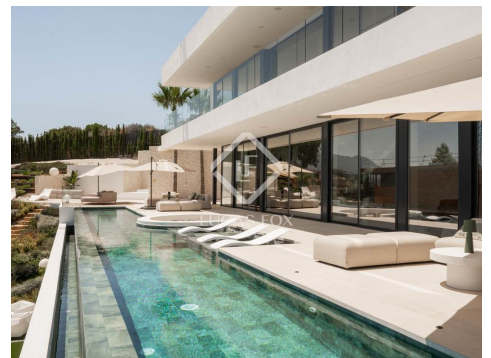
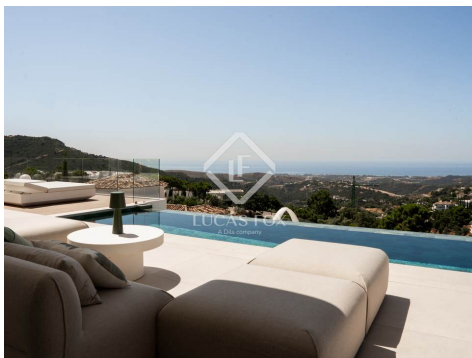
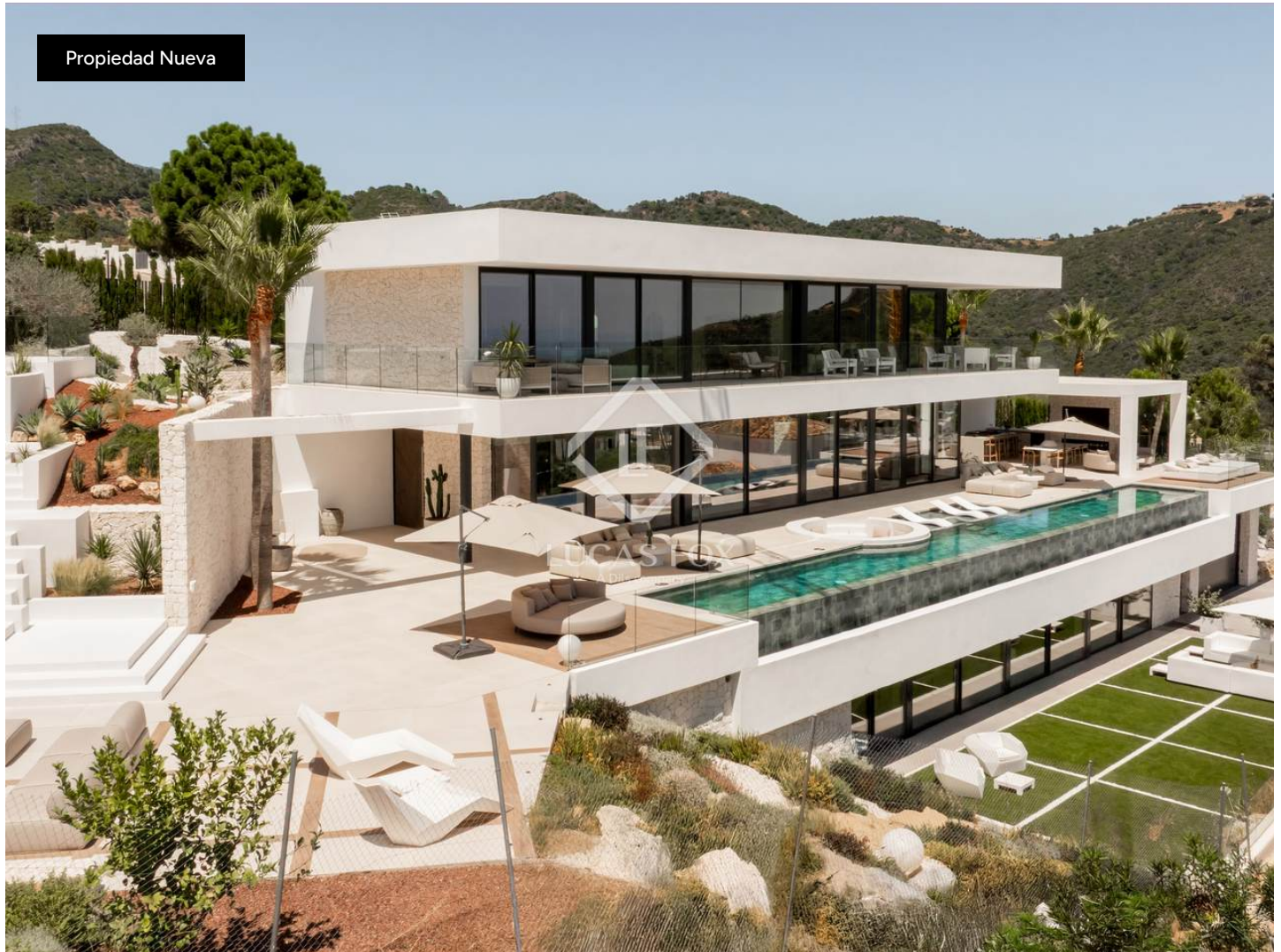


