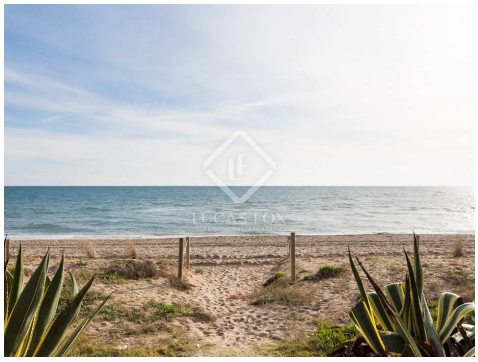
895.000 € Piso - Vendido/a

Magnífico piso de 170 m² en una exclusiva comunidad con 16 m² de terraza en venta en Gavà Mar, Barcelona

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4	3	170m²	16m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

895.000 € Piso - Vendido/a

Magnífico piso de 170 m² en una exclusiva comunidad con 16 m² de terraza en venta en Gavà Mar, Barcelona

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4	3	170m²	16m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Gran piso en la mejor comunidad de la zona con salida privada a la playa, 2 plazas de aparcamiento, piscina y zona deportiva privada.

Este amplio piso se ubica en un vanguardista y elegante complejo residencial en la mejor zona de Gavà Mar. Este lugar destaca por su tranquilidad y su cercanía a la avenida del Mar, donde se encuentra el pequeño núcleo comercial de la zona. Con salida directa a la playa y numerosos servicios para los propietarios, esta comunidad ofrece a sus residentes confort, seguridad e intimidad.

Diseñado por el famoso arquitecto barcelonés Francesc Mitjans i Miró (creador del Camp Nou, de la Torre Banc de Sabadell, la Clínica Soler Roig, entre otros), el complejo residencial Torreón II (1970) supuso una mejora a su antecesor y vecino Torreón I (1968), diseñado por el mismo Mitjans.

Al acceder al complejo, encontramos la caseta del conserje, y el espacio se abre al jardín comunitario, muy cuidado. Todos los accesos ofrecen ascensor o escaleras y hay 2 viviendas por planta.

Al entrar en la vivienda, nos recibe un amplio pasillo que, a la izquierda, presenta la cocina con office y la zona de lavado y secado de ropa. A continuación, encontramos un dormitorio con baño completo en suite y, seguidamente, el espacio se abre al gran salón con chimenea y comedor con salidas a las terrazas.

Desde esta estancia, se accede a la suite principal con baño completo y a los dos dormitorios con un baño completo que les da servicio. Todas las estancias disponen de armarios empotrados a medida.

Aunque la vivienda es una primera planta, disfruta de mucha luminosidad ya que dispone de ventanas y ventanales a tres vientos permitiendo, a su vez, una ventilación cruzada muy agradable para los detractores del aire acondicionado.

Se puede acceder a sus 16 m² de terraza desde el salón, un espacio exterior perfecto para desayunar, comer o cenar con vistas al mar y a la zona comunitaria.

La planta sótano se compone del espacio de aparcamiento para dos vehiculos, y de un trastero con acceso por ascensor o escalera.

lucasfox.es/go/gav21344

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Pista de tenis, Garaje privado, Luz natural, Aparcamiento, Trastero, Exterior, Chimenea, Calefacción, Balcón, Alarma

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

895.000 € Piso - Vendido/a

Magnífico piso de 170 m² en una exclusiva comunidad con 16 m² de terraza en venta en Gavà Mar, Barcelona

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4	3	170m²	16m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

La comunidad ofrece instalaciones comunitarias como gimnasio, un guardabicis y planchas de windsurf y paddle surf, pista de tenis, futbol sala, y en breve, pista de pádel. También cuenta con barbacoa y bar para organizar eventos particulares.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España