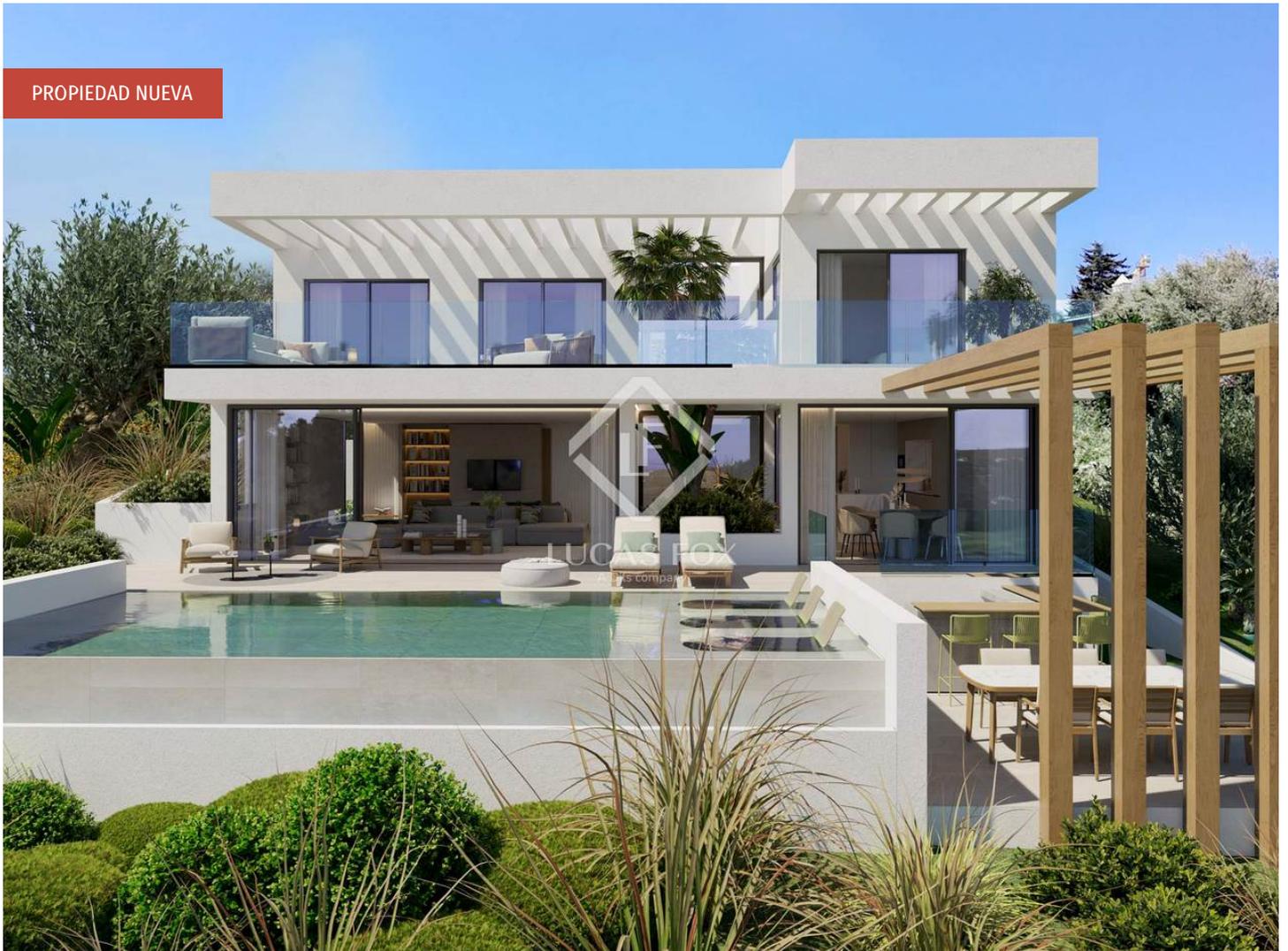


990.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios con 247m² de jardín en venta en La Gaspara

España » Costa del Sol » Estepona » La Gaspara »

3	3	77m²	247m²
Dormitorios	Baños	Terraza	Jardín



PROPIEDAD NUEVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

990.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios con 247m² de jardín en venta en La Gaspara

España » Costa del Sol » Estepona » La Gaspara »

3 **3** **77m²** **247m²**
Dormitorios Baños Terraza Jardín

DESCRIPCIÓN

Ubicadas en la exuberante vegetación de Valle Romano, Vivace Villas ofrece una fusión única de vida contemporánea y serenidad natural. Esta exclusiva colección de 30 villas contemporáneas ofrece una extraordinaria combinación de elegancia moderna.

