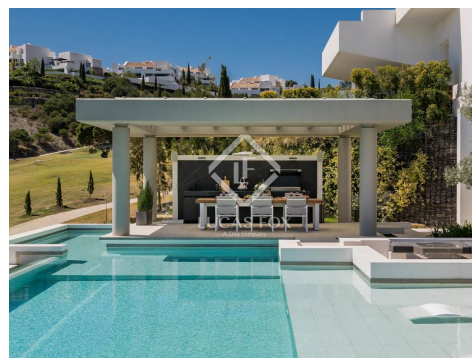
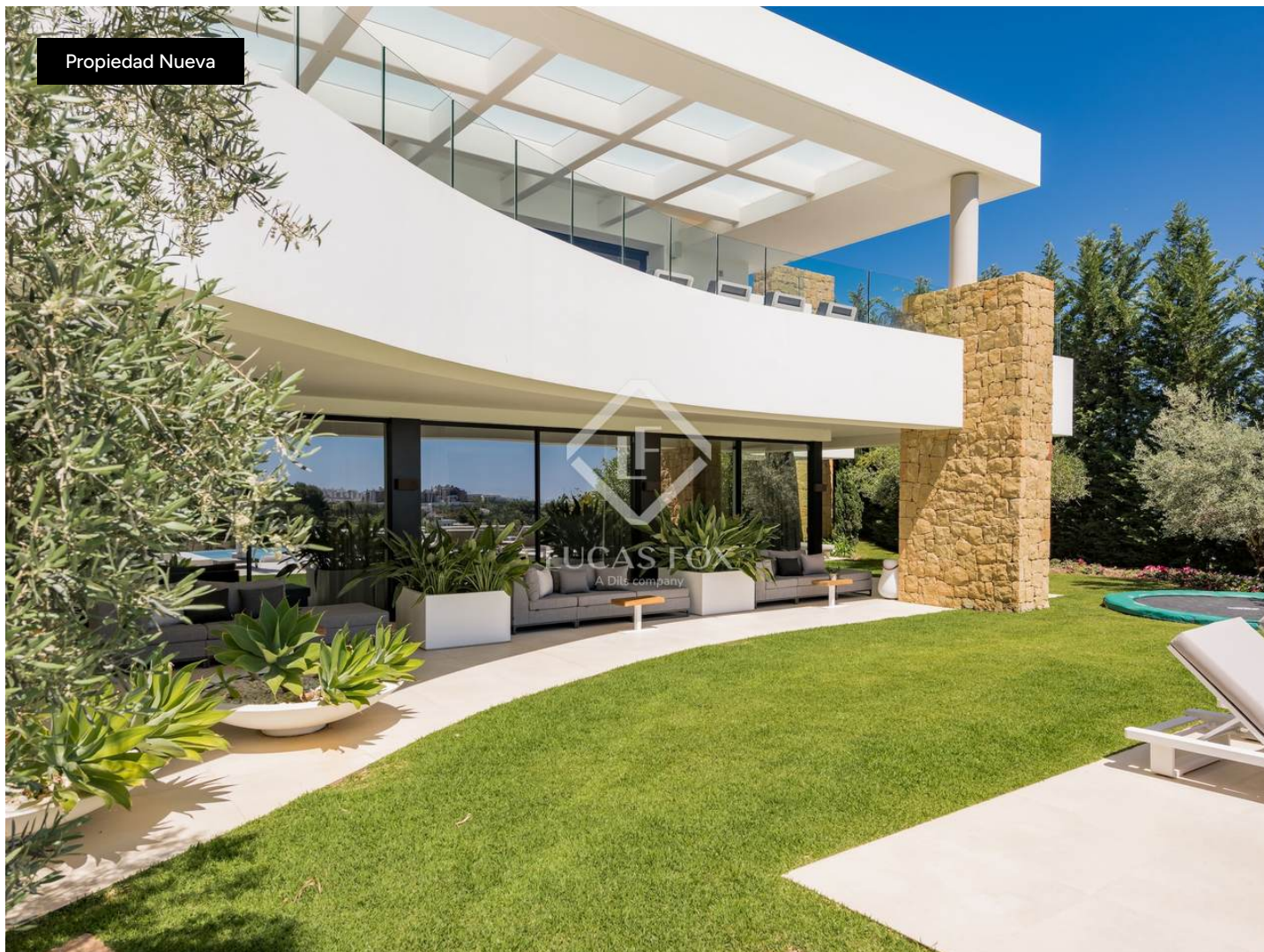


