

3.975.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Elegante villa andaluza de 6 dormitorios en El Rosario: donde la tradición se une al lujo moderno

España » Costa del Sol » Marbella » Este Marbella »

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>703m<sup>2</sup></b>	<b>298m<sup>2</sup></b>	<b>1.605m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

3.975.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Elegante villa andaluza de 6 dormitorios en El Rosario: donde la tradición se une al lujo moderno

España » Costa del Sol » Marbella » Este Marbella »

**6** Dormitorios    **6** Baños    **703m<sup>2</sup>** Plano    **298m<sup>2</sup>** Terraza    **1.605m<sup>2</sup>** Jardín

### DESCRIPCIÓN

**Bienvenido a Amor del Valle - una villa andaluza bellamente reinventada que combina magistralmente el encanto español atemporal con la sofisticación del diseño contemporáneo.**

Situada en la prestigiosa comunidad cerrada de El Rosario en Marbella Este, esta residencia de 6 dormitorio y 6 baños es un santuario de estilo, espacio y serenidad.

Desde el momento en que se entra a la propiedad, le recibirá un atrio de 8 metros de altura que crea un ambiente impactante de luz y amplitud. La distribución abierta se integra a la perfección con una cocina de diseño con electrodomésticos de alta gama, un acogedor salón, un elegante comedor y una zona de café, todo ello bañado por luz natural y conectado por puertas correizas de suelo a techo que dan a un oasis exterior con un exquisito diseño paisajístico.

Al aire libre, disfrute de una piscina climatizada para adultos, una piscina infantil separada, una zona de barbacoa totalmente equipada y elegantes espacios de salón diseñados para entretenerse o relajarse con la brisa mediterránea.

La planta superior cuenta con una lujosa dormitorio principal con baño estilo spa, un amplio vestidor y una terraza privada con vistas parciales al mar. Dos dormitorios más ofrecen privacidad y vistas a La Concha y la costa. La planta baja está dedicada al ocio, con gimnasio, sauna, una elegante zona de bar y acceso directo al jardín y la piscina, además de dos dormitorios de invitados para una total flexibilidad.

Otros aspectos destacados incluyen calefacción por suelo radiante, aire acondicionado con control individual, iluminación LED con sensor de movimiento, un garaje para dos coches con carga para vehículos eléctricos y un estudio privado: cada detalle pensado para una vida refinada y sin esfuerzo.



[lucasfox.es/go/est60105](https://lucasfox.es/go/est60105)

Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje,  
Luz natural, Cocina equipada,  
Cocina abierta,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

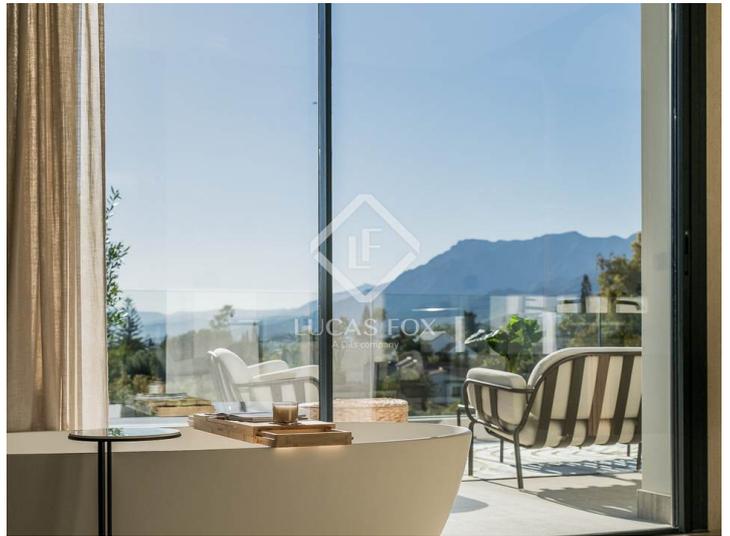
+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

3.975.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Elegante villa andaluza de 6 dormitorios en El Rosario: donde la tradición se une al lujo moderno

España » Costa del Sol » Marbella » Este Marbella »

**6**            **6**            **703m<sup>2</sup>**    **298m<sup>2</sup>**    **1.605m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza    Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España