Diseñadas con líneas arquitectónicas limpias y amplios volúmenes interiores, las Villas Vivace encarnan un estilo de vida de confort, elegancia y una conexión perfecta con el entorno natural. Cada villa está cuidadosamente diseñada para adaptarse a su parcela, integrando la arquitectura contemporánea con el paisaje natural para garantizar la privacidad, maximizar las vistas y realzar la belleza del entorno. Construidas según los principios de la arquitectura pasiva, estas casas combinan materiales sostenibles, eficiencia energética y un diseño refinado para ofrecer un estilo de vida lujoso y respetuoso con el medio ambiente.

Las Villas Vivace están disponibles en tres tipologías distintas: Arpeggio, Vibrato y Legato.

- **Arpeggio (Tipo 1):** Estas villas están diseñadas para una vida relajada, ofreciendo espacios optimizados con un toque refinado. Cuentan con tres cómodos dormitorios (uno en suite) y luminosas salas de estar de planta abierta que se extienden hasta una terraza cubierta, integrándose a la perfección con el jardín y la piscina privada.
- **Vibrato (Tipo 2):** Ideales para familias, las villas Vibrato ofrecen un equilibrio perfecto entre espacio, comodidad y diseño contemporáneo. Los tres dormitorios cuentan con baños en suite y dan a una terraza con pérgola y vistas directas a la piscina y al jardín. La espaciosa cocina, comedor y sala de estar de planta abierta se integran con el exterior a través de grandes ventanales panorámicos. Algunas villas Vibrato también incluyen un semisótano que puede personalizarse como zona de ocio o fitness, además de lavandería, despensa y un baño adicional para invitados.
- **Legato (Tipo 3):** Las villas Legato, las más espaciales y exclusivas de la colección, combinan elegancia refinada con amplios interiores. Cuentan con tres amplios dormitorios con baño privado (uno con vestidor), un estudio exclusivo y un interior centrado en un patio exuberante y luminoso. Las salas de estar de concepto abierto se integran armoniosamente con una terraza a la sombra de una



lucasfox.es/go/est60630

Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje,
Luz natural, Calefacción por suelo radiante,
Trastero, Cocina exterior, Cocina equipada,
Cocina abierta, Cine en casa,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

990.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios con 247m² de jardín en venta en La Gaspara

España » Costa del Sol » Estepona » La Gaspara »

3	3	77m²	247m²
Dormitorios	Baños	Terraza	Jardín

pérgola, con cocina exterior y bar. Algunas villas Legato también incluyen un semisótano para el ocio o el entretenimiento, lavandería, despensa y espacios versátiles diseñados para la relajación y el disfrute. Una característica única de las Villas Legato es el patio interior.

Contáctenos sobre esta propiedad

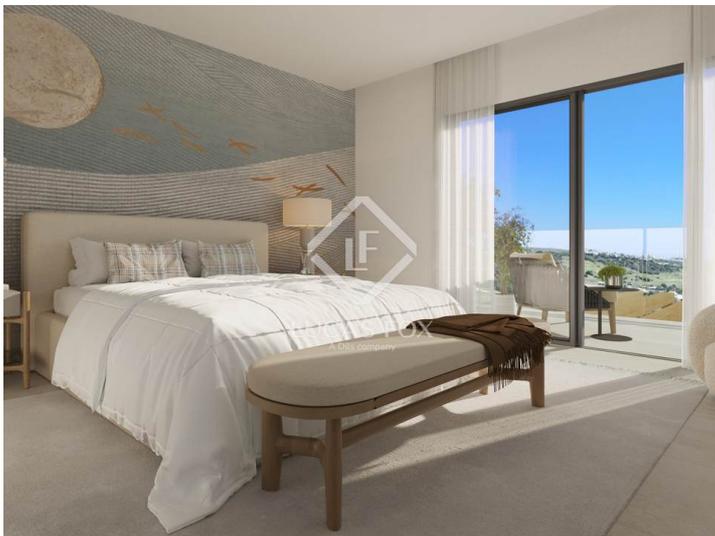
+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

990.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios con 247m² de jardín en venta en La Gaspara

España » Costa del Sol » Estepona » La Gaspara »

3	3	77m²	247m²
Dormitorios	Baños	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España