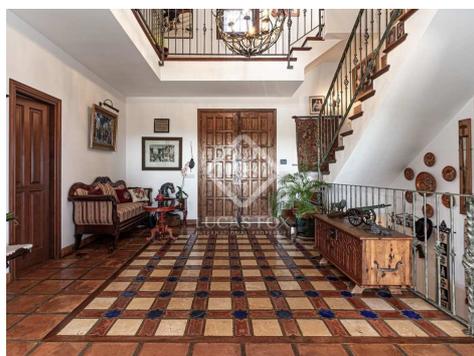
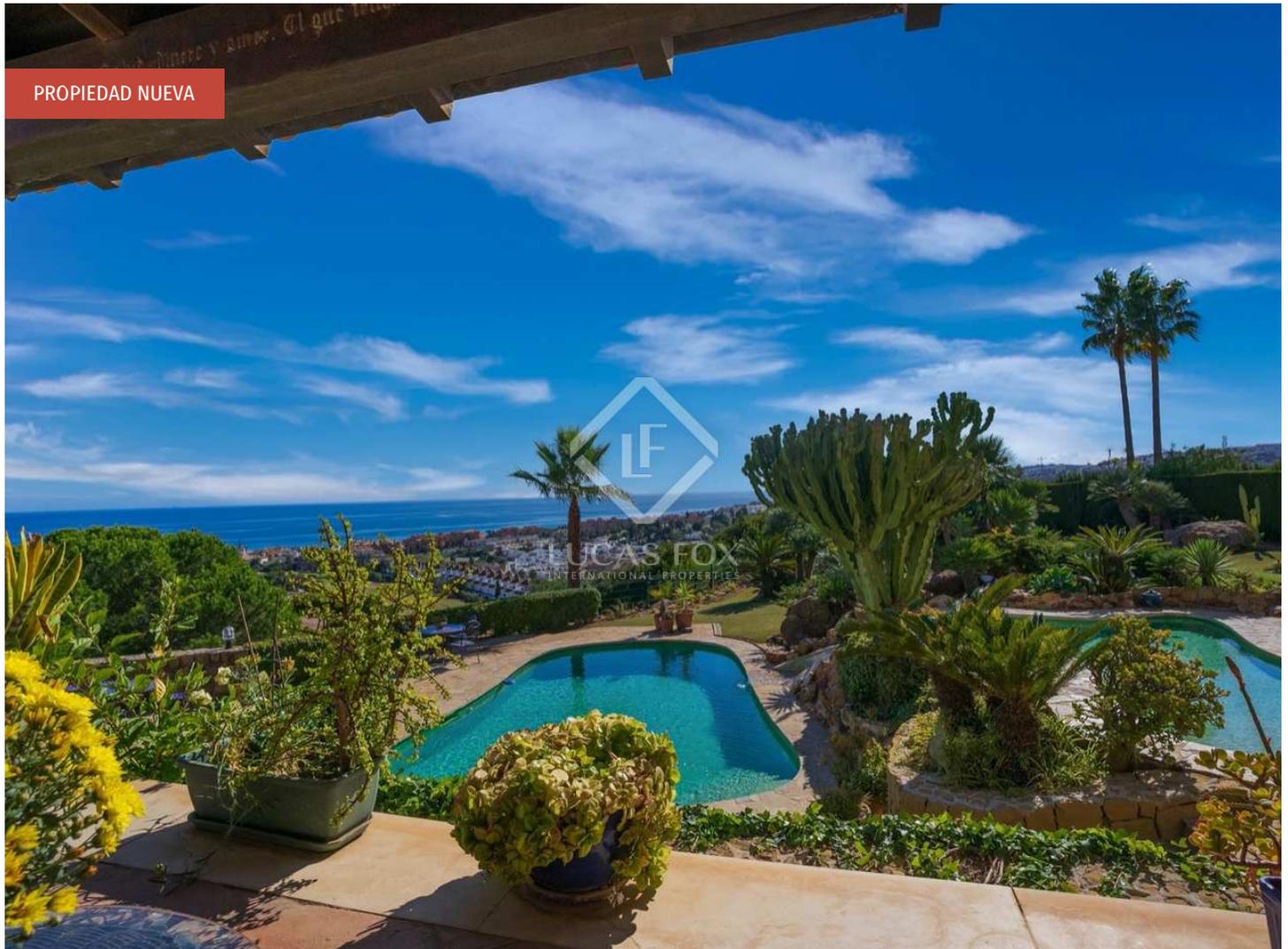


