

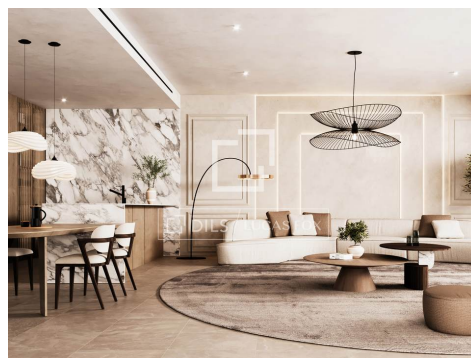
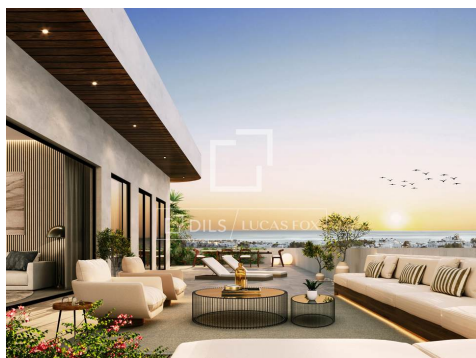
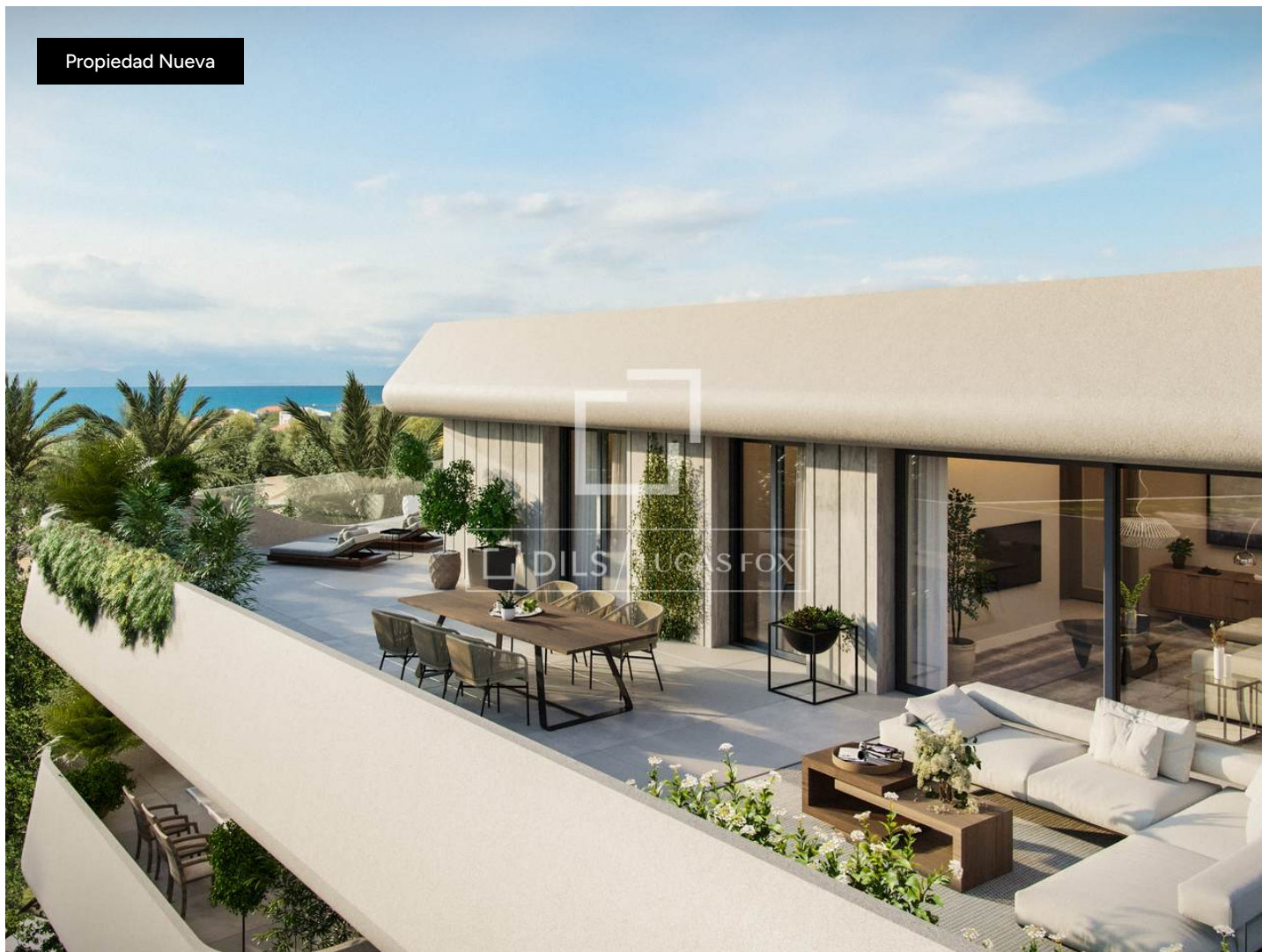
1.493.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático de obra nueva de 4 dormitorios con 25m² terraza en venta en San Pedro de Alcántara

España » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

Q1 2027	4	2	311m ²	25m ²
Finalización	Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.es

1.493.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático de obra nueva de 4 dormitorios con 25m² terraza en venta en San Pedro de Alcántara

Ático exclusivo de 4 dormitorio en San Pedro Alcántara, dentro de una promoción de obra nueva de lujo. Amplias terrazas, diseño contemporáneo e instalaciones comunitarias de primera calidad, todo ello en una ubicación céntrica cerca de la playa y de todos los servicios.

Este excepcional ático de cuatro habitaciones representa la máxima expresión del estilo de vida contemporáneo en San Pedro Alcántara. Ubicado en una vanguardista promoción residencial, el vivienda ha sido diseñado para quienes buscan amplitud, luz natural y un diseño refinado, combinados con una ubicación inmejorable en la Costa del Sol.

Situado en la planta superior, el ático ofrece privacidad y exclusividad, con interiores espaciosos que se integran a la perfección con amplios espacios exteriores. La distribución diáfana combina el salón, el comedor y la cocina en un ambiente fluido, realzado por de suelo a techo que inundan la vivienda de luz natural y dan acceso a espectaculares terrazas.

La cocina es una pieza central moderna que combina materiales de alta calidad, elegantes gabinetes y electrodomésticos integrados para ofrecer funcionalidad y atractivo estético. Diseñada para ser práctica y social, se convierte en el corazón del vivienda, ideal para recibir invitados o para el día a día.

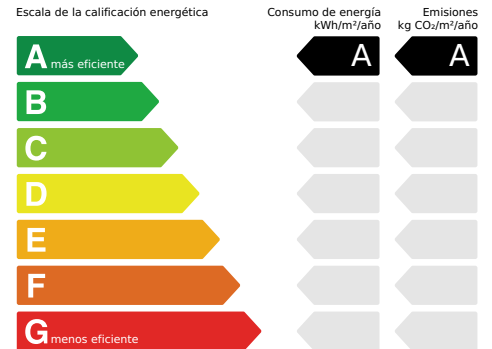
Los cuatro dormitorios han sido cuidadosamente diseñados como refugios privados, con armarios empotrados y acabados refinados. La dormitorio principal destaca por su amplitud y acceso directo a la terraza, ofreciendo un ambiente sereno y una perfecta integración entre el interior y el exterior. Los baños cuentan con accesorios contemporáneos y materiales de primera calidad, garantizando comodidad y estilo.

Una de las características más destacadas de este ático es su impresionante espacio exterior. Sus amplias terrazas ofrecen varios áreas para relajarse, comer y recibir invitados, permitiendo a los residentes disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. Al formar parte de una moderna comunidad privada, los residentes también se benefician de servicios de alta gama, como una piscina cubierta climatizada, gimnasio, spa y espacios de coworking, todo ello diseñado para mejorar la calidad de vida diaria.



lucasfox.es/go/est61114

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Servicio de conserjería, Gimnasio, Suelos de mármol, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Zona chill-out, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca de los colegios internacionales, Balcón, Aire acondicionado

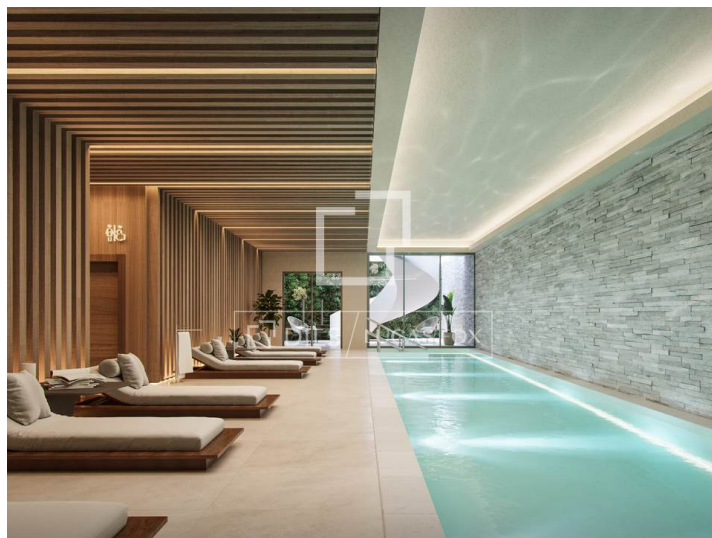


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.es

1.493.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático de obra nueva de 4 dormitorios con 25m² terraza en venta en San Pedro de Alcántara



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.es