

## Precios a consultar New development - Vendido

# Estrella del Mar Pisos, Este Marbella, Costa del Sol

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Este Marbella, Costa del Sol

**Q4 2023**

**Concedida**

Finalización

Licencia de construcción



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es

**Precios a consultar** New development - Vendido

## Estrella del Mar Pisos, Este Marbella, Costa del Sol

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Este Marbella, Costa del Sol

**Q4 2023** Concedida  
Finalización Licencia de construcción

### DESCRIPCIÓN

## Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Este Marbella, Costa del Sol

Una nueva promoción notable que consta de apartamentos, áticos y, en una fase posterior aún por realizar, casas adosadas de 2 o 3 dormitorios. En esta ubicación perfecta, podrá disfrutar de un estilo de vida familiar equilibrado, en un entorno tranquilo y una vida social vibrante con muchas comodidades a su disposición.

En Estrella del Mar, las áreas comunes del desarrollo son abiertas, amplias y atractivas. Las viviendas han sido diseñadas para cumplir con los más altos estándares de confort y calidad, una plaza de garaje y un trastero están incluidos en el precio de venta.

Los apartamentos contarán además con el certificado BREEAM®, un sistema que contribuye a promover una edificación mucho más sostenible y respetuosa con el medio natural.

Se prestará especial atención a las áreas comunes para garantizar que el alto nivel de vida fluya en todo el complejo de Estrella del Mar. Habrá 2 magníficas piscinas tanto para adultos como para niños. Para los residentes que prefieran trabajar desde casa, habrá disponible un área de trabajo conjunto conveniente especialmente diseñada. También habrá un gimnasio totalmente equipado para los vecinos de Estrella de Mar.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información sobre estas hermosas casas nuevas.

### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Piso	Vendido/a	Planta 0	3 Dormitorios 2 Baños	105m <sup>2</sup> , Terraza 22m <sup>2</sup>



[lucasfox.es/go/estrella-del-mar](https://lucasfox.es/go/estrella-del-mar)

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es)

# Precios a consultar New development - Vendido

## Estrella del Mar Pisos, Este Marbella, Costa del Sol

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Este Marbella, Costa del Sol

**Q4 2023**      **Concedida**  
Finalización      Licencia de construcción



3 2 1 132,36 m<sup>2</sup>



**PLANTA BAJA, PUERTA H**

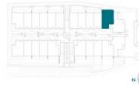
**3D.E**

Superficies	1
<b>S. Útil interior</b>	<b>89,2</b>
Baño 1	4,
Baño 2	3,1
Cocina	8,
Distribuidor	5,1
Dormitorio 1	12,
Dormitorio 2	13,
Dormitorio 3	10,
Entrada	4,
Lavadero	7,
Salón-Comedor	25,1

<b>S. Construida C/Comunes</b>	<b>132,</b>
Terraza	22,
Jardín	-

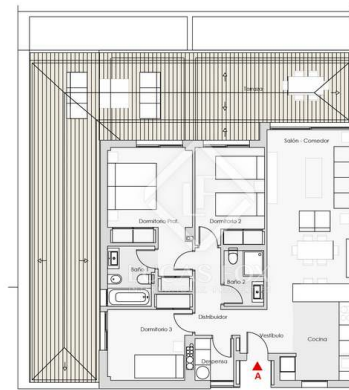
Superficies según decreto 218/2001

<b>S. Construida vivienda</b>	<b>133,</b>
S. Útil vivienda	98,



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

3 2 1 191,77 m<sup>2</sup>



**PLANTA ATICO.**

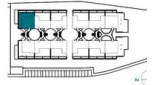
**3D.K**

Superficies	1
<b>S. Útil interior</b>	<b>82,</b>
Baño 1	4,
Baño 2	3
Cocina	8,
Distribuidor	4,
Dormitorio 1	14,
Dormitorio 2	10
Dormitorio 3	9,
Entrada	5,
Lavadero	2,
Salón-Comedor	22,

<b>S. Construida C/Comunes</b>	<b>117,</b>
Terraza	74,
Jardín	-

Superficies según decreto 218/2001

<b>S. Construida vivienda</b>	<b>127,</b>
S. Útil vivienda	90,



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es