

Precio desde €425,000 Obra nueva

## Apartamentos Estepona Sea Breeze

Icónica promoción de lujo con apartamentos en venta en primera línea de mar en el centro de Estepona

**Q2 2020**

**3**

**2, 3 & 4**

**104m<sup>2</sup>**

**Concedida**

Finalización

Unidades disponibles

Dormitorios

Dimensiones desde

Licencia de construcción



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

**Precio desde €425,000** Obra nueva

## **Apartamentos Estepona Sea Breeze**

Icónica promoción de lujo con apartamentos en venta en primera línea de mar en el centro de Estepona

<b>Q2 2020</b>	<b>3</b>	<b>2, 3 &amp; 4</b>	<b>104m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción

### DESCRIPCIÓN

## **Una promoción de obra nueva con 36 apartamentos en venta en primera línea de mar en el centro de Estepona**

Una promoción de obra nueva situada en un edificio espectacular con detalles artísticos y arquitectónicos únicos, con 36 pisos exclusivos en el centro de Estepona, justo en el Paseo Marítimo y cerca de todo tipo de servicios, perfectos para disfrutar del estilo de vida urbano. La promoción presenta viviendas de lujo con un diseño luminoso, contemporáneo y exclusivo, ideales como primera residencia en primera línea de playa.

Todas las unidades cuentan con una cocina completamente equipada y una terraza privada donde podrá disfrutar del excelente clima local. Podrá escoger entre propiedades de 1-4 dormitorios, todos con suelos de parqué, mientras que el resto de estancias tienen suelos porcelánicos con calefacción por suelo radiante. Todas las propiedades de esta promoción tendrán un trastero y una plaza de aparcamiento (2 plazas en el caso de las viviendas más grandes).

Además, la promoción goza de excelentes instalaciones comunitarias, como una piscina infinita con jacuzzi en la azotea y un gimnasio. Tendrá la sensación de estar de vacaciones durante todo el año, con unos gastos de comunidad muy bajos (150 €/mes - 200 €/mes).

Fecha de finalización prevista para octubre de 2019.

### **Aspectos destacados**

- Ubicación excelente en primera línea de mar en el centro de Estepona
- A elegir entre 36 propiedades
- Unidades de 1-4 dormitorios
- Todas con terrazas, trastero y 1 o 2 plazas de aparcamiento
- Piscina comunitaria, jacuzzi, y zona de recreo infantil
- Gastos de comunidad bajos



[lucasfox.es/go/estepona-dar](https://lucasfox.es/go/estepona-dar)

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

Precio desde €425,000 Obra nueva

## Apartamentos Estepona Sea Breeze

Icónica promoción de lujo con apartamentos en venta en primera línea de mar en el centro de Estepona

**Q2 2020**

**3**

**2, 3 & 4**

**104m<sup>2</sup>**

**Concedida**

Finalización

Unidades disponibles

Dormitorios

Dimensiones desde

Licencia de construcción

### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Piso	€425,000	Planta 2	2 Dormitorios 2 Baños	104m <sup>2</sup> , Terraza 34m <sup>2</sup>	
Piso	€890,038	Planta 4	3 Dormitorios 2 Baños	168m <sup>2</sup> , Terraza 21m <sup>2</sup>	
Piso	€1,303,906	Planta 4	4 Dormitorios 4 Baños	193m <sup>2</sup> , Terraza 34m <sup>2</sup>	

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

Precio desde €425,000 Obra nueva

## Apartamentos Estepona Sea Breeze

Icónica promoción de lujo con apartamentos en venta en primera línea de mar en el centro de Estepona

Q2 2020

3

2, 3 & 4

104m<sup>2</sup>

Concedida

Finalización

Unidades disponibles

Dormitorios

Dimensiones desde

Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España