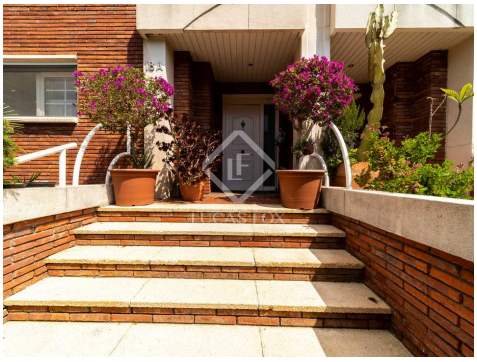
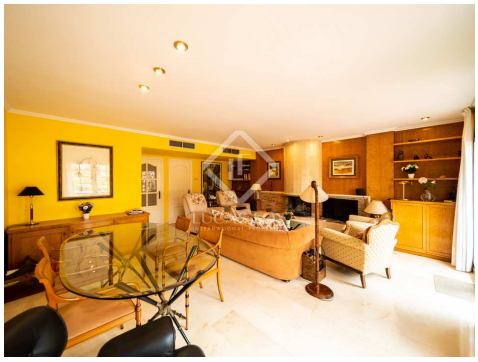
990.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa adosada en buen estado en venta en primera línea en Gavà Mar

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4	3	288m²
Dormitorios	Baños	Plano





Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

990.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa adosada en buen estado en venta en primera línea en Gavà Mar

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4	3	288m²
Dormitorios	Baños	Plano

DESCRIPCIÓN

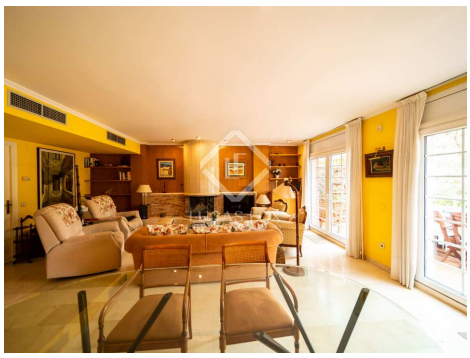
Excelente casa adosada de 4 dormitorios en venta en el complejo residencial más tranquilo de Gavà Mar, a tan solo 50 metros de la playa.

Amplia casa adosada de 4 niveles ubicada en primera línea de mar en Gavà Mar. Está cerca de las mejores escuelas internacionales, restaurantes y el aeropuerto internacional de Barcelona. Es una vivienda ideal para una familia con hijos o como inversión, ya que el alquiler en esta zona tiene mucha demanda y da una rentabilidad de 4-4,5%

Se trata de una construcción tradicional de Gavà Mar de principios de los años 2000, cuando se construían muchas casas de obra vista. Está en un complejo de casas adosadas con zona comunitaria con piscina, jardín y aparcamiento subterráneo, donde todas las unidades incluyen dos plazas cerradas. También tiene vigilancia de 18 a 6 h.

Se accede a la casa por la planta baja a través de un amplio recibidor con aseo de cortesía. La cocina totalmente equipada tiene mucha luz natural y conecta con el amplio salón-comedor. Esta estancia tiene chimenea y salida a la terraza y al jardín privado, y recibe mucha luz gracias a sus ventanas grandes.

La primera planta tiene tres dormitorios dobles: uno en suite con un gran baño completo y otros dos dormitorios que comparten un baño totalmente reformado con plato de ducha. En la segunda planta está la zona de home cinema y despacho. Tiene una amplia terraza orientada al mar. En la planta subterránea hay una estancia multiusos, un dormitorio de servicio, un lavadero, las dos plazas de aparcamiento y un trastero.



lucasfox.es/go/gav16873

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Lavadero, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

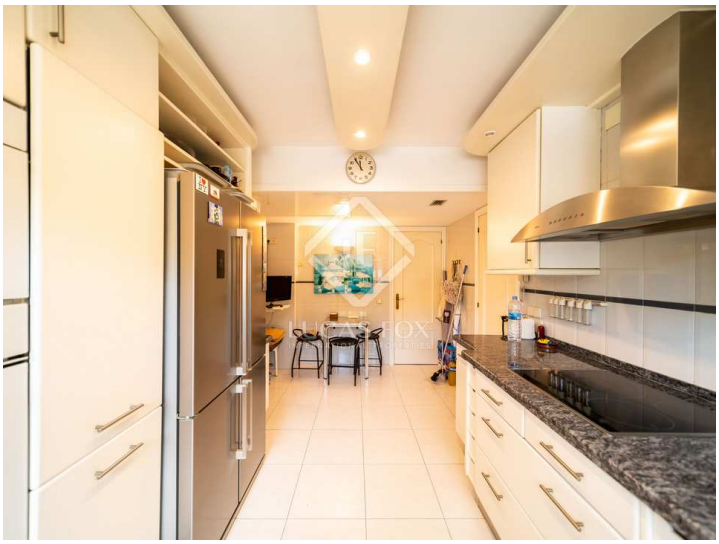
+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

990.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa adosada en buen estado en venta en primera línea en Gavà Mar

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4	3	288m²
Dormitorios	Baños	Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España