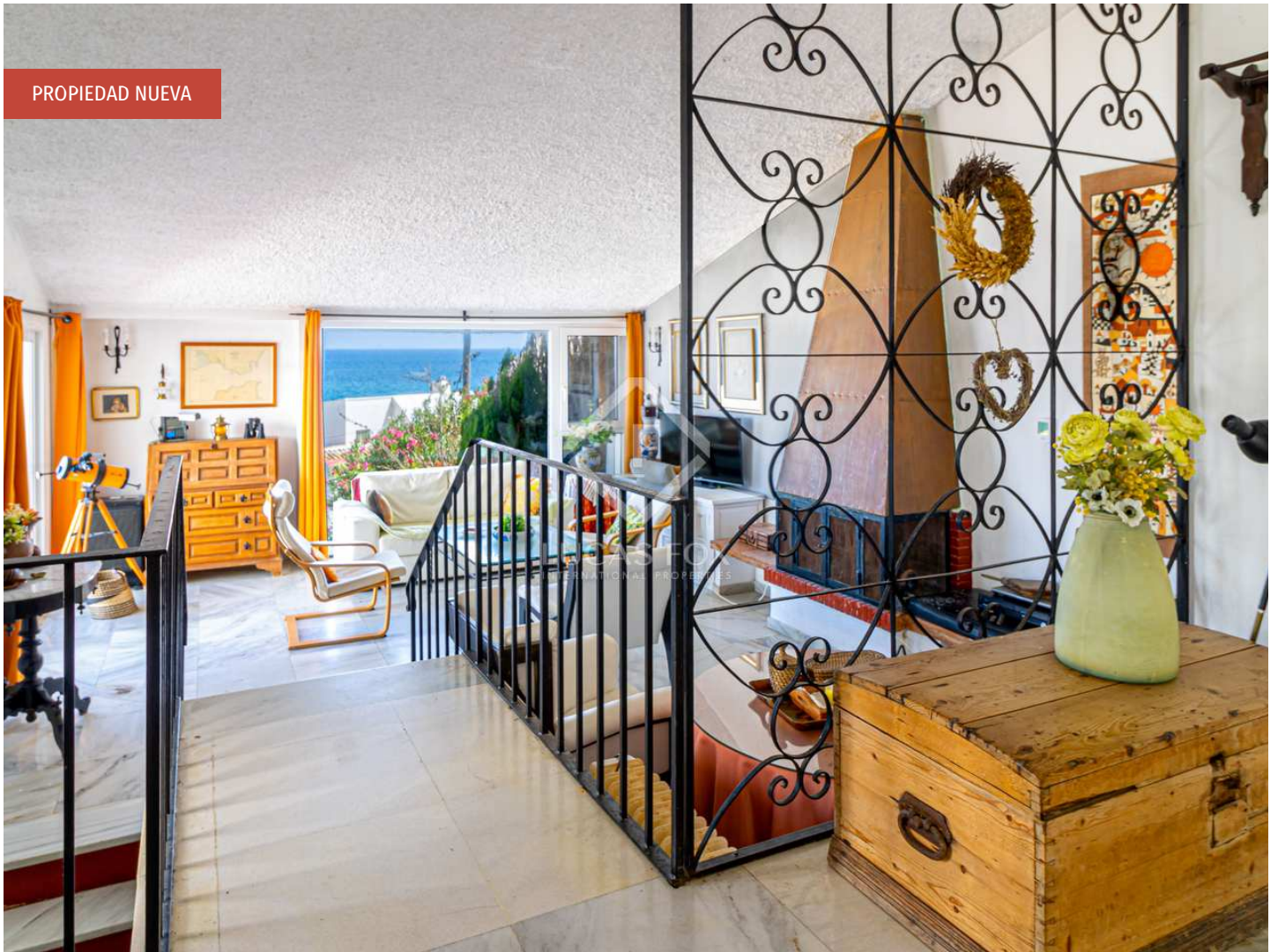


1.295.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa/villa de estilo mediterráneo con 194m<sup>2</sup> construidos y una parcela de 372m<sup>2</sup>, a pocos pasos de la playa.

España » Costa del Sol » Estepona » La Gaspara » 29680

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>195m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

1.295.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa/villa de estilo mediterráneo con 194m<sup>2</sup> construidos y una parcela de 372m<sup>2</sup>, a pocos pasos de la playa.

España » Costa del Sol » Estepona » La Gaspara » 29680

**4** Dormitorios    **4** Baños    **195m<sup>2</sup>** Plano    **300m<sup>2</sup>** Tamaño parcela    **35m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Casa a la venta a solo 50 metros de la playa, 3 dormitorios, casita de invitados, amplias terrazas y jardín, con magnificas vistas al mar Mediterráneo

Esta encantadora villa se encuentra situada en una urbanización en la zona oeste de Estepona, esta urbanización dispone de zonas de aparcamiento, varias piscinas, amplios espacios ajardinados, pista de tenis y acceso a la playa.

La casa se encuentra en el centro de la parcela tiene acceso desde el jardín y desde la planta principal donde se encuentran las zonas comunes de la vivienda. Cuando entramos nos encontramos con un amplio recibidor desde donde se distribuyen el comedor y el salón de forma diáfana lo que los hace espacios muy luminosos y nos permite disfrutar de las increíbles vistas desde cualquier rincón. La cocina se encuentra en la zona que da a la parte trasera de la casa, donde se encuentra la casita de invitados que cuenta con un amplio ventanal con acceso a la terraza y un cuarto de baño completo independiente.

En la planta baja encontramos los tres dormitorios, todos con acceso directo al jardín. Los tres cuartos de baño completos también se encuentran en este nivel de la casa, siendo dos de ellos en suite y el otro independiente.

En la planta superior de la casa encontramos un acogedor salón donde el principal protagonista son las increíbles vistas panorámicas al mar desde Estepona al Estrecho de Gibraltar.

Las zonas exteriores cuentan con amplias terrazas un porche y un espacioso jardín, además cuenta con dos pequeños trasteros y una zona de almacenaje para la leña.

Una gran oportunidad de construir la casa de tus sueños haciéndole una actualización a esta casa que cuenta con una privilegiada ubicación y excelente orientación Sureste, recomendamos vivir para poder apreciar el potencial de esta casa.



[lucasfox.es/go/est50947](https://lucasfox.es/go/est50947)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Pista de tenis, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Trastero, Sistema de alarma, Exterior, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Balcón

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

1.295.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa/villa de estilo mediterráneo con 194m<sup>2</sup> construidos y una parcela de 372m<sup>2</sup>, a pocos pasos de la playa.

España » Costa del Sol » Estepona » La Gaspara » 29680

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>195m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España