitorios con 95m² terraza en venta en Estepona

España » Costa del Sol » Estepona » 29690

2 2 91m² 95m²
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España