

**1.195.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva**  
**Villa Los Llanos - La joya oculta de Estepona**

España » Costa del Sol » Estepona » Estepona Centro » 29680

**4**      **4**      **2.737m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

1.195.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa Los Llanos - La joya oculta de Estepona

España » Costa del Sol » Estepona » Estepona Centro » 29680

**4** Dormitorios      **4** Baños      **2.737m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Bienvenido a Villa Los Llanos, una finca rural única donde el encanto mediterráneo atemporal se combina con la privacidad y la serenidad pura, a solo 2 km del corazón de Estepona y a minutos de la playa.**

Ubicada en una magnífica parcela de 2737 m<sup>2</sup> y completamente oculta desde el exterior, esta finca ofrece un aislamiento total rodeado de exuberante vegetación. Con 251 m<sup>2</sup> construidos, la vivienda cuenta con 4 amplios dormitorios en la villa principal y un dormitorio de invitados en suite en una *casita con jardín totalmente independiente*, ideal para visitas, una oficina en vivienda o como opción de alquiler.

Jardines impecables se extienden por el terreno con una espectacular colección de árboles frutales: mangos, aguacates, granados, naranjos, mandarinos y manzanos, además de vides que se arquean sobre tranquilos pasadizos. Incluso hay un jardín de hierbas aromáticas, gallinas y patos, varios trasteros y un auténtico ambiente campestre, sin renunciar al lujo.

Para relajarse y entretenerse, disfrute de una gran piscina climatizada, un baño turco tradicional, un jacuzzi bajo las estrellas y una amplia zona de barbacoa al aire libre. Es el equilibrio perfecto entre estilo rústico y confort de alta gama.

Un campo abierto rodea la villa con impresionantes vistas orientadas al sur del mar Mediterráneo, todo completamente privado y sin vecinos.

Esta es una vivienda para quienes buscan más que una simple villa: un estilo de vida que combina lujo, naturaleza y tranquilidad absoluta en un lugar cerca de todo.

Por favor contáctenos para más información.



[lucasfox.es/go/est58988](https://lucasfox.es/go/est58988)

Vistas al mar, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Garaje, Placas solares, Cocina equipada, Barbacoa

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

## 1.195.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

# Villa Los Llanos - La joya oculta de Estepona

España » Costa del Sol » Estepona » Estepona Centro » 29680

**4**                    **4**                    **2.737m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España