

339.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Ático Dúplex en primera línea de playa con vistas panorámicas al mar

España » Costa del Sol » Estepona » Casares » 29692

2	1	81m <sup>2</sup>	48m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.es · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

339.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Ático Dúplex en primera línea de playa con vistas panorámicas al mar

**Exclusivo ático dúplex de 2 dormitorios situado en el prestigioso complejo Aldea Beach en Manilva, en primera línea de playa. La vivienda ofrece impresionantes vistas directas al mar, amplias terrazas y acceso a piscina comunitaria y pista de tenis.**

Este magnífico ático dúplex destaca por su ubicación privilegiada en primera línea de mar, dentro del conocido complejo Aldea Beach.

Al acceder a la vivienda nos encontramos con una luminosa zona de día, que integra salón y comedor con espectaculares vistas al mar. La cocina está totalmente equipada y la zona de noche se compone de dos dormitorios y un baño.

El dormitorio principal disfruta de unas extraordinarias vistas al mar desde la propia cama, mientras que el segundo dormitorio cuenta con armarios empotrados. Gracias a su orientación única, la propiedad recibe abundante luz natural y una agradable brisa marina.

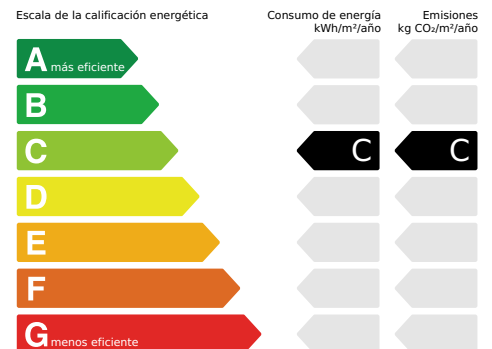
Desde el salón accedemos a una terraza con zona de estar y vistas directas al mar. En la planta superior, una imponente terraza de más de 40 m<sup>2</sup> ofrece varias zonas chill-out, barbacoa y unas privilegiadas vistas panorámicas al Mediterráneo, ideal tanto para relajarse como para reuniones sociales.

El complejo Aldea Beach pone a disposición de sus residentes una gran piscina comunitaria y una pista de tenis, aportando comodidad y valor añadido a esta propiedad.



[lucasfox.es/go/est62450](https://lucasfox.es/go/est62450)

Vistas al mar, Terraza, Piscina,  
Luz natural, Aparcamiento,  
Zona chill-out, Vistas,  
Vista panorámica, Sistema de alarma,  
Exterior, Cocina equipada, Barbacoa,  
Balcón, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España



339.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Ático Dúplex en primera línea de playa con vistas panorámicas al mar



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España