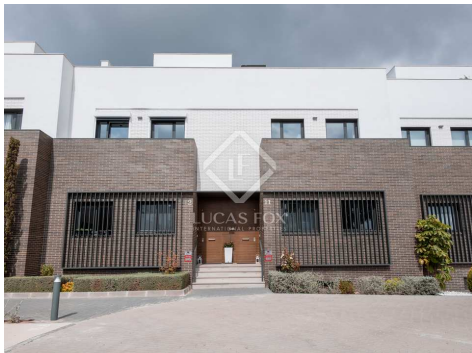


849.000 € Casa / Villa - En venta

## Magnífica casa adosada de 3 dormitorios en venta en San Roque Golf Club, cerca de Sotogrande.

España » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

**3**      **4**      **180m<sup>2</sup>**    **180m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

849.000 € Casa / Villa - En venta

## Magnífica casa adosada de 3 dormitorios en venta en San Roque Golf Club, cerca de Sotogrande.

España » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

**3** Dormitorios    **4** Baños    **180m<sup>2</sup>** Plano    **180m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Esta casa es la opción ideal para quienes buscan amplio espacio junto con privacidad y seguridad excepcionales, a 10 minutos del puerto de Sotogrande.**

Lucas Fox Estepona presenta esta maravillosa casa adosada en Hoyo 17 del San Roque Golf Club, una zona fantástica perfecta para golfistas y aquellos que buscan extrema privacidad y seguridad.

Esta casa adosada está ubicada dentro de una comunidad con doble puerta y cuenta con 3 dormitorios. Al entrar, es recibido por el hall de entrada. A su derecha, encontrará una cocina abierta, perfectamente conectada con el comedor y el salón. Orientado al oeste, este espacio está lleno de luz natural durante todo el día. La terraza cubierta es un lugar ideal para disfrutar del tiempo al aire libre mientras observa a los golfistas realizar sus golpes a pocos metros.

De regreso a la entrada, encontrará un baño y escaleras que conducen a la primera planta. En esta planta, hay dos dormitorios a la derecha que comparten un baño. Ambos dormitorios están orientados al este y ofrecen vistas a la cuidada piscina y a las zonas comunes. A la izquierda, con vistas al campo de golf y un balcón privado con zona chill-out al aire libre, está el espacioso dormitorio principal, completo con su propio baño y vestidor.

Subiendo nuevamente las escaleras, tenemos acceso al gran solárium, que ofrece vistas panorámicas al mar, la montaña y al campo de golf de San Roque. Actualmente, hay un jacuzzi y zonas chill-out al aire libre.

Esta casa adosada en particular también ofrece la posibilidad única de comprar la unidad adyacente, creando una maravillosa casa de 7 dormitorios si lo desea.



[lucasfox.es/go/est50650](https://lucasfox.es/go/est50650)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista al campo de golf, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Interior, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

849.000 € Casa / Villa - En venta

## Magnífica casa adosada de 3 dormitorios en venta en San Roque Golf Club, cerca de Sotogrande.

España » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

**3** Dormitorios    **4** Baños    **180m<sup>2</sup>** Plano    **180m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España