

4.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Estepona, Costa del Sol

España » Costa del Sol » Estepona » 29680

3 Dormitorios **5** Baños **511m²** Plano **2.010m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

4.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Estepona, Costa del Sol

España » Costa del Sol » Estepona » 29680

3 Dormitorios **5** Baños **511m²** Plano **2.010m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa de lujo con amplios espacios habitables, diseño moderno y vistas impresionantes. Dos piscinas privadas, terrazas y comodidades bien pensadas.

Al entrar a la Villa, lo recibirá un gran recibidor de entrada que marca la pauta del exquisito diseño interior. Este espacio lo conduce sin esfuerzo a las salas de estar principales ubicadas en el piso superior, creando una cálida bienvenida al corazón de esta villa bellamente diseñada. La amplia sala de estar se fusiona a la perfección con las terrazas al aire libre, donde le espera una impresionante piscina, que ofrece una combinación armoniosa de vida interior y exterior.

Al usted a los niveles inferiores mediante el ascensor, usted el piso del dormitorio . Aquí se encuentra el dormitorio principal, que cuenta con un baño principal en suite y un amplio estancia, todo conectado a su propia terraza privada. Un segundo dormitorio, completo con estancia, baño privado y terraza privada, espera al final del pasillo, brindando comodidad y privacidad a los invitados o familiares.

La planta baja sirve como eje central de la vivienda, con una amplia salón que fluye sin esfuerzo hacia las terrazas al aire libre. Grandes ventanales inundan el espacio con luz natural, acentuando el diseño meticuloso y la atención al detalle que se encuentran en toda la villa. Un dormitorio adicional con baño privado y un espacio de oficina completan este nivel, ofreciendo versatilidad y funcionalidad.

La cocina, diseñada para combinar la estética moderna con la practicidad, invita a la personalización para adaptarse a las preferencias del propietario, proporcionando un espacio donde la forma se une a la función. Las áreas de comedor adyacentes ofrecen entornos ideales tanto para comidas informales como para reuniones formales, con acceso perfecto a los espacios para comer al aire libre.

Hacia arriba, la parte superior de la villa revela un solárium, que ofrece un retiro privado con vistas incomparables. Este espacio versátil puede adaptarse a diversos estilos de vida, ya sea para una contemplación tranquila o para un entretenimiento animado.

El nivel del planta semisótano atiende tanto a la practicidad como al ocio, ofreciendo un amplio espacio de almacenamiento y la posibilidad de zonas de estar adicionales, como un cine en vivienda o un gimnasio, mejorando el atractivo y la funcionalidad de la villa.



lucasfox.es/go/est49414

Vistas al mar, Piscina, Jardín, Luz natural, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Obra nueva, Interior, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca de los colegios internacionales, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

4.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Estepona, Costa del Sol

España » Costa del Sol » Estepona » 29680

3	5	511m²	2.010m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Rodeada de terrazas meticulosamente diseñadas, tanto cubiertas como descubiertas, la villa invita a actividades al aire libre y relajación. El punto focal es la piscina, rodeada por una amplia terraza, perfecta para tomar el sol.

Con su cuidada distribución y lujosas características, la villa promete comodidad, privacidad y una experiencia de vida superior, todo ello logrado con discreta elegancia.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

4.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Estepona, Costa del Sol

España » Costa del Sol » Estepona » 29680

3 Dormitorios **5** Baños **511m²** Plano **2.010m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España