

1.700.000 € Casa / Villa - En venta

## Increíble villa de 4 dormitorios en venta en Bellamar, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>328m<sup>2</sup></b>	<b>1.357m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.700.000 € Casa / Villa - En venta

## Increíble villa de 4 dormitorios en venta en Bellamar, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**4** Dormitorios      **3** Baños      **328m<sup>2</sup>** Plano      **1.357m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa idílica con impresionantes vistas al mar y a la montaña, y total privacidad en venta en Bellamar, Castelldefels.

Villa con mucho encanto situada sobre una parcela con vegetación y en buenas condiciones, con una piscina y vistas maravillosas al mar y a la montaña. Se encuentra en la codiciada urbanización de Bellamar, en Castelldefels.

La vivienda se construyó en 1988 y se presenta en muy buenas condiciones, sin ninguna necesidad de reforma aparte de ciertas adaptaciones, según las preferencias del nuevo propietario.

Accedemos a un recibidor con un baño de cortesía y que a su vez da acceso a un salón espacioso (67 m<sup>2</sup>). Este espacio dispone de partes con techos de doble altura y con grandes ventanales, así como un balcón corrido. También hay una cocina semi-abierta y una gran terraza cubierta con barbacoa.

La planta superior hay un estudio/biblioteca abierto al que se llega desde los 2 dormitorios, ambos con acceso a un largo balcón, aire acondicionado y armarios empotrados. Además, comparten un cuarto de baño espacioso con una bañera y una ducha.

La planta inferior alberga 2 dormitorios de invitados, que comparten un cuarto de baño con ducha. También dispone de una zona exterior soleada, ideal para relajarse, y una zona de juegos con un bar y acceso directo a la piscina. La propiedad cuenta con 1 plaza de aparcamiento cubierta al lado de la calle más un espacio adicional de 3 plazas en la zona de acceso.

Algunas características adicionales de esta vivienda incluyen ventanas con cristales de seguridad, así como toldos eléctricos, balcones y terrazas situados a lo largo de toda la fachada de la casa en cada planta.

La casa se encuentra en una zona muy demandada, con vistas inmejorables y total privacidad, a un precio muy competitivo.

Póngase en contacto con nosotros para organizar una visita hoy.



[lucasfox.es/go/gav11669](https://lucasfox.es/go/gav11669)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.700.000 € Casa / Villa - En venta

## Increíble villa de 4 dormitorios en venta en Bellamar, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>328m<sup>2</sup></b>	<b>1.357m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España