6.250.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Elegante Villa Moderna en Los Flamings Golf Resort con Amplias Vistas Abiertas al Mediterráneo

España » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29679

5	5	925m ²	1.448m ²	220m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.es · C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

6.250.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Elegante Villa Moderna en Los Flamings Golf Resort con Amplias Vistas Abiertas al Mediterráneo

Residencia moderna de cinco dormitorios en un enclave privilegiado de golf, con perfecta integración interior– exterior, diseño refinado, jardines cuidados, amplias terrazas y completos espacios de ocio y bienestar.

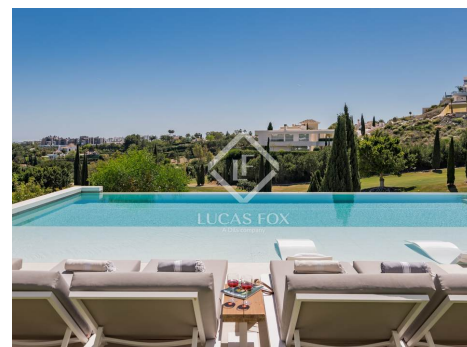
Esta elegante e imponente villa de cinco dormitorios se ubica en un prestigioso resort de golf y combina de manera impecable la arquitectura contemporánea con el confort y el estilo de vida mediterráneo. Distribuida en tres niveles, la vivienda destaca por su amplitud, privacidad y vistas abiertas que se extienden hacia el Mediterráneo y el paisaje circundante.

La entrada principal da paso a un amplio vestíbulo que conecta con un generoso salón-comedor de concepto abierto. Los ventanales silenciosos se ocultan completamente en los muros revestidos en piedra, extendiendo el interior hacia una terraza flotante desde la que se aprecian amplias vistas al mar y al entorno natural. La cocina, diseñada con un acceso de servicio discreto, aporta comodidad y funcionalidad manteniendo líneas arquitectónicas limpias. En este nivel se encuentra también la suite principal, con terraza privada, vestidor y baño.

La planta inferior está dedicada al bienestar, la relajación y la comodidad de los invitados. Cuatro dormitorios en suite disfrutan de acceso directo a los jardines y a la piscina infinita. Este nivel incluye además un gimnasio completo, sauna, cine privado, sala de vinos y un área de entretenimiento con zona de apoyo. Un lavadero, sala de máquinas y un garaje cerrado para cuatro vehículos completan este nivel. Un amplio patio inglés aporta luz natural y una mayor sensación de amplitud.

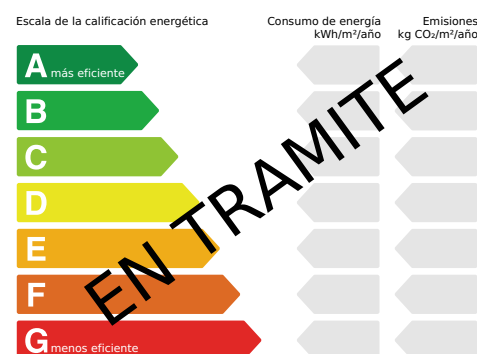
La planta alta ofrece terrazas elevadas y una zona de estar cubierta por pérgola que actúa como mirador hacia el campo de golf y la línea costera. La azotea es un refugio íntimo con cocina exterior, fogón, Jacuzzi y cómodas zonas de estar, ideal para disfrutar de las horas doradas y los atardeceres mediterráneos.

El exterior ha sido diseñado con atención al detalle, con zonas destinadas a comer, reunirse o relajarse junto a la piscina infinita. Un espacio privado para buggy con acceso directo al campo de golf añade comodidad. La vivienda cuenta con domótica, calefacción por suelo radiante, climatización avanzada y acabados de alta calidad.



lucasfox.es/go/est64633

Terraza, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista al campo de golf, Vestidor, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Lavadero, Entrada de servicio, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Cine en casa, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.es · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

6.250.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Elegante Villa Moderna en Los Flamings Golf Resort con Amplias Vistas Abiertas al Mediterráneo



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.es · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España