

3.950.000 € Propiedad ecuestre - En venta

Finca ecuestre de lujo cerca de Sotogrande - Finca Las Cañuelas

España » Costa del Sol » Sotogrande » 11360

6	5	900m²	200.000m²	300m²	20.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

3.950.000 € Propiedad ecuestre - En venta

Finca ecuestre de lujo cerca de Sotogrande - Finca Las Cañuelas

España » Costa del Sol » Sotogrande » 11360

6	5	900m²	200.000m²	300m²	20.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Esta exclusiva finca andaluza de 20 hectáreas ofrece lujo, privacidad y las mejores instalaciones ecuestres. Con una gran residencia, casas de invitados, una piscina, establos para 12 caballos, y las comodidades modernas

Situada en casi 20 hectáreas de impresionante campiña andaluza, esta exclusiva finca ofrece una privacidad, elegancia e instalaciones ecuestres incomparables. A sólo 15 minutos de Sotogrande y a 10 minutos de los campos de polo de San Enrique, la finca es una joya escondida en el corazón de Andalucía. La residencia principal, situada en lo alto de una colina privada, goza de impresionantes vistas panorámicas y de una arquitectura andaluza clásica, lo que garantiza una sensación de aislamiento y prestigio.

Residencia principal y alojamiento para invitados

A la finca se accede a través de puertas eléctricas y un gran camino privado pavimentado con piedra de Casares. Entrando a través de un patio de estilo andaluz, la casa cuenta con un atractivo hall de entrada con guardarropa y puertas dobles que conducen a un espectacular salón de techos altos con chimenea y acceso directo a la terraza y al jardín.

Los espaciosos interiores incluyen un gran salón con chimenea, un comedor formal que conduce a un estudio/estudio con chimenea y una luminosa cocina abierta con electrodomésticos Bosch de alta gama, una cocina Aga original y una zona de desayuno. Una gran terraza ofrece espacio para sentarse y comer al aire libre con vistas a la piscina y los jardines. Junto a la cocina hay una zona de servicios con cámara frigorífica y ducha. Un lujoso anexo de bienestar cuenta con sauna, hammam, ducha, aseo y un dormitorio doble en la planta superior con terraza en la azotea. Una suite independiente para invitados incluye un dormitorio, un cuarto de ducha y una sala de estar con cocina americana.

La suite principal incluye un gran vestidor con un amplio armario y un cuarto de baño con bañera y ducha separada. Las habitaciones adicionales incluyen dos dormitorios más, uno con un cuarto de baño con ducha y otro con un cuarto de baño y ducha separada, que también se accede desde la suite principal. También hay dos casitas de invitados adicionales, una con dos dormitorios, baño, sala de estar y cocina, y la otra con un dormitorio, un baño y una sala de estar con cocina americana.



lucasfox.es/go/est57605

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Techos altos, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Vistas, Sistema de alarma, Placas solares, Cocina equipada, Cocina abierta, Barbacoa, Aire acondicionado,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

3.950.000 € Propiedad ecuestre - En venta

Finca ecuestre de lujo cerca de Sotogrande - Finca Las Cañuelas

España » Costa del Sol » Sotogrande » 11360

6	5	900m²	200.000m²	300m²	20.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

Instalaciones ecuestres y al aire libre

Las instalaciones ecuestres incluyen cuadras para 12 caballos, un guadarnés con ducha y un terreno llano ideal para un campo de polo privado con posibilidad de ampliación mediante la adquisición de terrenos adicionales. La finca cuenta con una gran piscina con una zona de pagoda chill-out y asientos incorporados, un espacio de barbacoa cubierto con un lavabo y una gran terraza con impresionantes vistas al campo. Múltiples terrazas están diseñadas para la vida al aire libre, complementadas por exuberantes jardines que rodean la residencia.

Servicios modernos

La propiedad está equipada con electricidad de red y paneles solares, un generador de reserva, un pozo privado con derechos exclusivos de agua, un depósito de agua con descalcificador y almacenamiento adicional de agua de lluvia. Un sistema de seguridad con cámaras de vigilancia garantiza la seguridad. La finca dispone de calefacción central de gas, aire acondicionado en los dormitorios y el despacho de la casa principal, calefacción por suelo radiante en los baños principales y calefacción central de gasoil en las casitas de invitados.

Esta finca presenta una rara oportunidad de poseer una excepcional propiedad ecuestre de lujo en uno de los lugares más codiciados de Andalucía. Con amplios terrenos privados, instalaciones ecuestres superiores y una elegante residencia andaluza, Finca Las Cañuelas ofrece una combinación sin igual de tranquilidad, privacidad y excelencia ecuestre.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

3.950.000 € Propiedad ecuestre - En venta

Finca ecuestre de lujo cerca de Sotogrande - Finca Las Cañuelas

España » Costa del Sol » Sotogrande » 11360

6	5	900m²	200.000m²	300m²	20.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España