1.790.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de 8 dormitorios con 3,233m<sup>2</sup> de jardín en venta en Estepona

España » Costa del Sol » Estepona » 29691

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>783m<sup>2</sup></b>	<b>3.233m<sup>2</sup></b>	<b>3.233m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

1.790.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de 8 dormitorios con 3,233m<sup>2</sup> de jardín en venta en Estepona

España » Costa del Sol » Estepona » 29691

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>783m<sup>2</sup></b>	<b>3.233m<sup>2</sup></b>	<b>3.233m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

### DESCRIPCIÓN

**Una villa excepcional de 8 dormitorio , situada justo en el campo de golf, que ofrece una de las vistas más magníficas del Mediterráneo que puede encontrar en el mercado en este momento.**

Esta villa es una obra maestra absoluta en la Costa del Sol, que ofrece vistas panorámicas incomparables que se extienden a través de la inmensidad del Mar Mediterráneo. Con su orientación sur, captura la esencia de la belleza andaluza, ofreciendo vistas impresionantes que usted dejarán asombrado.

Ubicada en una generosa parcela de terreno, la villa cuenta con un jardín impecablemente cuidado, completo con una encantadora piscina para niños que cae elegantemente en cascada en una piscina de 50 m<sup>2</sup>. Encontramos terrazas bañadas por el sol y con sombra en todos los lados de la villa, que brindan los puntos de vista perfectos para disfrutar de las vistas panorámicas al mar. Para aumentar el atractivo, hay un jacuzzi de alta calidad (Sundance) en el jardín, que le permitirá disfrutar de momentos de relajación.

Al entrar, nos recibe una amplia zona de aparcamiento y una atractiva fuente en el jardín, flanqueada por majestuosos leones de bronce. La villa se extiende por tres pisos, incluida una torre que alberga un cautivador estudio-taller, ubicado para maximizar esas impresionantes vistas al mar.

El salón principal es un santuario de comodidad, con una chimenea abierta, un bar antiguo y estanterías empotradas, todo ello a la vez que ofrece vistas despejadas del azul Mediterráneo. El área de la cocina es una combinación de encanto rústico y funcionalidad moderna, y ofrece un amplio espacio de trabajo y una acogedora sala de estar con su propia chimenea, perfecta para crear preciados momentos familiares.

Además, un ala contigua al salón ofrece espacios versátiles que pueden usarse como un piso adicional o personalizarse a tu gusto.

Para aquellos que buscan entretenimiento, el planta semisótano revela una bodega y una estancia de entretenimiento equipada con un bar y un proyector de películas. También usted una sauna completamente aislada y un práctico taller, así como espacio de garaje para un mínimo de dos coches.



[lucasfox.es/go/est45273](https://lucasfox.es/go/est45273)

Vistas al mar, Jardín, Spa, Garaje, Techos altos, Luz natural, Zona chill-out, Vista panorámica, Vista al campo de golf, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Salón gourmet, Exterior, Comunidad Cerrada, Chimenea, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

**1.790.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva**

## **Casa / villa de 8 dormitorios con 3,233m<sup>2</sup> de jardín en venta en Estepona**

España » Costa del Sol » Estepona » 29691

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>783m<sup>2</sup></b>	<b>3.233m<sup>2</sup></b>	<b>3.233m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

Esta casa meticulosamente mantenida cuenta con calefacción por suelo radiante, lo que garantiza comodidad durante todo el año. Complementando la villa principal, hay una casa de huéspedes adicional situada a la derecha de la entrada principal, presentando infinitas oportunidades de expansión e incluso la posibilidad de transformar la vivienda en un hotel boutique.

La Duquesa, la ubicación estratégica de Manilva, situada entre los aeropuertos de Málaga y Gibraltar, se suma al encanto de esta extraordinaria villa.

Para concertar una visita y obtener más detalles, incluidos planos de planta y un recorrido en video exclusivo, no dude en ponerse en contacto.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

1.790.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de 8 dormitorios con 3,233m<sup>2</sup> de jardín en venta en Estepona

España » Costa del Sol » Estepona » 29691

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>783m<sup>2</sup></b>	<b>3.233m<sup>2</sup></b>	<b>3.233m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España