

Precio desde 635.000 € New development

FOCO Pisos, Porto, Portugal

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Porto, Portugal con precios desde 635,000 €, 12 Pisos disponibles

Q2 2025	12	3 & 4	142m²
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde



Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Precio desde 635.000 € New development

FOCO Pisos, Porto, Portugal

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Porto, Portugal con precios desde 635,000 €, 12 Pisos disponibles

Q2 2025	12	3 & 4	142m²
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/foco

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Porto, Portugal con precios desde 635,000 €

Este desarrollo está ubicado junto a la Avenida da Boavista, una de las ubicaciones más exclusivas y cotizadas de la ciudad de Oporto: Foco.

Con construcción y acabados de alta calidad, todos los apartamentos ofrecen garaje cerrado, cocina totalmente equipada, aire acondicionado, bomba de calor para calentar agua, toalleros eléctricos y mucho espacio de almacenamiento, además de balcones y terrazas con áreas generosas que permiten una combinación perfecta. desde adentro hacia afuera.

Este desarrollo consta de apartamentos T1, T2, T3 y T4, todos con buen espacio exterior, algunos con balcones y otros con terrazas.

A su vez, los espacios interiores cuentan con una excelente distribución, con amplias y luminosas zonas.

Actualmente sólo están disponibles los apartamentos T3 y T4.

Se espera que el trabajo esté terminado en el primer semestre de 2025.

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Precio desde 635.000 € New development

FOCO Pisos, Porto, Portugal

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Porto, Portugal con precios desde 635,000 €, 12 Pisos disponibles

Q2 2025	12	3 & 4	142m²
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde

Acabados:

- Suelos: aislamiento con lana de roca de alta densidad; Acabado rugoso en madera maciza barnizada tipo Jatobá 15 mm
- Toda la carpintería (como puertas, rodapiés empotrados, armarios y otros) será acabada en madera de Haya barnizada.
- Muebles de cocina termolaminados blancos.
- Encimeras de granito negro
- Cocina equipada con electrodomésticos marca AEG.
- Sanitarios Roca, modelo Gap, suspendidos o equivalentes.
- Lavabos Roca
- Bañera de fibra y plato de ducha de fibra con protector.
- Columna de ducha termostática Roca, modelo Victoria.
- Radiadores toalleros eléctricos
- Muebles colgantes con acabado en roble.
- Balcones con mamparas de vidrio y material cerámico en el piso.
- Puertas interiores hasta el techo.
- Garajes cerrados con puerta seccional automática, punto de luz y enchufe.
- Bomba de calor para calentar agua caliente sanitaria.
- Climatización mediante aire acondicionado.
- Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamiento.
- Puerta de seguridad
- Videoportero
- Armarios forrados en el interior.
- Dos ascensores
- Infraestructura de TV por cable y telefonía en sala, dormitorios y cocina.
- Acceso al sótano mediante puerta seccional automática.

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Precio desde 635.000 € New development

FOCO Pisos, Porto, Portugal

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Porto, Portugal con precios desde 635,000 €, 12 Pisos disponibles

Q2 2025 **12** **3 & 4** **142m²**
 Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Piso	635.000 €	Planta	3 Dormitorios 3 Baños	151m ² , Terraza 18m ²
Piso	635.000 €	Planta 1	3 Dormitorios 3 Baños	155m ² , Terraza 15m ²
Piso	645.000 €	Planta 1	3 Dormitorios 3 Baños	142m ² , Terraza 38m ²
Piso	660.000 €	Planta 2	3 Dormitorios 3 Baños	151m ² , Terraza 17m ²
Piso	660.000 €	Planta 2	3 Dormitorios 3 Baños	155m ² , Terraza 16m ²
Piso	670.000 €	Planta 3	3 Dormitorios 3 Baños	155m ² , Terraza 16m ²
Piso	680.000 €	Planta 4	3 Dormitorios 3 Baños	155m ² , Terraza 16m ²
Piso	1.110.000 €	Planta 4	4 Dormitorios 4 Baños	184m ² , Terraza 193m ²
Piso	700.000 €	Planta 5	3 Dormitorios 3 Baños	155m ² , Terraza 16m ²
Piso	Vendido/a	Planta 5	3 Dormitorios 3 Baños	150m ² , Terraza 18m ²
Piso	715.000 €	Planta 6	3 Dormitorios 3 Baños	155m ² , Terraza 16m ²
Piso	730.000 €	Planta 7	3 Dormitorios 3 Baños	155m ² , Terraza 16m ²
Piso	750.000 €	Planta 7	3 Dormitorios 3 Baños	142m ² , Terraza 38m ²

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal