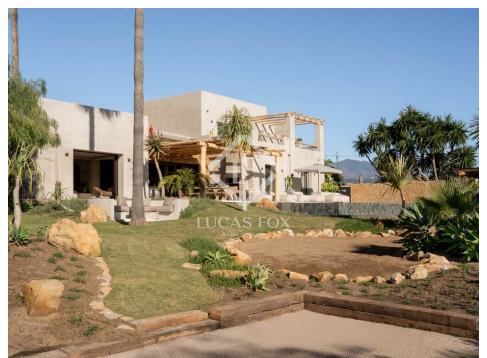
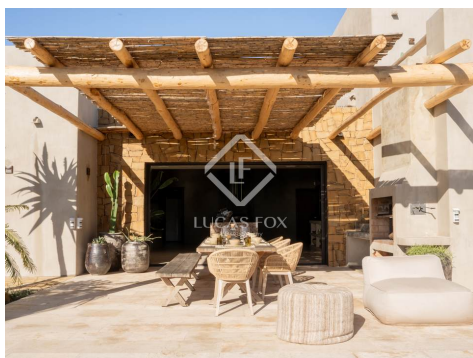


3.970.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa Prana: Estilo mediterráneo con piscina infinita climatizada y amplios espacios interiores y exteriores en Selwo, Estepona

España » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

5                      5                      137m<sup>2</sup>  
Dormitorios      Baños              Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.es · C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

3.970.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa Prana: Estilo mediterráneo con piscina infinita climatizada y amplios espacios interiores y exteriores en Selwo, Estepona

Villa Prana es una villa renovada que cuenta con una piscina infinita climatizada, jardines maduros y cinco dormitorios distribuidos en dos niveles, situada en la tranquila zona residencial de Selwo, Estepona.

Villa Prana es una residencia unifamiliar renovada, situada en el tranquilo entorno residencial de Selwo, Estepona. La calidad y el alcance de su reforma están avalados por el Certificado Final de Obra.

Su diseño combina materiales naturales, texturas cálidas y una estética mediterránea orgánica. El pavimento continuo, los interiores luminosos y los espacios bien definidos crean una atmósfera serena y contemporánea. La cocina, concebida como punto de encuentro social, se integra perfectamente con el comedor y las terrazas exteriores, fomentando una vida interior-exterior durante todo el año.

La villa se distribuye en dos plantas y ofrece cinco dormitorios y cinco baños, cada uno diseñado con un ambiente natural y tranquilo. La planta superior se dedica a la suite principal, que dispone de vestidor, baño en suite y dos terrazas privadas —una cubierta y otra abierta— que proporcionan espacios exteriores íntimos con vistas despejadas.

Los dormitorios restantes, situados en la planta baja, ofrecen privacidad y acceso directo al exterior.

En el exterior, Villa Prana ofrece una variedad de áreas pensadas para el descanso y la convivencia: una piscina infinita climatizada, zonas de estar cubiertas y al aire libre, área de barbacoa y jardines paisajísticos que envuelven la vivienda. Los detalles exteriores y la vegetación potencian la privacidad y crean armonía con el entorno natural.

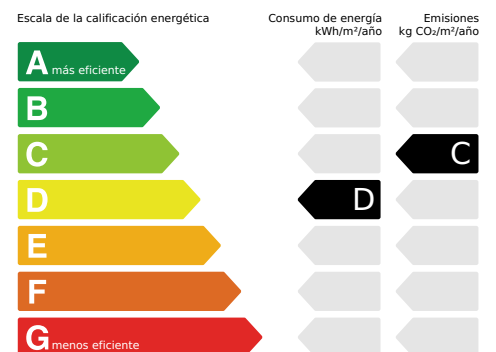
Entre las características adicionales se incluyen una cochera doble y espacios de almacenamiento integrados. La ubicación ofrece un equilibrio entre tranquilidad, naturaleza y un acceso cómodo a la costa, servicios, rutas de paseo y vías principales.

Villa Prana es una residencia lista para entrar a vivir, ideal para quienes buscan confort, privacidad y un estilo de vida en conexión con la naturaleza en una de las zonas residenciales más atractivas de Estepona.



[lucasfox.es/go/est64789](https://lucasfox.es/go/est64789)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Servicio de conserjería, Garaje, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista al campo de golf, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Salón gourmet, Renovado, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España



3.970.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa Prana: Estilo mediterráneo con piscina infinita climatizada y amplios espacios interiores y exteriores en Selwo, Estepona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.es · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España