

850.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Estepona

España » Costa del Sol » Estepona » 29680

3 Dormitorios **3** Baños **229m²** Plano **2.625m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

850.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Estepona

España » Costa del Sol » Estepona » 29680

3 Dormitorios **3** Baños **229m²** Plano **2.625m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Ubicada en una parcela de 2625 m², esta residencia de una sola planta ha sido recientemente renovada por completo y rezuma encanto y carácter en todo momento.

Esta vivienda recientemente renovada combina a la perfección el confort moderno con el encanto de su entorno tradicional y su belleza natural.

Al usted, la vivienda lo invita a una acogedora salón, comedor y cocina de planta abierta con isla, un espacio diseñado para brindar calidez y unión. La cocina de diseño italiano es el sueño de un chef y está totalmente equipada con electrodomésticos de primer nivel para satisfacer todas sus necesidades culinarias.

La distribución cuidadosamente diseñada garantiza un amplio espacio para la relajación y practicidad para la vida diaria.

El salón cuenta con una estufa de leña de hierro fundido y todos los baños están equipados con calefacción por suelo radiante, lo que garantiza una calidez y un confort óptimos durante los meses de invierno. En cada dormitorio hay una unidad de aire acondicionado Bosch.

Vivir al aire libre es un verdadero placer, con una magnífica piscina de 48m², zona de recreo y zona de barbacoa.

La parcela bien mantenida de 2.625 m² está adornada con árboles maduros, incluidos higueras y aguacates, así como olivos, manzanos, perales, mandarinos, limoneros y un jardín orgánico. Todo el jardín se riega eficientemente con un sistema de riego por goteo recién instalado, lo que garantiza una producción abundante.

Además de la sala de estar, la vivienda incluye una estancia de máquinas separada y un amplio garaje con estancia suficiente para dos coches y una zona de aparcamiento exterior para dos vehículos más. La estancia de máquinas cuenta con una bomba presurizadora de 750 litros con filtro de sedimentos y un termo eléctrico de 300 litros.

En cuanto a la ubicación, esta villa ofrece lo mejor de ambos mundos. Goza de un rápido y fácil acceso a la autovía del Mediterráneo (A-7), situando Estepona a sólo 10 minutos en coche, Puerto Banús a 19 minutos, el aeropuerto de Málaga a sólo 55 minutos en coche y el aeropuerto de Gibraltar accesible en 50 minutos. Lo más importante es que la playa está a solo 6 minutos a pie.



lucasfox.es/go/est44749

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Lavadero, Exterior, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

850.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Estepona

España » Costa del Sol » Estepona » 29680

3 Dormitorios **3** Baños **229m²** Plano **2.625m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España