7.995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa Contemporánea en Altura con Vistas Panorámicas al Mar y la Montaña en un Enclave Privado de Benahavís

España » Costa del Sol » Benahavís interior » Benahavís » 29760

4	5	872m <sup>2</sup>	2.068m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.es · C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

7.995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa Contemporánea en Altura con Vistas Panorámicas al Mar y la Montaña en un Enclave Privado de Benahavís

**Villa de diseño contemporáneo situada en una zona segura y elevada de Benahavís, con amplias vistas al mar y la montaña, interiores luminosos, tecnología avanzada y una destacada oferta de bienestar y ocio.**

Esta residencia moderna se encuentra en un enclave privado y vigilado en las colinas de Benahavís, donde la tranquilidad y el entorno natural crean un ambiente de vida excepcional. Construida sobre una amplia parcela de más de 2.000 m<sup>2</sup> y con más de 870 m<sup>2</sup> interiores, la vivienda aprovecha plenamente las vistas abiertas al mar y al paisaje montañoso mediante grandes ventanales y una arquitectura cuidadosamente diseñada.

El interior sigue un concepto de planta abierta, realizado por una zona de estar semihundida y un comedor de doble altura que aporta amplitud y luminosidad. Sus cuatro dormitorios y el amplio número de baños están distribuidos para garantizar comodidad y privacidad. Materiales de alta calidad, sistemas domóticos, climatización individual y un ascensor privado completan una experiencia residencial fluida en todas las plantas.

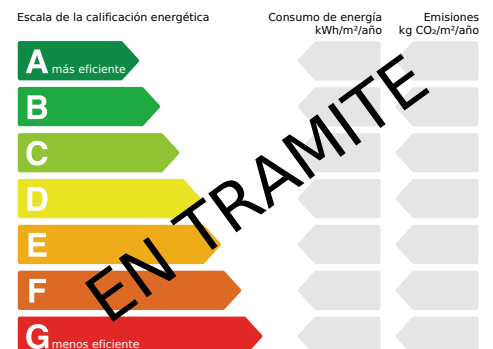
El nivel inferior constituye uno de los espacios más singulares, ya que disfruta de vistas al mar poco comunes en este tipo de estancias. Alberga una piscina interior climatizada de 24 metros, sauna, piscina de agua fría, gimnasio, bar, segundo salón, zona de lavandería y un cine con capacidad para dieciséis personas. Es un área concebida para el bienestar, el entretenimiento y el descanso.

Los espacios exteriores mantienen el mismo nivel de diseño, con una piscina infinita de 24 metros, cocina exterior, zonas de estar, jardines y terrazas orientadas para aprovechar el paisaje. La vivienda cuenta además con un acceso privado, aparcamiento para invitados y un garaje para tres vehículos. Elementos adicionales como seguridad 24 horas, sistema de alarma, energía solar, calefacción por suelo radiante en zonas específicas y domótica completa aportan confort y tranquilidad durante todo el año.



[lucasfox.es/go/est64638](https://lucasfox.es/go/est64638)

Vistas al mar, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Spa, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Obra nueva, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cine en casa, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España



7.995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa Contemporánea en Altura con Vistas Panorámicas al Mar y la Montaña en un Enclave Privado de Benahavís



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España