LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

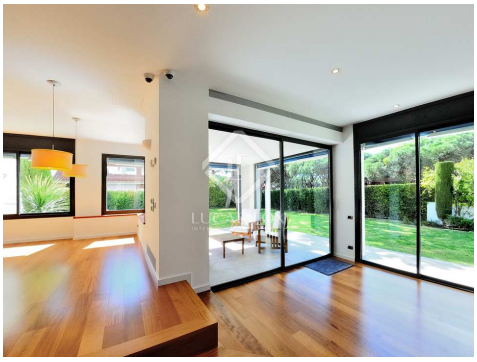
REF. GAV10302

3.500.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de lujo recién reformada con piscina, en venta en Gavà Mar

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

7	5	662m²	1.003m²	50m²	500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

3.500.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de lujo recién reformada con piscina, en venta en Gavà Mar

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

7	5	662m²	1.003m²	50m²	500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Exclusiva villa moderna recién reformada con acabados de lujo, en venta a 2 calles de la playa en Gavà Mar.

Villa de estilo contemporáneo construida en el año 2000 y reformada por completo en 2018. Tiene una superficie construida de 662 m² y se sitúa sobre una parcela de unos 1.000 m². Los exteriores ofrecen una amplia zona ajardinada con césped, árboles y una zona de la piscina con tarima, zona chill-out y barbacoa, ideal para disfrutar del magnífico clima local con los amigos y la familia.

La vivienda se acondiciona en 4 plantas, todas comunicadas entre sí por un ascensor. Se accede a un recibidor que comunica con el salón a dos niveles, con una chimenea y acceso a la soleada terraza de 20 m² con zona chill-out y un jardín privado con piscina y barbacoa. En la misma planta se encuentra una cocina con zona de comedor totalmente equipada y nueva, una zona de lavandería de 8 m² con varios armarios, un dormitorio y baño para el servicio, y una estancia doble con posibilidad de usar como despacho, según convenga.

La primera planta alberga una sala de estar de unos 45 m², 4 dormitorios incluyendo una suite de 35 m² con su propio cuarto de baño y vestidor de 5 m², otra suite de unos 25 m² con su propio baño, y 2 dormitorios dobles (1 con un vestidor de 3 m²) que comparten un cuarto de baño.

La segunda planta dispone de un salón con el dormitorio principal de 40 m² con cuarto de baño privado, vestidor y acceso a un solárium de unos 30 m² con vistas al mar. El sótano acoge un gran garaje de 5 plazas.

Una excelente oportunidad para adquirir una villa de lujo en esta prestigiosa zona situada a pocos pasos del mar.

lucasfox.es/go/gav10302

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

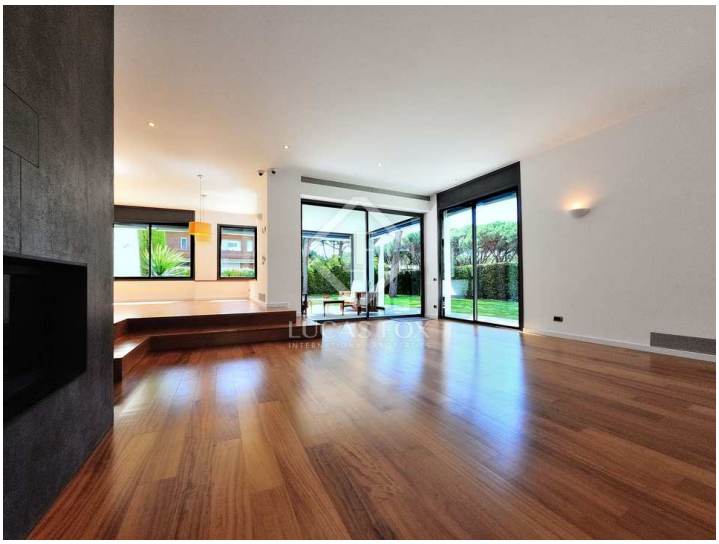
REF. GAV10302

3.500.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de lujo recién reformada con piscina, en venta en Gavà Mar

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

7	5	662m²	1.003m²	50m²	500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogadc independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España